



شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس (سهامی عامه)
www.parsappliance.com
ceo@parsappliance.com

شناسه ملی: ۱۰۱۰۶۷۰۳۴۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

شماره: ۱۴۰۳/۷

پیوست: -

سرکار خانم زارع

مدیریت محترم نظارت بر ناشران بازار پایه

با سلام

احتراماً، بازگشت به نامه آن مدیریت محترم در خصوص ارائه توضیحات و اطلاعات صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ (حسابرسی شده) منتشر شده در سایت کدال به استحضار می رساند:

۱- اصلی ترین دلیل عدم دستیابی به ظرفیت عملی، عدم تأمین بموقع مواد اولیه بوده که ناشی از وضعیت نقدینگی نامناسب (بدلیل عدم وصول به موقع مطالبات و فروش بلند مدت) و همچنین عدم تعمیرات به موقع و به روزرسانی ماشین آلات و قالب ها می باشد که طی برنامه ریزی های صورت گرفته و طرح های توسعه ای تهیه شده و قول های مساعد ارائه شده از سوی شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی در راستای حمایت از شرکت و همچنین مذاکرات صورت گرفته با بانک های مختلف در راستای تأمین مالی مناسب سرمایه در گردش، دستیابی به ظرفیت عملی در سال ۱۴۰۳ میسر خواهد شد.

۲- صورت های مالی به امضاء اکثریت اعضای هیئت مدیره شرکت رسیده و عدم امضاء توسط مدیرعامل بدلیل عدم ثبت سمت مدیرعاملی ایشان در اداره ثبت شرکت ها و جلوگیری از تداخلات قانونی در سمت مدیرعاملی شرکت بوده است.

۳- دلیل کاهش سود در دوره ۶ ماهه سال جاری نسبت به دوره ی مالی مقایسه ای سال گذشته، افزایش بیش از ۵۰٪ قیمت مواد اولیه و کاهش ۲۵٪ میزان تولید بوده است، همچنین با توجه به وجود رقبا و قیمت های مصوب، امکان افزایش نرخ محصولات جهت ایجاد حاشیه سود، وجود نداشته است.

۴- عدم تأمین مواد اولیه بدلیل مشکلات نقدینگی ایجاد گردیده که ناشی از عدم وصول بموقع مطالبات بوده و در نهایت به کاهش حجم تولید و همچنین کاهش حجم فروش منجر شده است.



شناسه ملی: ۱۰۱۰۶۷۰۳۴۶

۵- دلیل کاهش حاشیه سود کلیه محصولات ، افزایش بیش از ۵۰٪ قیمت مواد اولیه و در نتیجه کاهش میزان

تولید و همچنین عدم افزایش نرخ محصولات بدلیل عدم وجود کشش رقابتی بوده است.

۶- افزایش هزینه های جذب نشده سر بار بدلیل کاهش میزان تولید می باشد .

۷- در صورت وصول مطالبات و تأمین مالی مناسب، میزان تولید محصولات برودتی متناسب با ظرفیت عملی

افزایش خواهد یافت و همچنین با راه اندازی خطوط تولید محصولات غیربرودتی استفاده از ظرفیت های

بلا استفاده امکان پذیر خواهد بود.

۸- افزایش هزینه حمل عمدتاً ناشی از قرارداد فروش ۷۲۰۰ دستگاه از محصولات شرکت به کمیته امداد امام

خمینی(ره) می باشد ، لازم به ذکر است که افزایش سطح عمومی قیمت ها نیز تاثیر بسزایی بر افزایش

هزینه ها داشته است.

۹- افزایش هزینه های بازاریابی بدلیل فروش محصولات از طریق اتحادیه های سراسری و انعقاد قرارداد

بازاریابی بوده که این اقدام در راستای توسعه فروش و همچنین جلوگیری از دست دادن بازار به دلیل

افزایش رقبا و شیوه های جدید عرضه لوازم خانگی بوده است.

۱۰- اقدامات قانونی لازم در راستای تکمیل پرونده صورت گرفته ولیکن صدور اسناد مالکیت توسط شرکت

شهر صنعتی البرز با تأخیر مواجه گردیده است که این موضوع توسط واحد حقوقی شرکت در حال پیگیری

می باشد.

۱۱- اضافات ماشین آلات و تجهیزات بابت تعمیرات اساسی(تعویض الکتروموتور) دستگاه دوقلو کوکاستروژن

۴/۵ اینچ واحد تولید می باشد.

۱۲- طبق استاندارد حسابداری شماره ۱۶ ، پیش پرداخت ها ، جزء اقلام غیر پولی دسته بندی شده و نیازی

به تسعیر آن نمی باشد ، لازم به ذکر است مبلغ مربوطه جزء اقلام کم اهمیت نیز بوده است.



شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۶۷۰۳۴۶

۱۳- افزایش موجودی کالا بدلیل عدم فروش محصولات، کاهش مشتریان و ضعف واحد بازرگانی و فروش در

دوره مالی مورد گزارش می باشد که برنامه های جبرانی و اصلاحی جهت توسعه فروش در دست برنامه ریزی می باشد، لازم به ذکر است اقلام در راه، تحویل انبار گردیده است.

۱۴- مبلغ ۲۶۳،۳۸۴ میلیون ریال از بدهی های شرکت آریاجم شهاب و مبلغ ۱۸۸،۰۵۲ میلیون ریال از بدهی های شرکت آدرینا تجارت پاسارگاد تا تاریخ نگارش این نامه وصول شده است.

۱۵- وضعیت دعاوی حقوقی شرکت بشرح زیر می باشد:

الف- پدیده تجارت فرتاک (نیما نیک مرام): دادخواست ثبت و دادنامه غیابی در سال ۱۳۹۶ صادر و پس از صدور اجرائیه در سال ۱۳۹۸ از ابتدای سال ۱۴۰۰ پرونده اجرا تشکیل و کلیه استعلامات سه گانه انجام شد که متأسفانه اموالی از نامبرده کشف نگردید، جلب مشارالیه و ممنوع الخروجی وی صادر و اخذ شد. و در حال حاضر نامبرده مجهول المکان می باشد و پیگیری های حقوقی ادامه دارد.

ب- علیرضا بهشتی رو: نسبت به ۲ واحد آپارتمان واقع در اهواز که در رهن شرکت می باشد اجرائیه صادر و به اجرای ثبت اهواز ارسال شد. مراحل کارشناسی و ارزیابی ملک به انجام رسیده و مزایده فروش آپارتمان ها انجام شده است ولیکن خریداری در مزایده شرکت نکرده که پس از طی تشریفات قانونی در مراجع قانونی به میزان طلب شرکت از مالکیت آپارتمان ها به شرکت انتقال خواهد یافت.

ج- با تعاونی مصرف کارکنان بنیاد نورالغدیر و سعید جباری دعاوی حقوقی مطرح نگردیده است.

۱۶- باتوجه به فرآیند طی شده جهت اخذ تائیدیه از سازمان حمایت از تولیدکنندگان و مصرف کنندگان و تصویب و انتشار قیمت های جدید و همچنین بدلیل افزایش قیمت طی ۲ مرحله که در هر مرحله کمتر از ۱۵٪ بوده است و در نتیجه مشمول افشا اطلاعات نمی باشد.

۱۷- طبق اطلاعات مندرج در سایت کدال، افزایش نرخ فروش محصولات غیربرودتی نسبت به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

، در حدود ۱۲٪ بوده است. (پیوست ۱)



شرکت کارخانجات لوازم خانگی پارس (سهامی عام)
www.parsappliance.com
ceo@parsappliance.com

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵
شماره: ۱۴۰۳/۷
پیوست: -

شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۶۷۰۳۴۶

۱۸- باتوجه به کسری منابع مالی بمنظور تأمین مواد اولیه و حفظ توان تولید، از سهامدار عمده مبالغی استقراض گردیده که پس از بهبودی وضعیت مالی شرکت، مبالغ مذکور بدون پرداخت هرگونه بهره عودت خواهد شد.

۱۹- باتوجه به سهم حداقلی این شرکت و کم اهمیت بودن مبلغ سرمایه گذاری و عدم تمایل سهامدار اصلی امکان ایجاد توافق در خصوص انحلال یا تصفیه شرکت تاکنون محقق نشده است.

۲۰- ملک مذکور براساس آیین نامه معاملات شرکت و طبق نظریه هیئت کارشناسی سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری (بمنظور حفظ حقوق کلیه سهامداران) و بدلیل تأکید و الزام شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی مبنی بر تعیین تکلیف بدهی هلدینگ ها و شرکت های تابعه، در راستای تصفیه حساب بدهی ها به سهامدار عمده واگذار شده است.

در پایان لازم به ذکر است موارد فوق در دوره مدیریت قبلی رخ داده و تأکید مدیریت جدید رعایت کلیه الزامات مربوط به سازمان محترم بورس و اوراق بهادار در راستای احترام به حقوق سهامداران می باشد. پیشاپیش از حسن توجه جنابعالی کمال تشکر و قدردانی را دارد.

با تشکر
امیرمحمد آل یمن
سرپرست کارخانجات لوازم خانگی پارس

کارخانجات لوازم خانگی پارس
(شرکت سهامی عام)