

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
شماره: ۰۸/۵۰۱/ص

سرکار خانم مینا بیانی مدیریت محترم نظارت بر ناشران درج شده

با سلام و احترام؛

بازگشت به ارسال نامه از طریق سامانه جامع اطلاع رسانی ناشران (کدال) سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره پیگیری ۱۲۶۶۱۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ در خصوص انتشار اطلاعات و صورت های مالی تلفیقی ۱۲ ماهه حسابرسی نشده منتهی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ این شرکت، پاسخ به سوالات مزبور بشرح ذیل ایفاد می گردد.

- درخصوص بند یک به استحضار می رساند، مطالبات این شرکت از اشخاص وابسته عمدتاً مربوط به شرکت توسعه نوآوران آپادانا می باشد. نظر به اینکه حساب های بانکی این شرکت به علت وجود پرونده های حقوقی مسدود می باشد، لذا بخشی از چکهای فروش زمین رشت جهت وصول و پرداخت هزینه های شرکت در اختیار شرکت آپادانا قرار گرفته و آن شرکت هزینه های مربوطه را به نیابت از این شرکت پرداخت نموده است، به اطلاع می رساند ضمن رفع مسدودی از تعدادی از حساب های بانکی شرکت در سال مالی جاری، پیگیری جهت رفع انسداد الباقی حسابها در دست اقدام می باشد. به اطلاع می رساند نسبت به وصول بخشی از مطالبات از شرکت آپادانا نیز اقدام گردیده و تا تاریخ تنظیم این نامه مبلغ ده میلیارد ریال از مطالبات مزبور وصول گردیده و پیگیری جهت وصول الباقی مطالبات (پس از اطمینان از عدم مسدودی وجوه واریزی به حسابهای این شرکت به دلیل وجود پرونده های حقوقی در جریان، در دست اقدام می باشد). لازم به ذکر است اسناد تضمینی بابت مطالبات مذکور، شامل یک فقره چک به مبلغ ۱۳۴،۰۰۰ میلیون ریال از شرکت آپادانا اخذ و در دفاتر قانونی ثبت گردیده است و بابت وصول مانده حساب مانعی از سوی آن شرکت وجود ندارد.

- در خصوص بند دو همانطور که مستحضر می باشید شرکت علیرغم وجود زیان انباشته با مبالغ عمده، در سال مالی قبل از زیان انباشته خارج شده بود، متأسفانه بدلیل وجود پرونده های متعدد دیه، شرکت مجدداً وارد زیان انباشته شده است. با عنایت به این موضوع که مبلغ سرمایه این شرکت کوچک بوده و شرکت قصد داشته نسبت به افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی زمین و افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات اقدام نماید که مورد اخیر متأسفانه با مخالفت سازمان بورس عملی نگردید. با اینحال شرکت قصد دارد از طریق سرمایه گذاری در شرکت فرعی ایرانیت نما (بدلیل وجود محدودیت در حسابهای بانکی شرکت) نسبت به پوشش هزینه های جاری و زیان انباشته

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
شماره: ۰۸/۵۰۱/ص

اقدام نماید که این موارد به نحو مقتضی از طریق سامانه کدال به اطلاع آن سازمان محترم و سهامداران محترم خواهد رسید.

- در خصوص بند سه به استحضار می‌رساند طبق استعلام از وکیل حقوقی شرکت آخرین وضعیت پرونده های حقوقی در جریان شرکت ایرانیت شرح جدول ذیل می‌باشد. لازم به ذکر است ذخیره مرتبط با دعاوی حقوقی تحت سرفصل هزینه های پرداختنی (یادداشت ۱-۳-۲۲) در صورت های مالی ۱۲ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ حسابرسی نشده منظور گردیده است.

ردیف	مرجع رسیدگی	موضوع / میزان محکومیت	خواهان شاکی	خوانده متشاکی	کلاس پرونده	وضعیت پرونده
1	شعبه دوم اجرای احکام شهرری	دیه	ورثه مرحوم عباسیان	ایرانیت	950344	اجرای احکام
2	شعبه ۱۳ شهید بهشتی	مطالبه وجه	شرکت بتن پارس	ایرانیت	950326	اجرای احکام
3	شعبه دوم اجرای احکام شهرری	مطالبه دیه کامل	ورثه مرحوم پورمهربانی	ایرانیت	961249	اجرای احکام
4	شعبه اول بهشتی	مطالبه وجه	فتح اله نوروزی	ایرانیت	970692	صدور گزارش اصلاحی
5	شعبه چهارم اجرای احکام شهرری	دیه به میزان ۸۰٪	ورثه مرحوم حسن	ایرانیت	970149	اجرای احکام
6	شعبه ۳۱ حقوقی اصفهان	مطالبه وجه	مجتبی قاسمی	ایرانیت	971032	قطعیت حکم صادره
7	شعبه ۳ حقوقی فلاورجان	مطالبه خسارت	مسعود مظهری	ایرانیت	980585	مرحله دادرسی
8	شعبه ۱۰ دایاری شهرری	دیه	امین اله عزیزی	ایرانیت	981048	مرحله دادرسی
9	شعبه اول اجرای احکام فلاورجان	۵۰ درصد دیه کامل	قربان صیاد	ایرانیت	004307	اجرای احکام
10	شعبه ۴ بازپرسی شهرری	دیه	ایروانی	ایرانیت	9901420	مرحله دادرسی
11	شعبه دوم دادگاه حقوقی فلاورجان	الزام به تحویل مبیع	کاظم شجاعی	ایرانیت	99000495	مختومه بلا اقدام
12	شعبه دوم دایاری دادسرای فلاورجان	دیه	حسین جمشیدی	ایرانیت	00482	مرحله دادرسی
13	اجرای احکام مجتمع قضائی شهید مدنی	سود سهام و خسارت	سرمایه گذاری ملی ایران	ایرانیت	100376	اجرای احکام
14	شعبه اول دایاری شهرری	دیه کامل تغلیظ شده	ورثه مرحوم رحیمی	ایرانیت	0100963	مرحله تجدید نظر
15	شعبه ۱۱ دایاری شهرری	دیه	یوسف ملکی	ایرانیت	0100604	جلب به دادرسی
16	شعبه ۵۹ دیوان عدالت اداری	اعتراض به رای هیات	ایرانیت	اداره کار فلاورجان	0103386	صدور رای بدوی
17	شعبه ۱۶ دیوان عدالت اداری	اعتراض به رای هیات	ایرانیت	اداره کار فلاورجان	1257647	در مرحله دادرسی
18	شعبه ۱ دادگاه حقوقی تبریز	مطالبه وجه	ایرانیت	محمد علی هریسچی	0200146	دعای ایرانیت علیه هریسچی
19	شعبه ۱۳ دادگاه حقوقی بهشتی	خلع ید و دعاوی تقابل ابطال سند رسمی	ایرانیت	کوثر علی	7044889	در مرحله دادرسی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
شماره: ۰۸/۵۰۱/ص

- در خصوص بند چهار به استحضار می‌رساند، نمایندگان حقوقی این شرکت بصورت مداوم و مستمر با آقای هریسچی و نمایندگان حقوقی متصرفان دو دستگاه آپارتمان شرکت در حال مذاکره بوده لیکن نتایج پیگیری‌ها تاکنون به نتیجه قطعی و توافق منجر نگردیده است. به استحضار می‌رساند، به دلیل تغییر در موضوع اختلاف و شکایت مطروحه، موارد درسامانه کدال افشاء نشده است، بدیهی است، پس از رسیدن به توافق و مشخص شدن رأی قطعی محاکم حقوقی در خصوص این دو پرونده موارد از طریق سامانه کدال به اطلاع آن سازمان و سهامداران محترم خواهد رسید.

- در خصوص بند پنج به استحضار می‌رساند، شرکت ایرانیت در ارتباط با تداوم فعالیت و اصلاح ساختار مالی نسبت به ارائه طرح توجیهی افزایش سرمایه از مبلغ ۴۵,۶۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱,۱۴۰,۰۰۰ میلیون ریال به منظور برنامه ریزی جهت سرمایه‌گذاری در خط تولید پانل‌های ساختمانی پلی‌یورتان و تجهیزات مربوطه در کارخانه ایرانیت واقع در شهرری اقدام نمود و طی نامه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ درخواست صدور مجوز افزایش سرمایه به انضمام مستندات و مدارک مربوطه شامل طرح توجیهی و گزارش حسابرس و بازرس قانونی مبنی بر پذیرش افزایش سرمایه را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه نمود و متعاقباً به آن مدیریت محترم اعلام و مکاتبه گردید قبل از افزایش سرمایه شرکت نسبت به فروش زمین‌های رشت و خروج از مشمولیت ماده ۱۴۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت اقدام می‌گردد، مغایر با مفاد مکاتبه انجام شده، سازمان بورس و اوراق بهادار مکاتبه انجام شده را نادیده گرفته و نسبت به عدم پذیرش طرح افزایش سرمایه اقدام نمود لذا با توجه به اظهار نظر سازمان بورس، طرح توجیهی مذکور در حال حاضر از دستور کار این شرکت خارج گردیده است. با توجه به موارد مطروحه در پاسخ به بند ۲ مندرج در این نامه، شرکت اقدامات مقتضی جهت سرمایه‌گذاری از طریق شرکت فرعی ایرانیت نما، (به دلیل محدودیت در حسابهای با کل این شرکت) جهت پوشش هزینه‌های جاری و زیان انباشته اقدام و سپس در مراحل بعدی موضوع افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی و همچنین افزایش سرمایه از محل آورده نقدی در دستور کار مدیریت خواهد بود که موارد در هر مرحله به نحو مقتضی به اطلاع سهامداران محترم و آن سازمان خواهد رسید.

بدیهی است مدیران این شرکت همواره خود را متعهد به پاسخگویی و رعایت دستورالعمل‌های سازمان بورس دانسته و تقاضا دارد در صورت نیاز به هرگونه توضیحات بیشتر موارد را اعلام تا در اسرع وقت توضیحات تقدیم گردد.

با تشکر

شرکت ایرانیت (سهامی عام)

