

به نام خدا

مبايعه نامه

بين

شرکت سرمایه گذاری دانايان (سهامی عام)

و

شرکت پروژه های صنعتی ايران (سهامی عام)

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۶/۲۹

شماره قرارداد: ۱۴۰۳/۱۶۰

ماده ۱. طرفین قرارداد

شرکت سرمایه‌گذاری دانایان (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۲۷۱۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۸۳۴۵۶ با نمایندگی آقایان محمد رضا مدیری و فرهود صابری به نشانی تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان زاینده رود غربی پلاک ۳، که در این قرارداد اختصاراً «فروشنده» نامیده می‌شود، از یکسو و شرکت پروژه‌های صنعتی ایران (سهامی عام) به شماره ثبت ۶۷۹۳۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۲۸۸۶۰ به نشانی تهران، بزرگراه کردستان، خیابان زاینده رود غربی، پلاک ۳ با نمایندگی آقای مجید محمد بیگی از سوی دیگر که از این پس «خریدار» نامیده می‌شود.

ماده ۲. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از انتقال مالکیت و کلیه حقوق عینی و دینی ۴۴.۲۴ درصد سهام معادل ۴۴۲,۴۲۷ سهم شرکت توسعه کسب و کار ونداد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۱۶۸۶۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۲۷۷۹۵ ثبت شده در اداره ثبت تهران، بر اساس صورتجلسه نقل و انتقال که پیوست می‌باشد.

تبصره: «فروشنده» و «خریدار» به ترتیب جداول زیر نسبت به واگذاری و انتقال سهام اقدام می‌نمایند.

انتقال دهنده

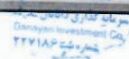
نام	تعداد سهام
شرکت سرمایه‌گذاری دانایان	۴۴۲,۴۲۷

انتقال گیرنده

نام شرکت	تعداد سهام
شرکت پروژه‌های صنعتی ایران	۴۴۲,۴۲۷

شرکت پروژه‌های صنعتی ایران
(سهامی عام)
مجید محمد بیگی

شرکت سرمایه‌گذاری دانایان
(سهامی عام)
محمد رضا مدیری
فرهود صابری



ماده ۳. مبلغ قرارداد

بنابر ارزش کل سهام مورد معامله شرکت توسعه کسب و کار ونداد، ثمن معامله مبلغ ۲,۰۲۴,۰۴۷,۲۴۴,۸۰۰ ریال (معادل دو بیست و دو میلیارد و چهارصد و چهار میلیون و هفتصد و بیست و چهار هزار و چهارصد و هشتاد تومان) است که طی یک فقره چک به شرح جدول ذیل پرداخت می‌گردد.

در وجه	مبلغ چک	شماره چک	تاریخ چک
شرکت سرمایه‌گذاری دانایان	ریال ۲,۰۲۴,۰۴۷,۲۴۴,۸۰۰	۰۷-۹۹۶۰/۴۶۵۱۰۸	۱۴۰۳/۰۷/۳۰

ماده ۴. شرایط عمومی قرارداد

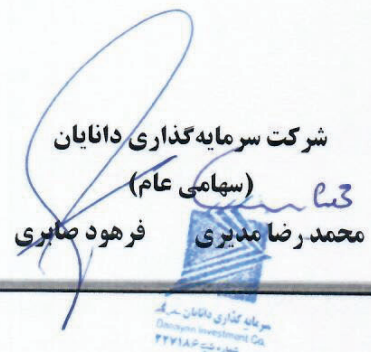
۴-۱. هزینه‌ها و مالیات نقل و انتقال سهام بر عهده «فروشنده» است.
۴-۲. وضعیت مالی و دارایی‌های شرکت توسعه کسب و کار ونداد با توجه به صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ با تأثیرات آثار مالی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ و صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ به اطلاع «خریدار» رسیده و از وضعیت مالی شرکت و ارزش سهام موضوع این مبادعه نامه اطلاع کافی دارند.

ماده ۵. حقوق و تعهدات طرفین

۵-۱. «فروشنده» موظف است همزمان با امضا قرارداد و کالتنامه رسمی جامع نقل و انتقال و شرکت در مجامع و اعمال حق رای سهام موضوع معامله را به نام «خریدار» تنظیم نماید.



3



ماده ۹. موارد حل اختلاف

هرگونه اختلافی که در تفسیر مواد و مندرجات این قرارداد بوجود آید، بدو از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد و چنانچه مذاکرات فیما بین منجر به رفع اختلاف نشود، طرفین می توانند به مراجع قضایی و اجرایی و اقامه دعوی جهت احقاق حقوق و وصول مطالبات خود اقدام نمایند.

ماده ۱۰. کلیات و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۰ ماده و ۲ نسخه با اعتبار یکسان در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

شرکت پروژه های صنعتی ایران

(سهامی عام)

محمد محمدی

شماره ثبت ۳۰۲۱۱۰۲۰
سهامی عام

شرکت سرمایه گذاری دانایان

(سهامی عام)

فرهود صابری

محمد رضا مدبری

شرکت سرمایه گذاری دانایان ایران
Danayan Investment Co.
شماره ثبت ۴۴۷۱۸۴