



پارس پست
PARSI POST

شرکت پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام)

دارای مجوز اپراتوری از سازمان تنظیم مقررات به شماره ۱۰۰/۲۹۶۹

شماره ثبت: ۵۲۱۴۹۴

شناسه ملی: ۱۰۸۴۰۴۳۰۴۶۷

تاریخ:

شماره:

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

مبايعه نامه

نظر به مصوبه هیئت مدیره شرکتهای تعاونی پیشگامان بندر خشک کویر و پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام) در خصوص انتقال ۹ درصد از سهام شرکت تعاونی پیشگامان بندر خشک با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۴۷۷۸۱ و شماره ثبت ۱۲۴۰ اداره ثبت شرکت ها معادل ۳۵۰/۸۰۷/۹۴۶ سهام عادی با نام ۱۰۰۰ ریالی و کلیه مطالبات و منافع آن و انتقال آن به شرکت تعاونی پست پیشگامان به مبلغ هر سهم ۱۵/۷۰۰ ریال که به مبلغ ۵/۵۰۷/۶۸۴/۷۵۲/۲۰۰ ریال معادل از محل سرمایه آزاد مورد توافق طرفین واقع شد.

ماده ۱: طرفین قرارداد

۱-۱- فروشنده:

شرکت تعاونی بندرخشک کویر به شماره ثبت ۱۲۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۴۷۷۸۱ به نمایندگی محمدحسین جوکار فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۱۸۸۵ و کدملی ۴۴۳۰۸۳۷۰۴۱ به عنوان نائب رئیس هیئت مدیره و آقای ناصرظهوری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۵۳۶ و کدملی ۴۴۶۹۹۳۲۷۶۰ به عنوان مدیرعامل به آدرس: یزد، بلوار جمهوری اسلامی، نبش کوچه شرق، ساختمان گروه تعاونی پیشگامان کویر یزد (مرکز تجارت پیشگامان) تلفن ۳۵-۳۸۲۶۲۵۵۲

۱-۲- خریدار:

شرکت تعاونی پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام) به شماره ثبت ۵۲۱۴۹۴ و شناسه ملی ۱۰۸۴۰۴۳۰۴۶۷ به نمایندگی آقای محمدکاظم کشورشاهی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۴۲۴ و کدملی ۴۴۳۳۴۳۶۹۷۶ به عنوان مدیرعامل و آقای امیرحسین رضائی نژاد فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۱۸۶۵۵۰ و کدملی ۴۴۲۰۱۸۶۵۵۰ به عنوان رئیس هیئت مدیره شرکت به آدرس: یزد، صفائیه، خیابان تیمسار فلاحي، ابتدای خیابان بوعلی، ساختمان گروه تعاونی پیشگامان کویر یزد و شماره تلفن ۳۸۲۶۲۵۵۲-۰۳۵

ماده ۲: موضوع و مشخصات مورد معامله

عبارت است از انتقال تعداد سهام:





پارس پست
PARSI POST

شرکت پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام)

شماره ثبت: ۵۲۱۴۹۴

شناسه ملی: ۱۰۸۴۰۴۳۰۴۶۷

دارای مجوز اپراتوری از سازمان تنظیم مقررات به شماره ۱۰۰/۲۹۶۹

تاریخ:

شماره:

ندارد

پیوست:

با کلیه شرایط و ضوابط و وضعیت افشا شده در گزارش کارشناسی رسمی به شماره ۵۸۲/ارزیابی/۴۰۳ تعداد ۳۵۰/۸۰۷/۹۴۶ سهام

با نام بندر خشک رسیده و خریداری شده است.

ماده ۳: ثمن معامله

مبلغ کل قرارداد ۵/۵۰۷/۶۸۴/۷۵۲/۲۰۰ ریال معادل پانصد و پنجاه میلیارد و هفتصد و شصت و هشت میلیون و چهارصد و هفتاد و پنج هزار و دویست و بیست تومان وجه رایج مملکتی تعیین و مورد توافق و تراضی طرفین قرار گرفت که به شرح ذیل از سوی خریدار پرداخت می گردد.

۱-۳- مبلغ ۲۲۷/۶۸۴/۷۵۲/۲۰۰ ریال معادل بیست و دو میلیارد و هفتصد و شصت و هشت میلیون و چهارصد و هفتاد و پنج هزار و دویست و بیست تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۳۶ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ به کد صیادی ۵۲۹۷۰۲۰۰۹۸۱۱۴۴۰۴

۲-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۱۴ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ به کد صیادی ۴۶۲۹۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۲۲

۳-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۱۵ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ به کد صیادی ۷۰۲۰۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۰۹

۴-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۱۶ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ به کد صیادی ۶۴۹۷۰۲۰۰۹۸۱۱۴۲۷۲

۵-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۱۷ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۲ به کد صیادی ۵۸۰۰۰۲۰۰۹۸۱۱۴۲۷۸

۶-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۱۸ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ به کد صیادی ۵۳۹۷۰۲۰۰۹۸۱۱۴۲۲۴

۷-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۲۱ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ به کد صیادی ۷۱۶۱۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۳۹

۸-۳- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهار و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۳۷ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ به کد صیادی ۸۰۷۱۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۲۵





پارس پست
PARSI POST

شرکت پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام)

دارای مجوز ايراني‌توري از سازمان تنظيم مقررات به شماره ۱۰۰/۲۹۶۹

شماره ثبت: ۵۲۱۴۹۴

شناسه ملی: ۱۰۸۴۰۴۳۰۴۶۷

تاریخ:

شماره:

ندارد

پیوست:

- ۳-۹- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۳۸ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ به کد صیادی ۷۲۳۷۰۲۰۰۹۸۱۱۴۲۲۹
- ۳-۱۰- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۳۹ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ به کد صیادی ۲۲۰۴۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۳۴
- ۳-۱۱- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۴۰ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ به کد صیادی ۴۷۱۰۰۲۰۰۹۸۱۱۴۳۸۳
- ۳-۱۲- مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشت میلیارد تومان از در قالب یک فقره چک به شماره ۸۲۵۱۴۱ عهده بانک رفاه کارگران شعبه وحدت یزد جاری ۲۰۵۲۴۰۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ به کد صیادی ۷۹۰۰۰۲۰۰۹۸۱۱۴۲۹۰

ماده ۴: شرایط مربوط به تنظیم سند

۴-۱- فروشنده متعهد گردید بلافاصله پس از وصول اولین چک مقدمات انتقال سهام به نام خریدار را فراهم آورد.

ماده ۵: شرایط تسلیم مورد معامله

- ۵-۱- در صورتیکه معلوم گردد مورد معامله به جهت قوه قاهره قابلیت انتقال نداشته و این عامل مربوط به زمان انعقاد مبیعه نامه باشد عقد باطل است و فروشنده موظف است ثمن دریافتی را به خریدار عودت نماید.
- ۵-۲- در صورتیکه معلوم گردد مورد معامله به هر علتی اعم از عامل قوه قاهره و مواردی مانند رهن، مصادره، عملیات اجرائی دادگستری و یا اجرای اسناد رسمی، مستحق للغير و غصبی بودن قانوناً قابل انتقال به خریدار نبوده فروشنده موظف است علاوه بر استرداد ثمن معامله معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد بعنوان خسارت به خریدار بپردازد.
- ۵-۳- کلیه هزینه های ناشی از تسلیم مورد معامله بر عهده فروشنده است.

ماده ۶: آثار قرارداد

- ۶-۱- این قرارداد فروشنده را از هرگونه انتقال مورد معامله به هر عنوان و دلیل به غیر از خریدار منع می کند. در صورت تخلف و انتقال به غیر، خریدار حق خواهد داشت درخواست فسخ قرارداد را نموده و یا با اقامه دعوی ابطال به طرفیت فروشنده و منتقل الیه، الزام فروشنده را به انتقال مورد معامله بخواهد. در صورتیکه الزام ممکن نباشد خریدار حق فسخ معامله را دارد و فروشنده موظف است کلیه هزینه هایی که خریدار متقبل شده بپردازد و معادل ۵٪ مبلغ قرارداد بعنوان خسارت تخلف از عدم انجام تعهد





پارس پست
PARSI POST

شرکت پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام)

دارای مجوز اپراتوری از سازمان تنظیم مقررات به شماره ۱۰۰/۲۹۶۹

شماره ثبت: ۵۲۱۴۹۴

شناسه ملی: ۱۰۸۴۰۴۳۰۴۶۷

تاریخ:

شماره:

ندارد

پیوست:

به وی پرداخت نماید.

۲-۶- قیمت توافق شده برای معامله در بند ۱ ماده ۳ به هیچ عنوان و به جهت نوسان قیمت مورد معامله قابل تغییر نیست و از این حیث حق و ادعایی برای فروشنده یا خریدار متصور نیست.

۳-۶- کلیه خيارات از جمله خيار غبن به هر درجه که باشد ولو فاحش یا افحش به استثنای خيار تدلیس با اقرار طرفین اسقاط گردید.

ماده ۷: حل اختلاف

کلیه اختلافات احتمالی ناشی از قرارداد حاضر ابتدا از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق ظرف مدت ۱۵ روز طرفین اختلافات را با ارجاع به واحد حقوقی اتحادیه پیشگامان حل و فصل خواهند نمود.
توضیحات:

این مبایعه نامه در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ در دو نسخه تنظیم و هر نسخه دارای اعتبار یکسان است.

فروشنده

شرکت تعاونی خدماتی بندر خشک کویر

ناصر ظهوری محمدحسین جوکار

رئیس هیئت مدیره

مدیر عامل

خریدار

شرکت تعاونی پست پیشگامان (تعاونی سهامی عام)

امیرحسین رضائی نژاد

رئیس هیئت مدیره

محمدکاظم کشور شاهی

مدیر عامل

