



توافق نامہ
بہ نام خدا

این قرارداد بین شرکت مهندسی مرآت فولاد به شماره ثبت ۲۰۰۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۲۲۴۹۰ به نمایندگی آقایان مهندس داریوش بهادری بعنوان مدیر عامل و مهندس علی فاخران بعنوان ریاست هیأت مدیره به نشانی اصفهان شهرک صنعتی اشترجان که در این قرارداد طرف اول نامیده می شود و از یک طرف شرکت سازه صنعت فولاد پایه فارس به شماره ثبت ۵۹۱۳۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۸۰۹۰۲۴ به نمایندگی آقای مهندس اصلا ن ابوقدره و آقای مهندس بیژن دیناروند (وفق آگهی آخرین تغییرات شرکت مذکور مندرج در روزنامه رسمی مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۷) به نشانی شهرک صنعتی بزرگ بلوار نوآوران خیابان ۱۰۱ که متبع طرف دوم نامیده می شود به شرح ذیل منعقد شد:

ماده ۱: موضوع قرارداد

عبارت است از همکاری در بهره برداری از کارگاه شرکت مرآت پولاد واقع در شهرک صنعتی
اشترجان

الف) تامین و ساخت اسکلت فلزی تحت پیمان طرف دوم

(ب) سایر موارد بر اساس نوع ماهیت کار در ابلاغیه های قراردادهای ارجاعی از سوی طرف اول

ماده ۲: مبلغ قرارداد

به ازای هر کیلوگرم ساخت موضوع بند الف ماده ۱ مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال تعیین شد که مقرر گردید ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال علی الحساب در هر ماه از سوی طرف دوم به شماره

شبا ۱۰۵۷۶۹۹۳۵۶.....۱۲۸۲۰۱۶ بانک کشاورزی به حساب طرف اول پرداخت

شود که پایان دوره ۴ ماهه بر مبنای تناژ تولید شده محاسبه و تسویه حساب خواهد شد.



آدرس: اصفهان، شهرک صنعتی اشترجان، نبش خیابان ۱۷، شماره ۲۵۹

تلفکس: ۵۹-۸۶۵۴-۳۷۶-۳۱.

Info@meratpoolad.com





تبصره ۱۵:

حداقل تناژ مورد انتظار طرفین در این قرارداد معادل ۲۵۰ تن در ماه می باشد که در تعهد طرف دوم است ، عدم دستیابی طرف دوم به تولید حداقل ۵۰۰ تن در ماه به هر دلیل که در هر دوره ۴ ماهه محاسبه خواهد شد ((مجموعاً معادل ۲۰۰۰ تن)) موجب ایجاد حق فسخ

برای طرف اول نسبت به مابقی مدت قرارداد خواهد بود که در این صورت ، طرف دوم متعهد است مبلغ ماهیانه ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجرت المثل ایام تصرف برای هر ماه در حق طرف اول پرداخت نماید که از مبلغ علی الحساب کسر و مابقی از سوی طرف اول عودت خواهد شد.

ماده ۳: نحوه پرداخت

الف: مقرر گردید مبلغ علی الحساب از سوی طرف دوم به تاریخ های ذیل در حق طرف اول پرداخت گردد.

ردیف	شرح	تاریخ سر رسید	مبلغ واریزی	توضیحات
۱	واریزی اول	۱۴۰۲/۶/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۲	واریزی دوم	۱۴۰۲/۷/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۳	واریزی سوم	۱۴۰۲/۸/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۴	واریزی چهارم	۱۴۰۲/۹/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۵	واریزی پنجم	۱۴۰۲/۱۰/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۶	واریزی ششم	۱۴۰۲/۱۱/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۷	واریزی هفتم	۱۴۰۲/۱۲/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۸	واریزی هشتم	۱۴۰۳/۱/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۹	واریزی نهم	۱۴۰۳/۰۲/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۱۰	واریزی دهم	۱۴۰۳/۳/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۱۱	واریزی یازدهم	۱۴۰۳/۴/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	
۱۲	واریزی دوازدهم	۱۴۰۳/۵/۱۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	

ب: جهت دستیابی به مبلغ قطعی قرارداد ، دوره ۴ ماهه تولید ، مبنای محاسبه و ملاک پرداخت و تسویه خواهد بود ، که مازاد بر مبلغ علی الحساب در هر دوره ۴ ماهه محاسبه و از





جایزه عملکرد ممتاز ایران



توسعه صادرات و سرمایه



مستوفیانه منطقه ان استان گهرنگ ۹۰



نوع انرژی و واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲

سوی طرف دوم در تاریخ بیستم آذر ماه سال جاری ، بیستم فروردین ماه سال ۱۴۰۳ و بیستم مردادماه سال ۱۴۰۳ در حق طرف اول پرداخت خواهد شد.

- چنانچه روز سر رسید با تعطیلی مواجه شود روز کاری بعد از آن ملاک عمل می باشد
- از سوی طرف دوم چک صیادی ثبت شده به شماره ۸۶۸۶۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ عهده بانک تجارت فلکه فرودگاه شیراز ثبت شده بابت تضمین پرداخت اصل وجوه واریزی دوره ۴ ماهه اول به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در وجه طرف اول صادر و تحویل شد.

همچنین دو فقره سفته هر کدام به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تاریخ های بیستم فروردین ماه و مرداد ماه سال ۱۴۰۳ صادر و همزمان با امضاء قرارداد تحویل طرف اول خواهد شد ، برای شروع هر دوره هر یک از سفته ها با یک فقره چک به همان مبلغ و تاریخ جایگزین گردد و اسناد تضمینی گذشته از سوی طرف اول به طرف دوم مسترد خواهد شد این روند سالب حق طرف اول در مطالبه وجه تخلف احتمالی موضوع تبصره ۱ ماده مذکور نمی باشد.

تبصره ۱:

در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از واریزی ها از مواعد فوق و نیز تاخیر در پرداخت هر یک از مبالغ مزاد بر تولید موضوع بند ب ماده ۳ در این قرارداد به ازاء هر روز تاخیر معادل ۲ درصد از مبلغ مورد تعهد پس از محاسبه بعنوان وجه تخلف در حق طرف اول تعلق خواهد گرفت که پرداخت آن در تعهد طرف دوم می باشد ، در صورت تاخیر بیش از ۱ ماه از تاریخ پرداخت هر یک از موارد فوق ، طرف دوم حق فسخ قرارداد را دارد .

تبصره ۲:

در صورتی که مبلغ این قرارداد مشمول بیمه گردد پرداخت آن در تعهد طرف اول می باشد و در صورت تقاضای بهره برداری طرف دوم از حق بیمه های پرداخت شده ی طرف اول پیرامون اخذ مفاصا حساب ، طرف دوم متعهد گردید وجه آن را در حق طرف اول کارسازی نماید بدیهی است پرداخت کسورات قانونی در خصوص اموری که از سوی طرف اول تحت پیمان طرف دوم قرار می گیرد در تعهد طرف دوم می باشد

ماده ۴ : مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۵/۱۰ لغایت ۱۴۰۳/۵/۱۰ به مدت یکسال تعیین شد ، که در صورت نیاز و موافقت طرفین با شرایط جدید قابل تمدید خواهد بود ، می بایست تقاضای تمدید به صورت کتبی یک ماه قبل از انقضای قرارداد به طرف اول اعلام گردد.



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲



توسعه واحد نمونه انرژی ۹۲

۳۳۱

آدرس: اصفهان، منطقه صنعتی اشترجان، نبش خیابان هفدهم ، پلاک ۳۳۱

تلفکس: ۰۳۱-۳۷۶۰۸۶۵۴-۵۹

www.meratapoolad.com

کد پستی: ۸۴۶۵۱۹۷۵۱۸

Info@meratapoolad.com



ماده ۵: مرجع حل اختلاف

هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای قرارداد ابتدا از طریق مذاکره و در صورت عدم حصول سازش با طرح در کمیته داوری سه نفره، یک نفر از سوی طرف اول، یک نفر از سوی طرف دوم و داور مرضی الطرفین، جناب آقای نادر یاراحمدی (طرف دوم اقرار نمود که نسبت به بست سازمانی داور مرضی الطرفین در شرکت بالاسری طرف اول علم و اطلاع دارد). رسیدگی و حل و فصل خواهد شد.

رای هیأت داوری قطعی و لازم الاجرا می باشد و در صورت عدم حل اختلاف در کمیته داوری سه نفره حق مراجعه به مراجع ذی صلاح برای طرفین محفوظ است.

ماده ۶: سایر شرایط

۱: پرداخت کلیه هزینه های مربوط به شارژ کارخانه، آب، گاز و فاضلاب کارخانه صرفاً از تاریخ شروع تا خاتمه قرارداد با ارایه صورتحساب و مستندات به عهده طرف دوم می باشد و نسبت به قبل و بعد آن هیچگونه تعهدی ندارد، پرداخت هزینه های فوق در طول مدت قرارداد در صورت همزمانی طرفین کلیه هزینه ها به تناسب بین هرکدام تقسیم می گردد.

۲: در صورتی که جهت استفاده بهینه از منابع انرژی برق و دیگر انشعابات ضرورت داشته باشد بازسازی یا تغییرات همراه با تعمیرات و یا نصب تجهیزات باشد، طرف دوم می بایست با هزینه خود در این خصوص اقدام نماید، منصوبات متعلق به طرف دوم خواهد بود و با انقضا قرارداد می تواند نسبت به جداسازی و خروج در صورتی که موجب تخریب و ایجاد ضرر به محل نصب، نگردد، اقدام شود، مگر اینکه منصوبات فوق از سوی طرف اول اتیاع شود طرف دوم مکلف است کارگاه طرف

اول را در پایان قرارداد به همان وضعیتی که تحویل گرفته است پاکسازی، تعمیر، اصلاح و تحویل نماید.

۳: کلیه هزینه های غیر قابل پیش بینی و نیز هزینه های عمومی نظیر نظافت و جمع آوری ضایعات به در تعهد طرف دوم است.

۴: طرف دوم باید بگونه ای پلان های انبارش و دیوی کالاهای خود را طراحی نماید که مسیر های قابل دسترسی و عبور در کارخانه مسدود نگردد.



کد ملی واحد تولیدی ۱۲



کد ملی واحد تولیدی ۱۲



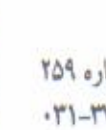
کد ملی واحد تولیدی ۱۲



کد ملی واحد تولیدی ۱۲



کد ملی واحد تولیدی ۱۲



کد ملی واحد تولیدی ۱۲



مشاوره تخصصی در زمینه مدیریت پروژه



تولیدات فلزی و تیرها



مشاوره تخصصی در زمینه مدیریت پروژه



این اثر به نام نمونه کشور ۹۲



تولیدات فلزی و تیرها



تولیدات فلزی و تیرها



تولیدات فلزی و تیرها

۵: طرف دوم موظف است کارکنان خود را آموزش دهد و ملزم به رعایت موارد ایمنی و بهداشتی محیط کار می باشد عواقب ناشی از عدم رعایت موارد مذکور به عهده طرف دوم می باشد.

۶: طرف دوم حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را به غیر نخواهد داشت.

۸: در صورت نیاز به تعمیرات و تجهیزات امانی نزد طرف دوم به جهت بهره‌برداری مطلوب و نیز هرگونه تغییر در فضای کارگاه با هماهنگی طرف اول به عهده بهره‌بردار (طرف دوم) می باشد.

۹: هرگونه استفاده از هر یک از پرسنل طرف مقابل برای طرف دیگر ممنوع است و عواقب احتمالی ناشی از آن به عهده بهره‌بردار می باشد.

۱۰: طرف دوم موظف است مقررات و ضوابط محیط کارگاهی طرف اول را رعایت نماید و نیز موظف است تا کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به محل کارگاه و نیز لوازم و تجهیزات امانی نزد خود را اتخاذ نماید، طرف اول موظف است در زمان انعقاد قرارداد آیین نامه ضوابط و محیط کارگاهی را در بدو قرارداد به طرف دوم ارائه نماید.

۱۱: جبران هرگونه خسارت و زیان‌های وارده به پرسنل ناشی از حوادث کار در طول مدت قرارداد به عهده طرف دوم می باشد. در این خصوص می بایست نماینده HSE نیز از سوی طرف دوم در کارگاه حضور داشته باشد.

۱۲: هر یک از طرفین دارای کادر مجرب بازرسی فیزیکی، حراست و مسئولیت حفظ و نگهداری از اموال خود می باشد.

۱۳: طرف دوم مکلف است ظرف مدت ۲ هفته از انقضای قرارداد و یا تاریخ ابلاغ رای فسخ داوران نسبت به خروج کلیه تجهیزات و اموال خود، تحویل اموال و مستغلات طرف اول اقدام نماید، در غیر

این صورت به ازاء هر روز تاخیر مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه تخلف در حق طرف اول تعلق که پرداخت آن در تعهد طرف دوم می باشد، چنانچه با تاخیر بیش از ۳۰ روز مواجه گردید به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تاخیر بیش از ۶۰ روز به ازای هر روز تاخیر ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه تخلف در حق طرف اول تعلق خواهد گرفت که پرداخت آن در تعهد طرف دوم می باشد.



تولیدات فلزی و تیرها



تولیدات فلزی و تیرها



تولیدات فلزی و تیرها



تولیدات فلزی و تیرها



شرکت مهندسی مرآت پولاد (سهامی عام)

(شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۳۲۲۴۹۰)

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۰
شماره: ۲۸۸۱۲۲
پیوست:



۱۴: طرف اول اقرار نمود کلیه متریال و ماشین آلاتی که طبق لیست اموال توسط طرف دوم وارد کارگاه طرف اول گردیده مصون از هرگونه توقیف اموال بابت دیون احتمالی طرف اول می باشد در غیر این صورت مسئول جبران خسارت وارده به طرف دوم بر اساس نظر کارشناس رسمی دادگستری می باشد هرگونه عاملی که موجب توقف تولید هر یک از طرفین گردد و ناشی از تعدی و تفریط طرف دیگر باشد مسئولیت جبران زیان دیده بر اساس نظر کارشناس با طرف مقابل می باشد.

۱۵: طرف دوم متعهد است کلیه امور اجرایی مربوط به قراردادهای مستقیم و یا تحت پیمان طرف اول را تحت قرارداد پیمانکاری به نحو مطلوب با قیمت توافقی و در زمان مقرر انجام دهد ((بدیهی است طرف اول مکلف است قبل از انعقاد هرگونه قراردادی با طرف دوم مذاکره نماید)) در صورتی که به هر دلیل طرف دوم در اجرای این بند حاضر به توافق با طرف اول نگردد مکلف است وفق نظر هیئت داورى شرایط اجرایی آن را در کارگاه به گونه ای فراهم سازد که طرف اول بتواند به اتفاق ابواب جمعی راساً خود در کارگاه نسبت به اجرای کار اقدام نماید و طرف دوم هرگونه اعتراضی را از خود سلب نمود.

۱۶: طرفین ملزم به اجرای قوانین کار و بیمه های تامین اجتماعی نسبت به عوامل تحت پوشش خود می باشند و همچنین موظف هستند کلیه کارکنان خود را در طول مدت قرارداد نزد سازمان مربوطه بیمه نمایند و در این خصوص طرف دوم مکلف است در پایان قرارداد مفصلاً حساب مربوط به سازمان مربوطه را به طرف اول تحویل دهد، ضمناً طرفین مسئولیتی در ارتباط با حقوق، اضافه کاری، عیدی، پاداش، سنوات و ... پرسنل طرف مقابل را ندارد.

۱۷: مبنای محاسبه تناژ تولید، باسکول شرکت لوله و قوطی واقع در خیابان یازدهم شهرک صنعتی اشترجان می باشد.

این قرارداد در ۲ نسخه متحد المتن و الاتحاد تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

طرف دوم

طرف اول

شرکت سازه صنعت فولاد پایه فارس به نمایندگی آقای اسلان ابوقدره و آقای بیژن دیناروند

شرکت مهندس مرآت پولاد به نمایندگی آقایان داریوش بهادری و علی فاخران



آدرس: اصفهان، شهرک صنعتی اشترجان، نیش خیابان ۱۷، شماره ۲۵۹
تلفکس: ۰۳۱-۳۷۶۰۸۶۵۴-۵۹
کد پستی: ۸۴۶۵۱۹۷۵۱۸
www.meratpoolad.com
Info@meratpoolad.com