



FEP

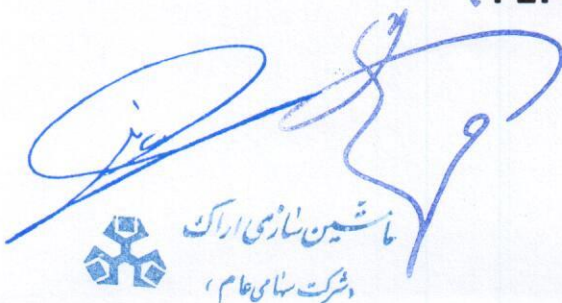
FANAVARAN ENERGY PAK

Private joint stock- Reg.No.452068

قرارداد ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی،

ملحقات و بالابر

شماره: FEP-02-MSA-0001


ناشین سازی اراک
شرکت سهامی عام


هن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock - Reg.No.452068

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

قرارداد حاضر در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ بین شرکت فن آوران انرژی پاک دارای شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۴۰۰۳۹۶۱۰۵۸ که طی شماره ۴۵۲۰۶۸ در تهران به ثبت رسیده است با نمایندگی آقایان محمد قبادی سامانی بعنوان مدیرعامل و علیرضا میرزائی با سمت عضو هیات مدیره که منبعا در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سوی و شرکت ماشین سازی اراک به شماره ثبت ۲۳۰ در اداره ثبت شرکتهای اراک به شناسه ملی و کد اقتصادی ۱۰۷۸۰۰۱۶۵۴۴ با نمایندگی رضا سرائی بعنوان مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره و ابوالفتح ابراهیمی بعنوان رئیس هیات مدیره که از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده می شوند از طرف دیگر تحت شرایط زیر منعقد می گردد و پیمانکار و کارفرما اجرای موضوع قرارداد را تعهد می نمایند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: "ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر" که شامل ساخت بدنه برج و فلنچها و قطعات دفنی، تحویل اقلام اتصال شامل پیچ و مهره، واشر، کلیه ادوات لازم جهت نصب صحیح و بدون مشکل، قطعات و اتصالات و پلتفرم داخلی، ابزار مخصوص بالابر و انجام عملیات بسته بندی، بارگیری و آماده سازی و حمل بر مبنای اصول بین المللی تجارت و حمل و نقل کالا INCOTERMS 2010 و سپس تحویل تجهیزات در سایت پروژه واقع شهرستان خواف تبصره ۱: پیمانکار مکلف است، نقشه ها و اسناد فنی تجهیزات را تهیه و تنظیم و همزمان با تحویل اقلام به کارفرما تسلیم نماید.

تبصره ۲: بدیهی است جزئیات فنی اقلام پیشنهادی پیمانکار می بایست منطبق بر مدارک فنی پیوست ۱ قرارداد باشد.

FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock - Reg.No.452068

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

- قرارداد حاضر
- پیوست ۱: بخش اول: مشخصات فنی کالا و کلیه ضمایم و مدارک تکمیلی و بخش دوم: نقشه های مشابه در خصوص بخش های داخلی


ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام

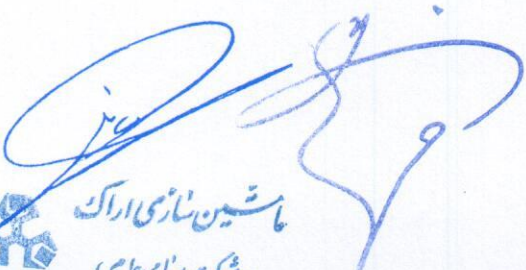

فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists

 ماشین سازی اراک Machine Sazi Arak	موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر	 FEP FANAVARAN ENERGY PAK Private joint stock- Reg No 452068
	شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸	

- پیوست ۲: برنامه زمانبندی
 - پیوست ۳: مشخصات بالابر
 - پیوست ۴: فهرست سازندگان و تامین کنندگان تجهیزات و سایر فروشندگان
 - پیوست ۵: لیست لوازم یدکی دو ساله بالابر
 - پیوست ۶: اصلاحیه، الحاقیه، متمم و صورتجلسات که توسط دارندگان امضای تعهدآور طرفین امضا و مبادله شده پس از قرارداد به ترتیب آخرین تاریخ صدور
 - پیوست ۷: تعهدنامه نوسان ارزش ارز
- تبصره ۱:** اسناد و مدارک قرارداد مکمل یکدیگرند و به استثنای موارد متناقض که به ترتیب زیر بر همدیگر اولویت دارند کلیه تعهدات ذکر شده در هر کدام از آنها برای هریک از طرفین الزام آور می باشد.
- قرارداد حاضر
 - پیوست ۱: بخش اول: مشخصات فنی کالا و کلیه ضمایم و مدارک تکمیلی و بخش دوم: نقشه های مشابه در خصوص بخش های داخلی

تبصره ۲: صورتجلسات و موافقتنامه ها یا هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمتهای جدید و یا موارد دیگری که در مدت قرارداد برطبق اسناد و مدارک قرارداد تنظیم شده و به تأیید دارندگان امضای تعهدآور طرفین برسد نیز جزء مدارک و ضمایم قرارداد بوده و این قبیل اسناد در موضوعات خود بر کلیه مدارک و ضمایم هم ارزش مذکور در این ماده ترجیح خواهد داشت. این اسناد نیز برای موضوعات یکسان حسب تاریخ از جدید به قدیم نسبت به هم اولویت خواهند داشت.

تبصره ۳: این قرارداد و اسناد منضم به آن به صورت مجموعه واحد بوده و کلیه تعهدات منضم به این قرارداد جزء لاینفک قرارداد تلقی شده و پیمانکار ملزم به اجرای آن است. لازم به توضیح می باشد که هیچ یک از مفاد و پیوست های ضمیمه آن با یکدیگر در تناقض نبوده و سایر مواد و شرایط قرارداد را نفی نمی کند.


ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام


فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ نهایی کل قرارداد ۲۳,۳۰۰,۰۰۰ یورو (به حروف معادل بیست و سه میلیون و سی صد هزار یورو) از قرار قیمت هر برج ۷۷۶,۶۶۶/۷ (هفتصد و هفتاد و شش هزار و ششصد و شصت و شش یورو و هفتاد سنت) یورو به شرح جدول زیر است:

ردیف	شرح	مبلغ کل (یورو)
۱	ورق	۴,۸۶۵,۰۰۰
	فلنج	۵,۵۴۰,۰۰۰
	پیچ و مهره	۳۷۶,۰۰۰
	مواد جوش	۵۷۳,۰۰۰
۲	قطعات دفنی	۳۸۵,۰۰۰
۳	دستمزد	۶,۷۲۰,۰۰۰
۴	تجهیز کارگاه و ادوات ساخت	۱,۳۵۶,۰۰۰
۵	بالاسری	۱,۹۹۵,۰۰۰
۶	جمع	۲۱,۸۱۰,۰۰۰
۷	حمل	۱,۴۹۰,۰۰۰
	جمع کل	۲۳,۳۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: مبلغ فوق الذکر مقطوع بوده و به هیچ وجه، مشمول تعدیل نمی گردد.

تبصره ۲: پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده، در قبال ارائه اصل گواهی ثبت نظام مالیاتی از طرف پیمانکار، به وی پرداخت خواهد شد.

تبصره ۳: کارفرما می تواند مواد اولیه و قطعات لازم را راساً تهیه و با قیمت اعلام شده در برگه پیشنهاد قیمت به پیمانکار واگذار نماید. در این صورت، هزینه حمل از محل ساخت یا تامین مواد اولیه تا کارخانه پیمانکار یا سایت نیروگاه بادی خواب بعهد پیمانکار بوده و قیمت هر برج به نسبت سهم قیمت مواد اولیه و قطعات تامین شده از طرف کارفرما کاهش خواهد یافت.

تبصره ۴: در جدول فوق قیمت بالابر درج نشده است و مقرر شد پیمانکار ظرف سه ماه طراحی آسانسور را انجام داده و با اخذ استعلام نسبت به اعلام قیمت اقدام نماید.



فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



ماده ۴- شرایط و نحوه پرداخت

حسب توافق طرفین، مبلغ پیمان تا میزان ۵۰ درصد به صورت نقد (ریالی) و تا میزان ۵۰ درصد از طریق واگذاری ملک و از طریق فرآیند مزایده یا هر نوع کالایی که مورد توافق طرفین (به شرط پذیرش کارفرما برای پرداخت به این نحو) باشد پرداخت خواهد شد.

کارفرما، مبلغ قرارداد را در مقابل تسلیم کامل اقلام پروژه اقلامی که پیمانکار به موجب این قرارداد و به شرح زیر ارایه می دهد و بر اساس ارائه صورت وضعیت و شرایط قرارداد و به شرح ذیل پرداخت خواهد نمود.

۴-۱- بیست درصد (۲۰٪) مبلغ قرارداد در ابتدا به عنوان پیش پرداخت و در قبال ارایه ضمانت نامه بانکی معتبر به پیمانکار پرداخت می گردد.

۴-۲- هفتاد درصد (۷۰٪) مبلغ پروژه به تناسب پس از تحویل هر دستگاه برج و ملحقات بر اساس موضوع پروژه به کارفرما در سایت نیروگاه بادی خواب به پیمانکار پرداخت خواهد گردید.

۴-۳- ده درصد (۱۰٪) مبلغ پروژه پس از تحویل بدون مشکل برجها در سایت خواب به پیمانکار پرداخت می گردد.

۴-۴- پیش پرداخت به نرخ زمان ایجاد و متناسب با تحویل هر مرحله مستهلک می گردد.

تبصره ۱: کلیه پرداختهای موضوع قرارداد که بر اساس یورو می باشد بر اساس میانگین نرخ خرید و فروش حواله یورو در سامانه سنا و به قیمت یک هفته کاری قبل از هر پرداخت به ریال تسعیر می گردد.

تبصره ۲: در صورت برقرار نبودن این سامانه یا تغییر مقررات بانک مرکزی از سامانه مشابه مورد تایید بانک مرکزی که مورد توافق طرفین باشد استفاده می گردد.

تبصره ۳: در صورتیکه ملک از سوی شخص یا اشخاص ثالث به پیمانکار واگذار گردد و شخص ثالث با امضای موافقتنامه تبدیل تعهد موافق باشد، پیمانکار مکلف به امضای توافقنامه تبدیل تعهد خواهد بود. شرایط تحویل و تحول املاک مورد واگذاری تابع مبایعهنامههای ذیربط است. در صورتیکه بهای ملک مورد واگذاری بیش از مبلغ قابل پرداخت باشد، انتقال قطعی ملک به پیمانکار پس از پرداخت مبلغ مابهالتفاوت و یا ارائه ضمانت نامه بانکی به میزان مبلغ باقیمانده امکان پذیر خواهد بود.

تبصره ۴: هزینههای انتقال سند بر اساس قوانین جاری کشور خواهد بود.

تبصره ۵: کلیه املاک واگذار شده به پیمانکار پس از امضای صورتجلسه تحویل ملک و فارغ از تصمیم پیمانکار در خصوص فروش یا استفاده از ملک مذکور، بعنوان پرداخت به پیمانکار منظور شده و در ازای آن پیمانکار



فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists

ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



FEP
FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock- Reg No.452068

می‌بایست فعالیت‌های پروژه را طبق برنامه زمانبندی پیش برده و در صورت عدم شرکت در مزایده اعلامی از سوی کارفرما یا عدم انتخاب املاک معرفی شده در مزایده مذکور، پروژه می‌بایست مطابق با برنامه زمانبندی پیش رفته و حق هرگونه ادعا و اعتراض از پیمانکار سلب می‌گردد.

تبصره ۶: در صورت وجود هرگونه ایراد، اشکال، عدم تطابق و سایر نواقص ناشی از عملکرد پیمانکار که در زمان نصب منجر اختلال در فرآیند نصب یا استفاده از برج‌ها شود، پیمانکار موظف است به هزینه خود قطعات ساخته شده را اصلاح نماید. بدیهی است در این حالت کلیه هزینه‌های مربوطه به عهده پیمانکار بوده و در صورت عدم انجام اصلاحات لازم، کارفرما می‌تواند رأساً نسبت به رفع مشکلات اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه به اضافه ۲۰ درصد بالاسری را از مطالبات احتمالی یا تضامین پیمانکار کسر نماید.

ماده ۵- مدت قرارداد

زمان اجرای کل عملیات تامین مواد اولیه، ساخت، بارگیری، حمل و تحویل اقلام موضوع قرارداد از تاریخ شروع قرارداد تا تحویل آخرین برج به کارفرما مطابق پیوست ۲ قرارداد و برنامه زمانبندی تحویل کالا از تاریخ شروع قرارداد ۱۸ (هجده) ماه خورشیدی می‌باشد.

تبصره: پیمانکار متعهد به تحویل اولین برج در ماه هشتم پروژه می‌باشد و برنامه زمانبندی می‌بایست به نحوی باشد که از ماه هشتم تا هجدهم، ماهانه ۳ برج به سایت کارفرما واقع در ۱۵ کیلومتری شهرستان خواف تحویل گردد.

ماده ۶- تاریخ شروع و نفوذ قرارداد

این قرارداد با امضاء آن از سوی طرفین نافذ می‌گردد و پس از ابلاغ و پرداخت پیش پرداخت در برابر ارائه ضمانت نامه معتبر و مورد قبول کارفرما شروع می‌گردد. در صورتی که عدم پرداخت پیش پرداخت به دلیل عدم ارائه ضمانت نامه از سوی پیمانکار باشد، شروع قرارداد یک هفته پس از تاریخ ابلاغ کارفرما به پیمانکار مبنی بر ارائه ضمانت نامه خواهد بود. پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از تاریخ تنفیذ قرارداد نسبت به تهیه و ارائه WBS در سطح مورد نیاز کارفرما و PMS (سیستم اندازه گیری پیشرفت) جهت محاسبه هزینه انجام کار و پرداختها مربوط به هریک از اجزا و عملیات اجرایی موضوع قرارداد را جهت بررسی و تأیید به کارفرما ارائه نماید. در



من اوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists

ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام

 ماشین سازی اراک Machine Sazi Arak	موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸	 FEP FANAVARAN ENERGY PAK Private joint stock- Reg No 452068
---	---	---

صورتی که WBS و PMS پیشنهادی پیمانکار مورد قبول کارفرما نباشد، پیمانکار ملزم است بر اساس نظرات کارفرما نسبت به تهیه WBS و PMS مربوطه اقدام نماید.

ماده ۷- افزایش و یا کاهش موضوع قرارداد

کارفرما حق خواهد داشت در طول مدت قرارداد، مقادیر موضوع قرارداد درخواست شده را تا میزان ۲۵ درصد مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار مکلف به انجام آن با افزایش یا کاهش مبلغ کل قرارداد متناسب با حجم ابلاغ شده می باشد. در این صورت بنا به درخواست مکتوب کارفرما و طبق شرایط قرارداد عمل خواهد شد. در صورت افزایش یا کاهش مقادیر و احجام قرارداد طبق دستور کارفرما (Change order)، مبلغ کل قرارداد و ضمانت نامه حسن انجام کار نیز متناسباً تغییر (افزایش یا کاهش) خواهد نمود. در صورتی که کار اضافه شده عیناً مشابه موضوع پروژه باشد، پیمانکار موظف به انجام آن به قیمت مندرج در قرارداد حاضر بوده و حق مطالبه مبلغی بیشتر نخواهد داشت.

ماده ۸- کسورات قانونی و قراردادی

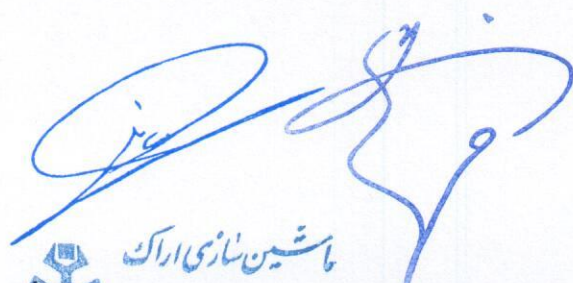
۸-۱- کسور قانونی مرتبط بر قرارداد حاضر بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۸-۲- ۱۰٪ (ده درصد) از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و پس از نصب موفقیت آمیز و بدون اشکال قطعات برج ها روی هم، ملحقات و بالابرها و تحویل کلیه کالاهای موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
تبصره: در صورتی که تا ۴۵ روز پس از تحویل هر برج عملیات نصب آغاز نشود، ۵۰٪ (پنجاه درصد) از مبلغ حسن انجام کار مربوط به آن برج آزادسازی شده و مابقی آن پس از پایان دوره تضمین پرداخت خواهد شد.

۸-۳- ۵٪ (پنج درصد) بعلاوه آخرین صورت وضعیت پیمانکار که نباید از ۱۰ درصد مبلغ قرارداد کمتر باشد به عنوان سپرده بیمه تامین اجتماعی کسر و تا پایان قرارداد نزد کارفرما نگهداری خواهد شد.
۸-۴- آزاد سازی این سپرده بیمه و آخرین قسط پیمانکار منوط به ارائه مقاصد حساب از سازمان بیمه تامین

اجتماعی توسط پیمانکار به کارفرما می باشد.

ماده ۹- تعهدات و تاییدات پیمانکار

۱- تاییدات:


ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام


فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



FEP
FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock- Reg No 452068

ماده ۱۹- جریمه و کلیه خسارات حاصل از تأخیر در انجام عملیات قرارداد

هرگاه پیمانکار در تحویل اولیه کالای موضوع قرارداد تأخیر غیر مجاز داشته باشد جریمه ای به شرح ذیل به آن تعلق خواهد گرفت:

۱-۱۹- چنانچه به دلایل منتسب به پیمانکار ساخت و تحویل هر برج دیرتر از موعد و زمان مقرر در برنامه زمانبندی پیوست قرارداد به اتمام برسد به ازای هر روز دیر کرد معادل ۱/۵۰۰ مبلغ همان برج بعنوان جریمه تأخیر از پرداختهای به پیمانکار و در صورت عدم تأمین، از محل سایر مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد. سقف جریمه تأخیر مآخوذه از پیمانکار ده درصد (۱۰٪) مبلغ قرارداد خواهد بود.

۲-۱۹- مجموع کلیه خسارات و جریمه‌های ناشی از تأخیر و عملکرد پیمانکار از ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد تجاوز نمی‌نماید.

تبصره ۱: تأخیر در تحویل هر بخش از کالای موضوع قرارداد نمی‌تواند دلیل موجهی برای تأخیر بخش‌های بعدی باشد و نیز به منزله تأخیر مجاز پیمانکار نخواهد بود.

تبصره ۲: هرگاه جمع جرائم مأخوذه فوق با احتساب جرائم عملکردی از ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد تجاوز نماید، کارفرما با احتساب جرائم مذکور در فوق می‌تواند قرارداد را فسخ و طبق ماده ۴۲ قرارداد عمل کند ولی در صورت ادامه قرارداد مجموع جرائم قابل دریافت از پیمانکار نمی‌تواند از ده درصد (۱۰٪) مبلغ کل قرارداد تجاوز کند و مدت اضافه بدون جریمه تأخیر محسوب خواهد شد.

ماده ۲۰- نظارت بر اجرای کارها

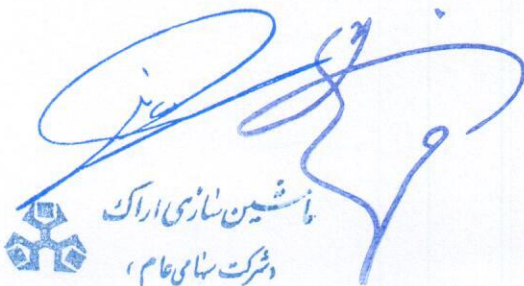
نظارت بر اجرای کارهاییکه که پیمانکار بر طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است به عهده نماینده یا نمایندگانی که بعنوان دستگاه نظارت توسط کارفرما کتباً معرفی شده‌اند می‌باشد.

FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock- Reg.No 452068

ماده ۲۱- ضمانتنامه‌ها

پیمانکار می‌بایست ضمانتنامه‌های مشروحه ذیل را مطابق شروط قراردادی، تسلیم کارفرما نماید:

۱-۲۱- ضمانتنامه انجام تعهدات


ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام



فن‌آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



FEP
FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock - Reg.No.452068

پیمانکار برای تضمین انجام تعهدات خویش باید ضمانت نامه معتبر بانکی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به کارفرما تسلیم نماید. ضمانتنامه فوق حسب مورد باید تا انتهای دوره تضمین معتبر و تمدید پذیر باشد و مادام که گواهی تحویل دائم صادر نشده باشد پیمانکار مکلف است به دستور کارفرما ضمانتنامه یاد شده را تمدید کند. هرگاه تا پانزده (۱۵) روز قبل از انقضای مدت اعتبار ضمانتنامه، پیمانکار طبق دستور کارفرما اقدام به تمدید نکند کارفرما حق دارد مبالغ آنها را با استفاده از مفاد ضمانتنامه دریافت کرده و وجوه آنها را بجای ضمانت نامه تا صدور گواهی تحویل دائم آخرین قسمت قابل تحویل از کارهای موضوع قرارداد بصورت سپرده نزد خود نگهدارد. کارفرما ضمانت نامه مذکور را به ترتیب ذیل آزاد خواهد نمود:

- پس از تحویل قطعی کار موضوع قرارداد و نصب بدون اشکال برجها توسط پیمانکار نصب پروژه، ضمانتنامه انجام تعهدات از سوی کارفرما به پیمانکار عودت داده خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت کاهش یا افزایش مقادیر کارها، مبالغ ضمانتنامه‌های انجام تعهدات متناسباً توسط کارفرما کاهش و یا توسط پیمانکار افزایش خواهد یافت.

۲-۲۱- ضمانت نامه‌های پیش پرداخت

در صورت درخواست پیمانکار مبنی بر اخذ پیش پرداخت‌های پیش بینی شده در ماده ۴ قرارداد، پیمانکار می بایست، یک فقره ضمانتنامه معتبر بانکی، تا سقف مبلغ پیش پرداخت دریافتی را تسلیم کارفرما نماید. ضمانتنامه پیش پرداخت می بایست تا تحویل هر تجهیز معتبر بوده و متناسب با ارزش تجهیزات تحویل شده قابل آزادسازی می باشد و مادامی که بدهی پیش پرداخت مربوطه تسویه نشده است پیمانکار مکلف به تمدید ضمانتنامه‌های مذکور می باشد و چنانچه تا ۱۵ روز قبل از انقضای مدت اعتبار اقدام به تمدید نکند کارفرما حق دارد مبالغ آنها را با استفاده از مفاد ضمانتنامه‌ها دریافت کرده و وجوه آنها را بجای ضمانتنامه‌ها تا صدور صورتمجلس تحویل آخرین قسمت قابل تحویل کارها به صورت سپرده نزد خود نگهدارد. ضمانتنامه‌ها یا سپرده‌های پیش پرداخت مذکور متناسب با نهایی سازی ساخت هر بخش از کل تجهیزات پس از بازرسی‌های مربوطه از تجهیزات و ابزار مخصوص و لوازم یدکی همزمان با معامله اسناد توسط کارفرما آزاد خواهد شد.

تبصره ۱: با توجه به اینکه مبلغ قرارداد ارزی می باشد اما پرداختها بصورت نقدی (ریالی) و ملک می باشد، لذا تبدیل نرخ ارز به ریال جهت پرداخت به پیمانکار بر اساس نرخ تسعیر محاسبه شده بر مبنای میانگین یک هفته کاری نرخ خرید و فروش حواله ارزی در سامانه sanarate در روز پرداخت خواهد بود و ضمن امضای

ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام



فن‌آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



FEP
FANAVARAN ENERGY PAK
Private joint stock - Reg.No 452068

تعهدنامه نوسان ارزش ارز (پیوست شماره ۷)، کلیه ضمانتنامه‌های قرارداد حاضر را یا بصورت ارزی و یا بصورت ریالی با ۴۰ درصد اضافه (درصد اضافه شده به ضمانتنامه ریالی برای ضمانتنامه تضمین انجام تعهدات ۲۰ درصد می‌باشد) بر اساس نرخ تسعیر اعلامی از سوی کارفرما محاسبه و ارائه نماید. پیمانکار متعهد خواهد بود در صورت نوسان نرخ ارز به تشخیص کارفرما نسبت به تامین ضمانتنامه اصلاحی برای جبران نوسانات مذکور بدون هیچگونه ادعای اضافه پرداخت، اقدام نماید.

تبصره ۲: در صورت کاهش یا افزایش مقادیر کارها، مبالغ ضمانتنامه انجام تعهدات متناسباً توسط کارفرما کاهش و یا توسط پیمانکار افزایش خواهد یافت.

ماده ۲۲- نقشه‌ها و دستورالعمل‌ها

۲۲-۱- پیمانکار باید براساس برنامه زمانبندی، "تهیه و تسلیم نقشه‌ها" و اطلاعات مندرج در قرارداد، نقشه‌ها و نیز اسناد و مدارک مربوط به مشخصات فنی و سایر نقشه‌ها، اطلاعات و دستورالعمل‌های مربوطه را در اختیار کارفرما قرار دهد.

۲۲-۲- برنامه زمانبندی فوق‌الذکر میبایست به تناسب زمان و کاربرد تدریجاً بنحوی توسط پیمانکار تنظیم گردد که با برنامه‌های زمانبندی تهیه و تحویل سایر لوازم و تجهیزات قرارداد هماهنگی داشته باشد.

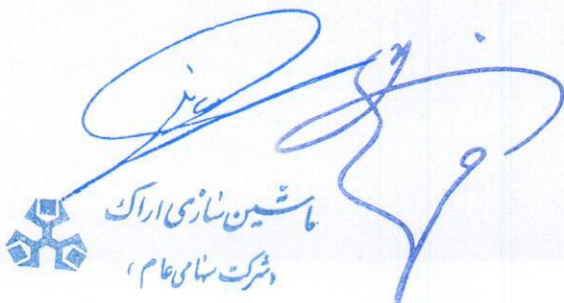
۲۲-۳- تسلیم اسناد فنی فوق‌الذکر بایستی با توجه به موارد ذیل صورت پذیرد:

۲۲-۳-۱- فهرست تفصیلی کلیه اسناد فنی بایستی حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ شروع قرارداد به تائید کارفرما برسد.

۲۲-۳-۲- تعداد نسخ تحویلی از اسناد فنی به استثنای مواردی که مشخصاً در اسناد قرارداد ذکر شده بشرح جدول ذیل بند ۹ این ماده خواهد بود.

۲۲-۴- روش تصویب اسناد فنی بشرح زیر خواهد بود:

اسناد محاسباتی و مدارک فنی ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ دریافت آنها توسط کارفرما مورد بررسی و اظهار نظر قرار خواهد گرفت که بنا به درخواست کارفرما میتواند مهلت ۵ روز دیگر را برای بررسی و اظهار نظر تمدید نماید.


ماشین سازی اراک
(شرکت سهامی عام)



فن‌آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists

 ماشین سازی اراک Machine Sazi Arak	موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001 تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸	 FEP FANAVARAN ENERGY PAK Private joint stock- Reg.No.452068
--	---	--

ماده ۴۷- کلیت قرارداد

این قرارداد یک کلیت و مجموعه ای واحد است و بغیر از ماده ۴۶ قرارداد مربوط به حل اختلاف، یک بخش یا یک ماده از آن نمی تواند به تنهایی مورد استفاده قرار گیرد و هیچ ماده‌ای از این قرارداد با ماده دیگر نقض نمی گردد.

ماده ۴۸- زبان قرارداد

قرارداد اصلی حاضر و فرم‌های مربوطه به زبان فارسی تهیه شده‌اند.
مدارک فنی تهیه شده در رابطه با این قرارداد به زبان انگلیسی و مکاتبات فنی و سایر مکاتبات بین طرفین به زبان فارسی خواهد بود.

ماده ۴۹- قانون حاکم بر قرارداد

قانون حاکم بر قرارداد منحصراً قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران می‌باشد و هر نوع تفسیر و تعبیری از مواد قرارداد طبق قوانین مذکور بعمل خواهد آمد.

ماده ۵۰- نشانی طرفین قرارداد :

آدرس کارفرما : تهران خیابان پاسداران نبش خیابان گلستان ششم شماره ۵۶ طبقه چهارم

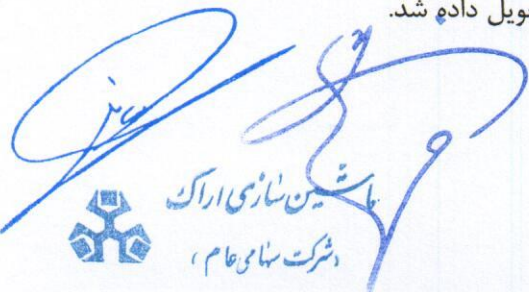
آدرس پیمانکار: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار، نبش نامدار دوم، پلاک ۴

کارخانه: اراک، میدان صنعت، کد پستی: ۳۸۱۸۹۹۷۸۸۸

چنانچه هر یک از طرفین قرارداد اقامتگاه قانونی خود را تغییر دهد موظف است فوراً " اقامتگاه قانونی خود را به طرف دیگر کتبا" اطلاع دهد. در صورت عدم اطلاع، اقامتگاه قبلی قانونی تلقی شده و هرگونه مکاتبه و اخطاریه که به نشانی‌های مزبور توسط پست سفارشی ارسال و یا به وسیله نامه رسان با اخذ رسید تحویل گردد، دریافت شده تلقی خواهد شد.

ماده ۵۱- تعداد نسخ قرارداد:

این قرارداد در سه نسخه یکسان با اعتبار واحد و ۵۱ ماده و پیوست‌های مشروح در ماده ۲ قرارداد حاضر، در تهران تهیه و تنظیم و به امضای طرفین رسیده و یک نسخه به پیمانکار تحویل داده شد.


ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام


فناوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists



ماشین سازی اراک
Machine Sazi Arak

موضوع قرارداد: ساخت ۳۰ دستگاه برج و قطعات دفنی توربین بادی، ملحقات و بالابر

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

شماره قرارداد: FEP-02-MSA-0001



بدیهی است در تائید مراتب و شرایط فوق، طرفین، این قرارداد را مهر و امضاء نموده‌اند.

پیمانکار

شرکت ماشین سازی اراک

کارفرما

شرکت فن آوران انرژی پاک

رضا سرائی

مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره

محمد قبادی سامانی

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

ابوالفتح ابراهیمی

رئیس هیات مدیره

علیرضا میرزائی

عضو هیئت مدیره

مهر شرکت



ماشین سازی اراک
شرکت سهامی عام



فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists

FANAVARAN ENERGY PAK

Private joint stock- Reg.No.452068



فن آوران انرژی پاک
Clean Energy Technologists