
 <p>شرکت صنایع ایران صدرا</p>	قرارداد خرید سهام از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)	 <p>Petro Sahel Persian Gulf Development</p>
	شماره: ۱۱۴۰۳۱۱۱	
	تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰	

### به نام خدا

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ فی مابین شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا) به شماره ثبت ۵۶۲۰۲ و آدرس: تهران، شهرک یاس، انتهای بلوار شهدای یاس، پلاک ۴، تلفن: ۸۳۳۶۲۰۰۰ به نمایندگی آقایان منوچهر علی پور با سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره و علی اکبر خسروی با سمت عضو هیات مدیره که در این قرارداد "فروشنده" نامیده می‌شوند، از یک سو، و شرکت پترو ساحل توسعه خلیج فارس به شماره ثبت ۳۹۰۱۳۷ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۰۲۱۳۰ به آدرس: تهران-شهرستان تهران-بخش مرکزی-شهر تهران-محل بزرگراه رسالت-کوچه جوانه-خیابان شهید حسین حسین زاده-پلاک ۹-طبقه اول - کد پستی ۱۶۶۱۶۸۵۸۹۳ به نمایندگی آقای مسعود دهقانی با سمت مدیر عامل که در این قرارداد "خریدار" نامیده می‌شود از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، در تهران و محل دفتر مرکزی خریدار منعقد گردید:

#### ماده ۱- موضوع

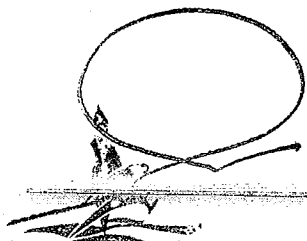
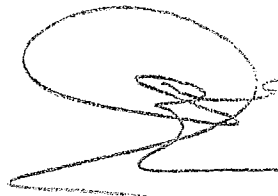
موضوع قرارداد عبارت است از فروش و انتقال قطعی یک درصد از کل سهام شرکت پتروشیمیران (سهامی خاص) که در ید و مالکیت عین و منفعت شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا) می‌باشد به شرکت پتروساحل توسعه خلیج فارس (سهامی خاص) مطابق با روش و اصول حرفه‌ای و قانونی آن.

#### ماده ۲- ثمن مورد معامله

اصل مبلغ کل سهام (یک درصد از سهام شرکت پترو شیمیران) به تعداد ۱۱/۴۰۰/۰۰۰ سهم و به ارزش هر سهم ۱۵۲/۰۶۱ ریال جمعاً به ارزش ۱/۷۳۳/۴۹۵/۴۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که مورد قبول طرفین قرارداد واقع شده است. تبصره ۱: ارزش سهام مورد معامله مطابق با نامه شماره ۱۲۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ مدیر عامل شرکت پتروشیمیران به مدیر عامل شرکت صدرا تعیین گردیده است که به پیوست این قرارداد می‌باشد.

#### ماده ۳- نحوه پرداخت ثمن معامله

خریدار متعهد گردید کل ثمن معامله را که بر اساس ماده ۲ تعیین گردیده است، ۸ ماه پس از امضاء موضوع قرارداد و انتقال کامل مالکیت آن به ایشان، به صورت یکجا به حساب فروشنده واریز نماید.


INDUSTRIAL COMPANY LTD



Petro Sahel Persian Gulf Development  
Contracts Department

Contact No: 11403111

Contact Date: 1403/03/20

Page: 1 of 1

پترو ساحل توسعه خلیج فارس  
Petro Sahel Persian Gulf Development

	قرارداد خرید سهام از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)	
	شماره: ۱۱۴۰۳۱۱۱	
	تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰	

#### ماده ۴- مدت قرارداد

۱- تنفیذ این قرارداد از تاریخ امضا و تبادل آن می‌باشد.

#### ماده ۵- تعهدات فروشنده

- ۱- فروشنده مکلف است بعد از تاریخ امضاء و تبادل قرارداد نسبت به انتقال و ثبت سهام موضوع قرارداد بنام خریدار اقدام نماید و کلیه هزینه اقدامات مربوطه از جمله هزینه‌های ثبت انتقال سهام در مراجع رسمی مطابق قوانین مرتبط، اداره دارایی، اداره امور سهام شرکت پترو شمیران، بیمه تامین اجتماعی و .... برعهده فروشنده می‌باشد.
- ۲- پرداخت تمامی هزینه‌های دولتی و غیردولتی و نیز اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه برعهده فروشنده می‌باشد.
- ۳- فروشنده به موجب این قرارداد و تبادل اصول اسناد و مدارک حقوقی و مالی و نیز مجوزها و تاییدیه‌های مربوطه، کلیه حقوق عینی و دینی و اختیارات قانونی خویش را به خریدار منتقل نمود.
- ۴- فروشنده مکلف است اصول کلیه مستندات و مدارک مربوط به مالکیت سهام را هنگام انتقال قطعی سهام به خریدار تحویل نماید.
- ۵- فروشنده مصدق سوابق نقل و انتقال سهام موضوع قرارداد را بایستی به خریدار ارائه نماید.



#### ماده ۶- تعهدات خریدار

- ۱- از زمان امضاء قرارداد و انتقال مالکیت سهام موضوع قرارداد، تمامی اختیارات لازم جهت فروش و اداره و مدیریت سهام به صورت کامل بر عهده خریدار می‌باشد.
- ۲- خریدار مکلف است در خصوص روند خرید و انتقال موضوع قرارداد و تشریفات قانونی آن همکاری مناسبی با فروشنده بعمل آورد.
- ۳- خریدار متعهد است کل ثمن معامله را در تاریخ مقرر در ماده ۳ این قرارداد به حساب فروشنده واریز نماید.

#### ماده ۷- سایر شرایط و تعهدات

فروشنده و خریدار با علم و اطلاع از قیمت و شرایط مبیع نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نموده و قیمت توافق شده برای معامله به هیچ عنوان و به جهت نوسان قیمت مورد معامله قابل تغییر نمی‌باشد و از این حیث طرفین قرارداد حق هرگونه ادعا را از خود سلب و ساقط نمودند.




 شرکت صنایع پارس خاور Petro Sahel Persian Gulf Development	قرارداد خرید سهام از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)	 شرکت صنایع پارس خاور Petro Sahel Persian Gulf Development
	شماره: ۱۱۴۰۳۱۱۱	
	تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰	

### ماده ۸- خاتمه و فسخ قرارداد

الف) فسخ قرارداد: طرفین می‌توانند در صورت عدم انجام تعهدات مندرج در این قرارداد از سوی طرف مقابل و بعد از ارسال اعلامیه کتبی به طرف مقابل بابت موارد تخلفات قراردادی و عدم دریافت پاسخ، نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است پرداخت کلیه خسارات مطابق با نظر کمیسیون حل اختلاف مورد وثوق طرفین بر عهده طرف متخلف خواهد بود.

ب) خاتمه قرارداد: این قرارداد بعد از انجام کلیه تعهدات و وظایف طرفین و همچنین پایان مدت زمان مقرر شده، خاتمه یافته تلقی خواهد شد.

### ماده ۹- قوانین حاکم بر قرارداد

قانون حاکم بر این قرارداد، قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

### ماده ۱۰- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف فی‌مابین طرفین در تفسیر یا اجرای این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره با حضور نمایندگان طرفین اقدام به حل و فصل اختلافات می‌شود و در صورت عدم توافق در خصوص مشکلات و مسائل اختلافی، مراتب به هیئت حل اختلاف شامل نماینده طرفین و یک نفر مرضی‌الطرفین ارجاع می‌گردد و رای صادره برای طرفین لازم‌الاجرا خواهد بود.

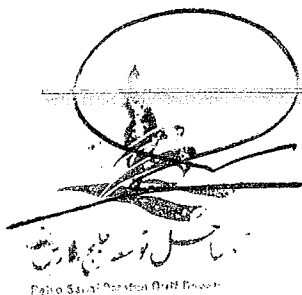
در صورت عدم حصول نتیجه طرفین می‌توانند به مرجع صالحه قضایی مراجعه نمایند.

### ماده ۱۱- فورس ماژور

در صورت بروز هر گونه موارد خارج از اراده طرفین ( فورس ماژور) همانند: سیل، زلزله، آتش سوزی های بزرگ که منجر به عدم انجام مفاد این قرارداد توسط طرفین شود و این موضوع بیش از ۲۰ روز طول بکشد، طرفین نسبت به تشکیل جلسه اضطراری اقدام و در خصوص این قرارداد تصمیم گیری خواهند نمود. توافق آنان طی یک صورتجلسه تنظیم و تایید خواهد شد و برای طرفین لازم الاجرا می‌باشد. در هر حال بروز شرایط فورس ماژور، پرداخت خسارت بابت عدم انجام تعهدات این قرارداد برای طرفین نخواهد داشت.

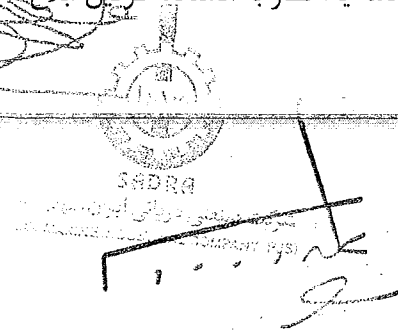
### ماده ۱۲- اقامتگاه طرفین قرارداد

اقامتگاه طرفین جهت ابلاغ نامه‌ها و هرگونه اوراق اعم از اوراق قضایی طبق نشانی اعلامی طرفین در این قرارداد است و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامی که به ترتیب این قرارداد عمل نشده، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع مسموع نمی‌باشد.



شرکت صنایع پارس خاور  
Petro Sahel Persian Gulf Development

Petro Sahel Persian Gulf Development  
Contracts Department  
Contract No.: ۱۱۴۰۳۱۱۱  
Contract Date: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰  
Page ۲ of ۴



SADRA  
شرکت صنایع پارس خاور  
Petro Sahel Persian Gulf Development



قرارداد خرید سهام از شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)

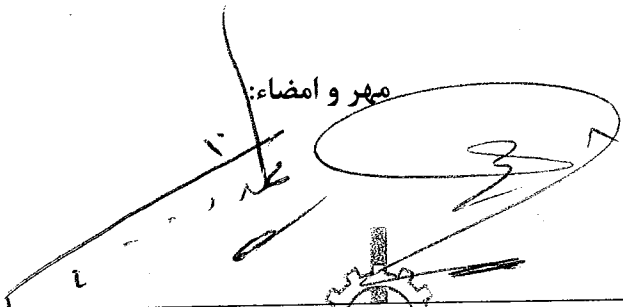

شماره: ۱۱۴۰۳۱۱۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰



**ماده ۱۳ - نسخ قرارداد**

این قرارداد در ۱۳ ماده و ۳ پیوست ۱ تبصره و ۳ نسخه به مهر و امضای طرفین رسیده و مبادله گردید که هر ۳ نسخه دارای اعتبار واحد می باشد.

فروشنده: شرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا)		خریدار: شرکت پترو ساحل توسعه خلیج فارس	
سمت: مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره	نمایندگان: منوچهر علی پور	سمت: مدیر عامل	نماینده: مسعود دهقانی
سمت: عضو هیات مدیره	علی اکبر خسروی		
 <p>مهر و امضاء:</p>		 <p>مهر و امضاء:</p>	

SADRA  
شرکت صنعتی دریایی ایران  
IRAN MARINE INDUSTRIAL COMPANY

Petro Sahel Persian Gulf Development  
Contracts Department

Contract No.: ۱۱۴۰۳۱۱۱

Contract Date: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

Page ۴ of ۴