

شماره: ۸۵۰۴۳۹

تاریخ: ۱۳۹۴/۹/۱۵

پیوست:

بسمه تعالی



کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۵۱۶۳۹۵۴
شماره ثبت: ۱۰۳ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۰۱۹۶۰۲

« قرارداد فروش اعتباری شکر سفید »

ماده (۱) طرفین قرارداد:

الف) شرکت قند تربت حیدریه ثبت شده به شماره ۱۰۳ اداره ثبت تربت حیدریه با نمایندگی آقایان احسان اله ازدری مدیر عامل و مهدی صبوری معاون مالی و اداری، صاحبان امضاء مجاز دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۵۱۶۳۹۵۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۱۹۶۰۲ بنشانی: تربت حیدریه - بلوار خرمشهر - کارخانه قند تربت حیدریه - کد پستی ۹۵۱۳۸۵۵۵۹۵ شماره تلفن: ۹-۵۲۳۱۲۰۳۶-۵۱ که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود.

ب) شرکت توسعه بازرگانی بین الملل شهر به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۴۹۸۵ و شماره ثبت ۴۲۲۸۲۷ به نمایندگی آقای محسن غیوران به سمت مدیر عامل و احدی از اعضای هیئت مدیره به نشانی: تهران، چهار راه فرمانیه خیابان نارنجستان ۸ مجتمع پارک سنتر پلاک ۲۳ طبقه ۹ واحد ۹۰۶ با کد پستی ۱۹۵۷۶۱۴۰۰۸ و بشماره تلفن ۲۶۸۷۶۰۸۶-۲۱ در این قرارداد «خریدار» نامیده میشود.

ماده (۲) موضوع قرارداد:

فروش شکر سفید ۵۰ کیلوگرمی به میزان ۹۵۰،۰۰۰ کیلوگرم به نرخ هر کیلوگرم ۲۵۵،۰۰۰ ریال با احتساب یک درصد مالیات و عوارض بر ارزش افزوده جمعا به مبلغ ۲۴۴،۶۷۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال به صورت اعتباری و در قبال LC چهار ماهه و مطابق پیش فاکتور صادره به شماره ۲۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ و موضوع نامه ۵۶۸۱۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده (۳) مدت قرارداد:

۱-۳- مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ الی ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ می باشد.

۲-۳- زمان تحویل موضوع قرارداد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ الی ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ برابر نامه شماره ۴۳۲۵ ص / ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ بانک شهر و توافق طرفین می باشد.

ماده (۴) محل تحویل موضوع قرارداد:

محل تحویل موضوع این قرارداد درب کارخانه شرکت قند تربت حیدریه می باشد.

تبصره ۱: بعد از تحویل کالا در درب کارخانه هزینه حمل و مسئولیت حمل کالا تا مقصد متوجه خریدار بوده و از این حیث خریدار بعد از تحویل گرفتن کالا طرح هر گونه ادعایی را به هر جهت و هر عنوانی ناظر به گذشته، حال و آینده از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده (۵) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

مبلغ قرارداد از قرار هر کیلوگرم ۲۵۵،۰۰۰ ریال بعلاوه یک درصد مالیات و عوارض بر ارزش افزوده معادل مبلغ کل ۲۴۴،۶۷۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال با بازپرداخت چهار ماهه برابر صدور LC به شماره اعتبار اسنادی ۰۰۷۱۰۰۲۴۱۹۵۹۹۲۸۳ از بانک شهر شعبه بلوار سجاد مشهد به حساب فروشنده در همان بانک از سوی خریدار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: با توجه به اینکه تاریخ سررسید LC، چهار ماه بوده و فروشنده میبایست در جهت تامین نقدینگی خود اقدام به اخذ تسهیلات بانکی نماید لذا جهت پوشش هزینه های بانکی و خدمات متفرقه تحمیل شده شامل بارگیری؛ انبارداری؛ بیمه و ... مبلغ ۲۱،۱۲۴،۲۰۰،۰۰۰ ریال (با احتساب ۹ درصد مالیات و عوارض ارزش افزوده) محاسبه و در پایان مدت قرارداد از محل وصول اسناد LC صادره کسر خواهد نمود.

تبصره ۲: فروشنده متعهد است پایان تحویل، صورتحساب های فروش و برنامه های حمل به میزان ۹۵۰،۰۰۰ کیلوگرم با احتساب نرخ مالیات و عوارض بر ارزش افزوده و خدمات متفرقه به استناد تبصره یک ماده ۵ را صادر و یک نسخه تحویل خریدار نماید.



ISO 22000:2018 ISO 45001:2018 ISO 14001:2015
ISO 9001:2015 ISO 50001:2018

تلفن: ۸۸۹۸۰۰۵ - ۸۸۹۵۷۷۰ - ۸۸۶۲۸۱۹
تلفن: ۳۸۴۲۷۴۷۰ - ۳۸۴۶۲۷۶۷
تلفن: ۵۲۳۱۲۰۳۶ - ۹
نمابر: ۸۸۹۸۰۰۴۹ - (۰۲۱)
تلفن: ۳۸۴۱۳۲۱۳ - (۰۵۱)
نمابر: ۵۲۳۱۵۰۲۳ - (۰۵۱)
torbat.sugar@yahoo.com و torbat.sugar

دفتر تهران: میدان فاطمی، ابتدای بزرگراه شهید گمنام، پلاک ۱۴، واحد ۲
دفتر مشهد: خیابان احمدآباد، سی متری اول، خیابان رضا ۱۱، پلاک ۱/۱۹
کارخانه: تربت حیدریه، خیابان خرمشهر، کد پستی: ۹۵۱۳۸ - ۵۵۵۹۵
Web site: www.torbat.sugar.ir

شماره: ۸۵۰۴۳۹

تاریخ: ۱۳۹۴/۹/۱۵

پیوست:

بسمه تعالی



کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۵۱۶۳۹۵۴
شماره ثبت: ۱۰۳۸۰۰۱۹۶۰۲ شناسه ملی:

تبصره ۳: خریدار متعهد میگردد در پایان حمل موضوع قرارداد تمامی مدارک و اسناد حمل را تحویل بانک صادرکننده LC موضوع ماده ۵ قرارداد نزد بانک شهر شعبه بلوار سجاد مشهد نماید.

تبصره ۴: خریدار متعهد میگردد در صورتیکه تا تاریخ سررسید حمل (۱۴۰۲/۰۹/۱۳) نسبت به خروج کالای موضوع قرارداد اقدام ننماید صورتحساب مبنی بر توافقی انجام شده طرفین در خصوص تحویل کالا به خریدار را جهت ارائه به بانک صادر کننده LC بمنظور پرداخت اعتبار در زمان مقرر امضاء و گواهی نماید.

تبصره ۵: فروشنده متعهد میگردد نسبت به تحویل موضوع قرارداد در مهلت سررسید حمل اقدام نماید در غیر اینصورت طبق توافقی طرفین زمان سررسید حمل قابل تمدید می باشد.

تبصره ۶: بدیهی است توافقی طرفین در خصوص تمدید سررسید حمل هیچگونه تاخیری در پرداخت LC در زمان مقرر (۴ ماه پس از خروج اولین محموله) ندارد و LC در مهلت مقرر پرداخت خواهد شد.

ماده (۶) سایر شرایط:

۱- ملاک محاسبه وزن موضوع قرارداد باسکول فروشنده می باشد.

۲- موضوع قرارداد قائم به شخص بوده و خریدار به هیچ نحو حق واگذاری آن جزئاً یا کلاً تحت هیچ عنوان حقوقی به غیر را ندارد.

۳- در صورت افزایش نرخ مصوب شکر، شکر خارج نشده از انبار فروشنده مشمول افزایش نرخ شده و خریدار متعهد میگردد نسبت به پرداخت مابه التفاوت به حساب فروشنده اقدام نماید.

ماده (۷) حل اختلاف:

هر گونه اختلاف احتمالی طرفین درخصوص تفسیر، تعبیر یا اجرای این قرارداد همچنین قراردادهای الحاقی در مرحله اول از طریق مذاکره دوستانه و با حسن نیت حل و فصل خواهد شد. چنانچه مذاکرات ظرف مدت یک هفته به نتیجه نرسد حل و اختلاف از طریق داوری پیگیری خواهد شد. بدین منظر چنانچه طرفین بر داوری شخص واحد توافقی ننمایند هر یک از ایشان ظرف یک هفته داور منتخب خود را کتباً معرفی خواهد نمود. داور سوم نیز توسط شورای حقوقی آستان قدس رضوی تعیین خواهد گردید. داور یا هیئت داوران ظرف یک ماه به موضوع رسیدگی نموده و رای صادر خواهد نمود. رای داوران برابر قانون آیین دادرسی مدنی در بحث داوری ابلاغ میگردد. حق صلح و سازش و استفاده از نظر متخصصین و کارشناسان با رعایت محرمانگی اسناد و مدارک به داوران اعطا شد. مدت کارشناسی به مدت داوری اضافه خواهد شد. رای داوران قطعی و برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود و مضافاً اینکه شرط داوری شرطی مستقل از قرارداد می باشد لذا در صورت انحلال قرارداد به هر جهت کلیه اختلافات طرفین درخصوص موضوع نیز از طریق داوری حل و فصل خواهد شد.

ماده (۸): اقامتگاه و ابلاغیه ها:

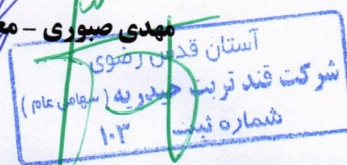
نشانی ذکر شده در ماده یک این قرارداد بعنوان اقامتگاه قانونی و انتخابی جهت ابلاغ کلیه اوراق اداری و قانونی به طرفین تعیین می گردد و ابلاغ اوراق مذکور به آن نشانی مادام که تغییر آن بصورت کتبی به طرف دیگر اطلاع داده نشده است، ابلاغ قانونی محسوب می گردد. این قرارداد در ۸ ماده و ۷ تبصره و در ۲ نسخه که همگی حکم واحد را دارند و در اقامتگاه فروشنده تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

فروشنده:

شرکت قند تربت حیدریه

احسان اله ازدری - مدیر عامل

مهدی صبوری - معاون مالی و اداری

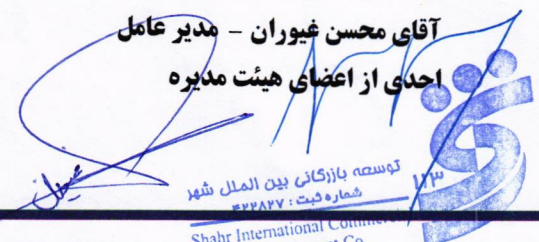


خریدار:

شرکت توسعه بازرگانی بین الملل شهر

آقای محسن غیوران - مدیر عامل

احدی از اعضای هیئت مدیره



■ دفتر تهران: میدان فاطمی، ابتدای بزرگراه شهید گمنام، پلاک ۱۴، واحد ۲
■ دفتر مشهد: خیابان احمدآباد، سی متری اول، خیابان رضا ۱۱، پلاک ۱/۱۹
■ کارخانه: تربت حیدریه، خیابان خرمشهر، کد پستی: ۵۵۵۹۵ - ۹۵۱۳۸
■ تلفن: ۸۸۹۶۲۸۱۹ - ۸۸۹۵۷۷۰۲ - ۸۸۹۸۰۰۵۰ | تلفن: ۳۸۴۶۲۷۶۷ - ۳۸۴۲۷۴۷۰ | تلفن: ۵۲۳۱۲۰۳۶ - ۹
■ فکس: ۳۸۴۱۳۲۱۳ (۰۵۱) | فکس: ۵۲۳۱۵۰۲۳ (۰۵۱)
■ ایمیل: torbat.sugar@yahoo.com و torbat.sugar
■ وبسایت: www.torbatsugar.ir