

باسمه تعالی

سرکار خانم زارع

مدیر محترم نظارت بر ناشران بازار پایه فرابورسی ایران

با سلام؛

احتراماً، در پاسخ به نامه شماره ۱۰۷۴۸۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ آن مدیریت محترم نکاتی چند را به استحضار می‌رساند: همانطور که مستحضرید در شرایط کنونی کشور وظیفه همه تلاش برای ارائه خدمات بهتر به شهروندان عزیز و جلب رضایت آنها است. در همین راستا مدیران شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه که در حکم یک دستگاه خدمات‌رسان در سطح ملی و در حوزه ارزاق عمومی است، تمامی سعی و تلاش خود را بکار برده تا با ارائه خدمات شایسته و تامین نیازمندی‌های اولیه مردم گام موثری در جهت رضایت‌مندی شهروندان و تامین نظم عمومی بر دارد در همین راستا این شرکت در سال‌های اخیر توانسته با ایجاد زیر ساخت‌های مناسب و رعایت دقیق ضوابط و مقررات مربوطه و برنامه‌ریزی صحیح نقش خوبی در اجرای سیاست‌های دولت ایفا نماید. با این مقدمه موارد مطروحه در نامه فوق الذکر آن مدیریت محترم در بندهای زیر پاسخ داده می‌شود:

۱- در خصوص زیان عملیاتی، آنچه که در سایت همشهری آنلاین بدان اشاره گردیده مربوط به زیان عملیاتی صورتهای مالی تلفیقی عملکرد سال ۹۹ این شرکت بوده در حالیکه در همان سال شرکت اصلی سود عملیاتی برابر با ۶۲۱,۴۱۵ میلیون ریال را حاصل نموده و زیان صورتهای مالی تلفیقی ایجاد شده مربوط به جدیدالتاسیس بودن شرکت‌های گروه از جمله شرکت آروین بازار پارس با برند فروشگاه‌های زنجیره‌ای وین مارکت بوده است، لازم به ذکر است برابر با صورتهای مالی منتشر شده در کدال در سال ۱۴۰۱ سود عملیاتی شرکت اصلی برابر با ۱,۳۶۶,۱۷۶ میلیون ریال و سود عملیاتی تلفیقی نیز برابر با ۱,۱۹۸,۵۳۲ میلیون ریال بوده است.

۲- در خصوص مسدودی حسابهای بانکی به استحضار می‌رساند، به دلیل تعدد زیاد حسابهای بانکی این شرکت، بعضاً دستورات مراجع قضایی اعم از مراجع دادگستری، سازمان تعزیرات حکومتی، امور مالیاتی، سازمان تامین اجتماعی و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور صادر می‌شود و یا در برخی موارد در سامانه بانک مرکزی بابت چک برگشتی منجر به انسداد حساب می‌گردد که حسب مورد و بر اساس هر پرونده رفع خواهد شد.

۳- در خصوص عدم همکاری تامین‌کنندگان با این شرکت به استحضار می‌رساند، اگرچه به دلیل توسعه شبکه فروشگاه‌های توسط این شرکت از سال ۹۵ تا کنون که با رشد حدود ۳۵۰ درصدی همراه بوده قسمتی از وجوه نقد و یا سرمایه در گردش این شرکت در دارایی‌های ثابت بکارگیری شده لیکن تامین کالا متناسب با سیاست‌های فروش و تامین و موافقت طرف‌های تجاری انجام می‌پذیرد.

۴- در خصوص تعدیل نیروی انسانی به میزان ۳۰۰۰ نفر به استحضار می‌رساند، اولاً آمار اعلام شده بسیار اغراق‌آمیز عنوان گردیده، ثانیاً همان‌گونه که در بندهای قبلی نیز اشاره گردید به دلیل جدیدالتاسیس بودن برخی شرکت‌های گروه و نیز شرایط وخیم اقتصادی حاکم بر بازار و کاهش قدرت خرید اقشار مختلف جامعه ناشی از ایجاد تحریم‌های ظالمانه از سوی استکبار جهانی و همچنین افزایش سرسام‌آور هزینه‌های جاری علی‌الخصوص در بخش اجاره املاک که طی سنوات اخیر ایجاد گردید علی‌رغم تلاش‌های صورت گرفته در جهت احیای فروشگاه‌های وین مارکت متأسفانه اقدامات صورت گرفته موثر واقع نگردید و این شرکت جهت حفظ حقوق سهام‌داران خود مجبور به جمع‌آوری تعدادی از فروشگاه‌های زیان‌آور گردید. فلذا با توجه به اتمام قرارداد کاری پرسنل فروشگاه‌های موصوف نسبت به تمدید مجدد قراردادهای مزبور جهت حدوداً ۱۰۰۰ نفر اقدامی صورت نگرفت، و در نتیجه پرسنل مذکور از این شرکت منفک گردیدند. لذا بحث اخراج بی‌اساس بوده و صرفاً به‌دلیل مذکور این شرکت نسبت به تمدید قرارداد برخی اشخاص اقدام نکرده است.

۵- در خصوص پرداخت اضافه کاری مدیر عامل برابر با ۱۰۰۰ میلیون ریال صرف‌نظر از اینکه فیش استنادی و منتشرشده معمول می‌باشد، به استحضار می‌رساند این شرکت حقوق و مزایای احکام حقوقی کلیه پرسنل خود را در یک چارچوب خاص منعقد می‌نماید و این موضوع در خصوص مدیر عامل شرکت نیز مصداق داشته لیکن طبق قرارداد منعقد الباقی حقوق و مزایای مدیر عامل شامل ماموریت، حق مدیریت، اضافه کاری، کارانه و ... تماماً به عنوان اضافه کاری جهت ایشان محاسبه و پرداخت می‌گردد. به نحوی که سرجمع کل حقوق و مزایای ایشان در ماه برابر با ۱۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد.

۶- در خصوص احتمال ورشکستگی شرکت، اگرچه نشر این شایعات بعضاً منبعت از مشکلات فوق‌الذکر خصوصاً انسداد حساب‌های بانکی و گزارشات منتشر شده از سوی شبکه‌های تلویزیونی و اجتماعی معاند می‌باشد. به استحضار می‌رساند همانطور که در موارد پیش گفته عنوان گردید اگرچه بخشی از سرمایه در گردش این شرکت رسوب در خرید دارایی‌های ثابت به منظور توسعه شتابان و امکان رقابت کسب سهم بیشتری از بازار صنعت خرده‌فروشی بوده، لیکن با بررسی صورتهای مالی از جمله نسبت بدهی و همچنین تجزیه و تحلیل بنیادی صورتهای مالی و ملحوظ داشتن این نکته اساسی که دارایی‌های شرکت منجمله طبقه زمین و ساختمان از ابتدای فعالیت خود یعنی سال ۷۴ تاکنون مورد ارزیابی مجدد قرار نگرفته، خود بیانگر آن است که این شرکت به لحاظ فزونی دارایی‌ها نسبت به بدهی‌ها از نسبت بسیار بالایی برخوردار

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

شماره: ۰۲/۲۷۶۷/ع/م/اص

پیوسته:

است. که در صورت تجدید ارزیابی دارایی ها (موضوعی که این شرکت آن را در دستور کار خود قراردادده است) نسبت های صورت مالی از آنچه که هست به کلی تغییر خواهد کرد. که به این ترتیب موضوع ورشکستگی این شرکت موضوعیت نخواهد داشت.

با توجه به مراتب فوق امید است کلیه ابهامات مطروحه مرتفع و این شرکت بتواند با راهنمایی و ارشاد آن مدیریت، در مسیر خدمت همچون گذشته به تلاش خود ادامه دهد.

محمد رضا نمازی
مدیر عامل

منصور صداقت مطلق
نایب رئیس هیات مدیره

علیرضا سعادت
رئیس هیات مدیره

