

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعیت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟

- هدف گذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
- حضور در بازی های چند جانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
- تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از ظرفیت بازیکنان در این مسیر.

۲. برنامه های آتی شما در خصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیرمولد شرکت چیست؟

- شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
- بهبود استفاده از دارایی های مولد
- احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
- تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.

۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟

- آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
- بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
- تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.

۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟

- شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره.
- مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت؛

۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید؟

- جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد.
- ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی بر فروش پیراهن و سایر موارد.

۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟

- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
 - تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.
۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟ -

۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه

برنامه ای دارید؟

- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.
۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای

دارید؟

- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تأیید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف.
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران.
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.

۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟

- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل های حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.

۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.

- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

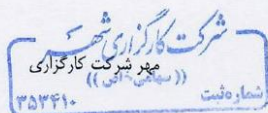
امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت :

نام شرکت **بانک ملت** نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ مهر شرکت



۱- فرشید فرخ نژاد تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ امضا:

۲- عباس اشرف نژاد تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ امضا:



نام شرکت کارگزاری: کارگزاری شهر تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

۱- نام و نام خانوادگی: محمد گودرزی تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- نام و نام خانوادگی: محمود درافشان تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

مهر شرکت کارگزاری

تاریخ

نام شرکت کارگزاری: کارگزاری شهر

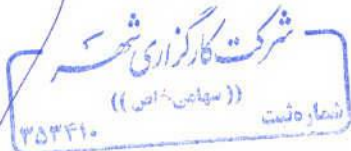
نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

امضا:
امضا:

تاریخ
تاریخ

۱- نام و نام خانوادگی: محمد گودرزی

۲- نام و نام خانوادگی: محمود درافشان



فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟

- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
- تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.

۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟

۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه برنامه ای دارید؟

- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.

۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای دارید؟

- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تایید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف؛
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران؛
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.

۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟

- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل های حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.

۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.

- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت :

نام شرکت

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور

تاریخ

مهر شرکت

۱- بانک صادرات ایران

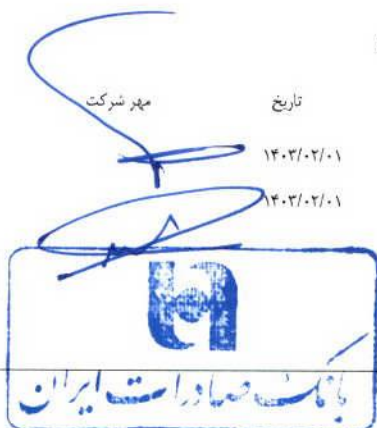
آقای محسن سیفی کفشگری

۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- بانک صادرات ایران

آقای یاسر مرادی

۱۴۰۳/۰۲/۰۱



فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعیت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟

- هدف گذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
- حضور در بازی های چند جانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
- تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از ظرفیت بازیکنان در این مسیر.

۲. برنامه های آتی شما در خصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیرمولد شرکت چیست؟

- شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
- بهبود استفاده از دارایی های مولد؛
- احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
- تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.

۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟

- آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
- بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
- تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.

۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟

- شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره؛
- مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت.

۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید؟

- جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد؛
- ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی برای فروش پیراهن و سایر موارد؛
- کاهش سالانه ۵ درصد از زیان انباشته شرکت.

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعیّت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟

- هدفگذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
- حضور در بازی های چندجانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
- تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از طریف بازیکنان در این مسیر.

۲. برنامه های آتی شما درخصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیرمولد شرکت چیست؟

- شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
- بهبود استفاده از دارایی های مولد
- احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
- تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.

۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟

- آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
- بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
- تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.

۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟

- شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره.
- مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت؛

۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید؟

- جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد.
- ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی بر فروش پیراهن و سایر موارد.
- کاهش سالانه ۵ درصد از زیان انباشته شرکت.

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟

- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
- تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.

۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟

۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه برنامه ای دارید؟

- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.
- ۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای دارید؟

- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تأیید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف.
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران.
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.

۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟

- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل های حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.

۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.

- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت :

نام شرکت نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور

۱- سید محمد مهدی احمدی

۲- جواد عطاران

نام شرکت کارگزاری:

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری



۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟
- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
- تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.
۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟
۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه برنامه ای دارید؟
- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.
۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای دارید؟
- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تأیید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف.
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران.
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.
۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟
- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل های حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.
۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.
- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت :

نام شرکت رفاه کارگران نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ مهر شرکت

امضاء:

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۱- نام و نام خانوادگی: آقای اسماعیل لله گانی

امضاء:

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- نام و نام خانوادگی: علی سرزعی



مهر شرکت کارگزاری

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

نام شرکت کارگزاری: کارگزاری شهر

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

امضاء:

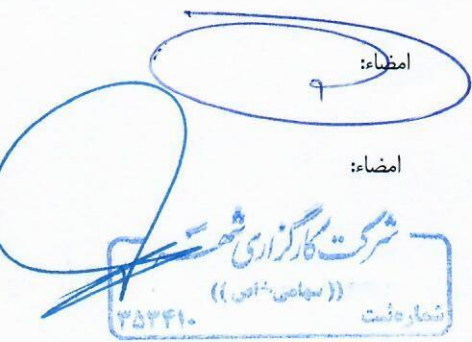
تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۱- نام و نام خانوادگی: آقای محمد گودرزی

امضاء:

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- نام و نام خانوادگی: آقای محمود درافشان



فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعییت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟
 - هدف گذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
 - حضور در بازی های چند جانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
 - تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از ظرفیت بازیکنان در این مسیر.
۲. برنامه های آتی شما در خصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیرمولد شرکت چیست؟
 - شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
 - بهبود استفاده از دارایی های مولد
 - احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
 - تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.
۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟
 - آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
 - بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
 - تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.
۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟
 - شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره.
 - مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت؛
۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید ؟
 - جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد.
 - ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی بر فروش پیراهن و سایر موارد.
 - کاهش سالانه ۵ درصد از زیان انباشته شرکت.

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

شرکت کارگزاری شهسار
مهر شرکت کارگزاری
(سهامی خاص)

تاریخ

نام شرکت کارگزاری: کارگزاری شهسار

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری شهسار

امضا:

تاریخ

۱- نام و نام خانوادگی: محمد گودرزی

امضا:

تاریخ

۲- نام و نام خانوادگی: محمود درافشان

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟

- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
- تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.

۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟

۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه

برنامه ای دارید؟

- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.
- ۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای

دارید؟

- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تأیید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف.
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران.
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.

۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟

- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل های حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.

۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.

- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت :

نام شرکت نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور

۱- هادی اخلاقی فیض آثار

۲- علی کی لانی



فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعیت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟

- هدف گذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
- حضور در بازی های چند جانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
- تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از ظرفیت بازیکنان در این مسیر.

۲. برنامه های آتی شما در خصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیر مولد شرکت چیست؟

- شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
- بهبود استفاده از دارایی های مولد
- احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
- تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.

۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟

- آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
- بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
- تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.

۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟

- شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره.
- مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت؛

۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید؟

- جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد.
- ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی بر فروش پیراهن و سایر موارد.
- کاهش سالانه ۵ درصد از زیان انباشته شرکت.

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

مهر شرکت کارگزاری

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

نام شرکت کارگزاری: کارگزاری شهر

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

امضا:

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۱- نام و نام خانوادگی: محمد گودرزی

امضا:

تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- نام و نام خانوادگی: محمود درافشان

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

۶. برای افزایش سهم شرکت از بازار فروش محصولات چه برنامه ای دارید؟

- تهیه برنامه تبلیغات و جذب اسپانسر و اجرای این برنامه؛
- تلاش برای ایجاد و احیای حق مالکیت معنوی و استفاده از این ظرفیت برای ایجاد درآمد پایدار.

۷. برای تداوم تامین مواد اولیه شرکت با رعایت صرفه و صلاح چه برنامه ای دارید؟

۸. برای تقویت رعایت قوانین و مقررات ناظر بر فعالیت شرکت و افزایش شفافیت اطلاعات آن چه

برنامه ای دارید؟

- تلاش می شود تمامی اطلاعات شرکت در راستای پاسخگویی به سهامداران به صورت شفاف ارائه شود.

۹. برای استقرار و تقویت سیستم کنترل های داخلی و همچنین ضوابط حاکمیت شرکتی چه برنامه ای

دارید؟

- استقرار هیأت مدیره و هیأت عامل متخصص و مورد تأیید سهامداران در شرکت؛
- تقویت حوزه های کارشناسی مالی و اقتصادی در راستای تهیه گزارشات داخلی و مدیریتی و سهامداری حاوی اطلاعات شفاف.
- افشای اطلاعات با اهمیت برای سهامداران.
- استقرار کمیته های حسابرسی و ریسک در شرکت.

۱۰. چه برنامه ای جهت بهینه سازی ساختار مدیریتی شرکت دارید؟

- پیاده سازی و اجرای دستورالعمل حاکمیت شرکتی و سایر دستورالعمل های کنترل و اداره شرکت سازمان بورس و اوراق بهادار.

۱۱. سایر تغییرات با اهمیتی که در روند اداره شرکت خواهید داد را تشریح نمایید.

- تلاش برای کسب درآمد از محل پخش تلویزیونی و درآمدزایی از محل مالکیت معنوی شرکت.



بانک اقتصاد نوین

تاریخ

۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۱۴۰۳/۰۲/۰۱

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور

۱- علیرضا بلگوری

۲- محمدباقر محمدزاده مقدم

متقاضیان خرید باید جهت معاملات کنترلی، برنامه اداره شرکت از جمله موارد زیر را ارائه نمایند. ضروری است این برنامه بعد از قطعیّت معامله، افشای عمومی گردد.

۱. برای بهبود جایگاه فعلی شرکت از نظر تولید، فروش، رقابت و ارتقاء آن چه برنامه هایی دارید؟

- هدف گذاری جایگاه تیم در لیگ فوتبال داخلی و آسیایی؛
- حضور در بازی های چند جانبه و تبلیغاتی و کسب درآمد برای باشگاه؛
- تنظیم برنامه های تبلیغاتی و استفاده از ظرفیت بازیکنان در این مسیر.

۲. برنامه های آتی شما در خصوص بهبود استفاده از دارایی های مولد و غیرمولد شرکت چیست؟

- شناسایی و دسته بندی دارایی های شرکت در دو دسته مولد و نامولد؛
- بهبود استفاده از دارایی های مولد
- احیای دارایی های نامولد و تلاش برای ایجاد درآمد پایدار از آنها؛
- تلاش برای احیای منبع اصلی درآمد بالقوه شرکت یعنی حق پخش تلویزیونی.

۳. چه برنامه هایی برای حفظ و تقویت ساختار نیروی انسانی شرکت دارید؟

- آموزش نیروی انسانی شرکت در راستای نیازهای شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس؛
- بکارگیری نیروی انسانی متخصص در حوزه های خاص در صورت نیاز؛
- تلاش برای کشف استعداد های نوجوانان و ورود آنها به مدارس و آکادمی های فوتبال شرکت.

۴. چه برنامه ای برای توسعه فعالیت ها و بهینه کردن سبد محصولات شرکت دارید؟

- شناسایی فعالیت های شرکت در حوزه های تبلیغات، مدرسه و آکادمی فوتبال، تبلیغات و اسپانسر و غیره.
- مطالعه تطبیقی فعالیت های شرکت با شرکت های موفق مشابه خارجی و حرکت در راستای رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت؛

۵. چه برنامه ای برای توسعه شرکت، میزان سرمایه گذاری مورد نیاز و نحوه تامین منابع مالی آن، دارید؟

- جذب سرمایه گذار در حوزه های مختلف فعالیت باشگاه اعم از تبلیغات محیطی، تبلیغات لباس و تبلیغات تلویزیونی و افزایش درآمد این حوزه سالانه ۵ درصد.
- ایجاد باشگاه هواداران و تلاش برای استفاده از ظرفیت مالکیت معنوی بر فروش پیراهن و سایر موارد.
- کاهش سالانه ۵ درصد از زیان انباشته شرکت.

فرم شماره ۷

برنامه اداره شرکت *

امضا:

۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۱- محمد گودرزی

امضا:

۱۴۰۳/۰۲/۰۱

۲- محمود درافشان

