



صور تجلسه هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری لقمان (سهامی عام)
به شماره ثبت ۲۳۹۳۱۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۸۰۱۰۸۵
با سرمایه ثبت شده ۵,۴۳۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جلسه هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری لقمان (سهامی عام) با حضور کلیه اعضای هیأت مدیره ساعت ۱۵:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در محل قانونی شرکت واقع در خیابان نلسون ماندلا، پلاک ۱۵۸، طبقه ۳ برگزار شد.

دستور جلسه: تصمیم گیری در خصوص نتیجه برگزاری مزایده دو واحد آپارتمان اداری ساختمان ویرا۲

مدیر عامل شرکت در راستای مصوبه هیأت مدیره در خصوص فروش ۲ واحد آپارتمان اداری ساختمان ویرا۲ واقع در تهران، خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، خیابان برادران شهید جواد سپهری (۱۴)، پلاک ۳، خلاصه نتیجه برگزاری مزایده بر اساس گزارش کمیسیون معاملات شرکت را به هیأت مدیره ارائه نمود.

هیأت مدیره با عنایت به توضیحات ارائه شده با واگذاری ۲ واحد آپارتمان اداری (طبقه اول و دوم) ساختمان ویرا۲، بر اساس قیمت پایه گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۶۵۰ میلیارد ریال معادل شصت و پنج میلیارد تومان به شرکت سبذگردان آمیتیس (سهامی خاص) با شرایط پرداخت به شرح ذیل موافقت نمود:

- (۱) مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و پانصد میلیون تومان (با لحاظ نمودن مبلغ سپرده حضور در رقابت) طی یک فقره چک بانکی همزمان با امضای مبایعه نامه پرداخت گردد.
- (۲) مبلغ ۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و پانصد میلیون تومان که به میزان ۱۰ درصد از ثمن معامله می باشد طی یک فقره چک بانکی به سررسید ۱۰ روز پس از تاریخ انعقاد قرارداد پرداخت گردد.
- (۳) مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل پنجاه و دو میلیارد تومان که به میزان ۸۰ درصد از ثمن معامله می باشد طی یک فقره چک بانکی به سررسید یکماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد همزمان با تحویل واحدها و انتقال سند پرداخت گردد.

همچنین هیأت مدیره تاکید نمود رعایت باقی شرایط مندرج در اسناد مزایده ضروری می باشد.

جلسه رأس ساعت ۱۶:۰۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.

اسفندیار حیدری پور
نایب رئیس هیأت مدیره

عباسی ایراهیمی
رئیس هیأت مدیره

علی باجلان
مدیر عامل و عضو هیأت مدیره

افسانه اروجی
عضو هیأت مدیره

محسن خدا بخش
عضو هیأت مدیره

به نام خدا

صور تجلسه کمیسیون معاملات

شرکت سرمایه گذاری لقمان در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

صور تجلسه بازگشایی پاکات مزایده عمومی فروش آپارتمان اداری

باستناد آگهی منتشره در روزنامه کثیرالانتشار اطلاعات در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ با موضوع فروش دو واحد اول و دوم آپارتمان اداری ساختمان ویرا ۲ واقع در تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، خیابان برادران شهید جواد سپهری (۱۴)، پلاک ۳، جلسه کمیسیون معاملات مزایده فوق با حضور مدیرعامل و اعضای کمیسیون معاملات شرکت سرمایه گذاری لقمان (سهامی عام) رأس ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ در دفتر مرکزی این شرکت برگزار شد.

نظر به اینکه فقط یک پیشنهاد خرید از سوی شرکت سبدگردان آمیتیس (سهامی خاص) با مبلغ پیشنهادی ۶۵۰ میلیارد ریال معادل قیمت گزارش کارشناس رسمی دادگستری به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ ارائه شده است، لذا با رعایت ارزش منصفانه آپارتمان‌های اداری یاد شده مراتب جهت استحضار و تصمیم‌گیری در خصوص انعقاد یا عدم انعقاد قرارداد با قیمت پیشنهادی، به هیأت مدیره محترم شرکت ایفاد می‌گردد.

علی باجلان

مدیرعامل و عضو هیأت مدیره

افسانه اروجی

عضو هیأت مدیره

اسفندیار حیدری پور

نایب رئیس هیأت مدیره

حمید احمدزاده اقدم داریان

دبیر جلسه