



مجتمع تولیدی
نیلی صنعت کرمان
(شرکت سهامی عام)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
شماره: ۴۳ - ۶۲۴ - ۵۱۵
پیوست: دسر

بسم خدا

جناب آقای سیدرضا سیدعلی خانی

ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه شیمیایی و غذایی

با سلام

احتراماً، در پاسخ به دریافت ابلاغیه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در سامانه کدال مبنی بر توضیح دلایل و اهداف فروش بخشی از ماشین آلات در جریان تکمیل و ارائه برنامه های آتی بشرح ذیل به استحضار می رساند:

۱- عدم تحقق تامین مالی برای طرح توسعه:

برای راه اندازی خطوط طرح توسعه در سنوات قبل تسهیلات بانکی با سرفصل های مختلفی از کارگروه های رونق تولید استان کرمان، رفع موانع تولید، جهش تولید و مصوبات تکلیفی سفر ریاست محترم جمهوری مصوب شده که همگی بدلیل عدم همکاری بانک عامل - بانک سپه عملیاتی نشده است. بعنوان مثال آخرین مورد مصوبه تکلیفی سفر ریاست محترم جمهور به استان کرمان در سال ۱۴۰۲ بود (با تفکیک سرمایه در گردش ۵۰۰ میلیارد ریال (برای تولید خطوط بهره برداری) و سرمایه ثابت به مبلغ ۴۹۵ میلیون ریال (برای طرح های توسعه)) که علیرغم تکلیفی بودن متأسفانه توسط بانک عامل - بانک سپه عملیاتی نشد.

علی رغم پیگیری های مکرر در خصوص تامین منابع مالی مورد نیاز طرح های توسعه و اخذ مصوبات مختلف که در طول این چند سال در گزارشات تفسیری به کرات به آنها اشاره شده، متأسفانه تامین منابع مورد نیاز بدیلی عدم همراهی و همکاری بانک عامل عمدتاً به نتیجه نرسیده است و همانگونه که در صورت های مالی شرکت مشخص است تامین منابع از طریق سهامداران عمده سبب ایجاد بدهی به سهامداران شده است که جلوه مناسبی از ساختار مالی شرکت را رقم نمی زند.

از طرف دیگر تامین مالی از منابع دیگر مانند استفاده از اوراق صکوک بازار سرمایه بسیار پر هزینه بوده و توجیه پذیری طرح ها را با مشکل مواجه می نماید، به همین دلیل از دستور کار خارج و نهایتاً تامین مالی فوری از طریق ماشین آلات غیرمولد یکی از دلایلی بود که هیأت مدیره تصمیم به فروش بخشی از ماشین آلات طرح های توسعه گرفت تا تهدید ناشی از بدهی و عدم امکان فعالیت را به فرصت تولید و بازرگانی سایر محصولات تبدیل نماید.

۲- عدم امکان تامین مواد اولیه طرح های توسعه در منطقه:

بر اساس جواز تاسیس صادر شده هدف گذاری اولیه نیلی صنعت کرمان فراوری، عمل آوری و صنایع تبدیلی و تکمیلی محصولات کشاورزی و صنایع غذایی بود و با توجه به اینکه در زمان مشخص طرح شرکت نیلی صنعت کرمان توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت استان کرمان در ردیف طرح های مهر ماندگار ریاست جمهوری قرار گرفت، با اعلام سازمان جهاد کشاورزی مبنی بر نیاز منطقه به طرح های فراوری گوشتی و پروتئینی بر اساس جواز تاسیس های صادر شده توسط جهاد کشاورزی برای طرح های ایجاد تولید مرغ گوشتی



مجتمع تولیدی
نیلی صنعت کرمان
(شرکت سهامی عام)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
شماره: ۴۳ - ۶۲۴ - ۵۰/۵
پیوست: سه

و ماکیان و دام سنگین و اینکه مازاد تولید منطقه نیاز به فرآوری و پروسس دارد و طرح نیلی صنعت منطبق با محورهای اساسی اقتصاد مقاومتی و طرح های آمایش کشوری می باشد، مقرر شد جواز تاسیس اصلاح و طرح فرآوری محصولات پروتئینی و گوشتی در طرح کسب و کار نیلی صنعت کرمان قرار گیرد.

به همین دلیل با تدوین طرح جدید و ارائه به سازمان صمت ظرفیت جواز تاسیس اولیه (بشماره ۴/۵۱۴۹۷ با تعداد ۸ کالای صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی) با افزودن محصولات جدید به ۴۲ کالا افزایش یافت.

متأسفانه عمده طرح های ایجاد برای راه اندازی واحد های تولید گوشت سفید و دام سنگین (مواد اولیه مورد نیاز خطوط گوشتی و پروتئینی) در منطقه به سرانجام و بهره برداری نرسید و کمبود مواد اولیه مورد نیاز خط انجماد سریع مواد پروتئینی با توجه به ظرفیت دستگاههای کارخانه یکی از تهدید های اصلی و مهم خطوط طرح توسعه گردید. ضمن اینکه امکان تامین مواد اولیه از شهرها و استان های مجاور بدلیل هزینه های بالای حمل و نقل، توجیه پذیری تولید را با چالش قیمت تمام شده مواجه می کند، نهایتاً عدم امکان تامین مواد اولیه اصلی دلیل دیگر تصمیم هیات مدیره برای فروش دستگاهها بود.

۳- تغییر ماهیت کسب و کار

واحد تحقیقات و توسعه شرکت نیلی صنعت با شناخت کامل از محصولات باغی و کشاورزی و اقلیم جنوب استان کرمان، از سه سال گذشته در جهت ایجاد ارزش افزوده و تولید محصولاتی با حاشیه سود بالا برنامه های جدید کسب و کار را بازتعریف نموده و از مهمترین آنها درجه بندی، بسته بندی و فرآوری خرما (با هدف گذاری اولیه خرما کیلوت به عنوان محصول بومی منطقه محل اجرای طرح) با ارزش رقابتی و حاشیه سود بالای ۵۰ درصد، بزرگی بازار داخلی و خارجی، رشد بازار جهانی و پتانسیل صادرات و پشتیبانی از کشاورزی منطقه را در برنامه تولید قرار داده است. تبدیل شرکت به شرکت زیست بوم خلاق با توجه به فراوانی ماده اولیه، تنوع محصول (غیر از خرما کیلوت به امکان تهیه بیشتر از ده گونه خرما مختلف و ارزشمند)، دانش فنی، تکنولوژی بسته بندی انواع خرما، مجوزهای سیب سلامت و استاندارد های موجود، زیرساخت شامل بسته بندی با استاندارد روز دنیا و همچنین سردخانه و امکان افزایش سریع ظرفیت در کارخانه، تنوع بازارهای داخلی و صادراتی و نهایتاً امکان بسته بندی در ظرفیت های مختلف و همچنین تولید فرآورده ها و مشتقات خرما به عنوان یک کالای مهم و استراتژیک در برنامه توسعه قرار دارد که به تفصیل در گزارش توجیهی کسب و کار آمده است.

با توجه به موارد فوق عدم تحقق مصوبات بانکی، افزایش هزینه های برآوردی اجرای طرح های توسعه ناشی از تورم و نهایتاً غیرمولد شدن دستگاهها و استهلاک ناشی از سنوات (با توجه به سال ساخت ماشین آلات از ۲۰۰۴ تا کنون بیش از ۲۰ سال عمر ماشین آلات می گذرد و حدود ۱۰ سال بلااستفاده در شرکت نیلی صنعت استقرار داشته است) و کمبود مواد اولیه در منطقه از مهمترین دلایل تغییر ماهیت کسب و کار توسعه شرکت است. لازم به ذکر است که اصلاح جواز تاسیس بر اساس برنامه توسعه جدید از طریق وزارت صمت- سامانه بهین یاب در حال انجام است.

ذکر این نکته حائز اهمیت است که بعد از تصمیم قطعی مدیران شرکت برای فروش ماشین آلات فوق، شرکت نیلی با پنج شرکت مختلف در صنعت غذای آماده پروتئینی (شرکت های سولیکو، گوشتیران، پونه شیراز، دمس و شرکت ۲۰۶) وارد مذاکرات شده و جلسات متعدد و مختلف با حضور مدیران شرکت های فوق در دفاتر و حتی کارخانه نیلی صنعت انجام شد. ضمن اینکه تمام قوانین و تشریفات فروش ماشین آلات غیرمولد بر اساس دستورالعمل ها و آیین نامه معاملات شرکت و همچنین اختیارات هیات مدیره رعایت گردید (شامل آگهی



مجتمع تولیدی
نیلی صنعت کرمان
(شرکت سهامی عام)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵
شماره: ۴۳-۶۲۴-۵/۵
پیوست: درج

مزایده در روزنامه کثیرالانتشار به تاریخ سوم تیر ماه ۱۴۰۳ و آگهی در سایت مناقصه و مزایده ماشین آلات صنعتی ایران تندر) اما از آنجایی که ۲۰ سال از زمان ساخت ماشین آلات فوق گذشته و امکان تهیه بخشی از قطعات و نرم افزارهای راه اندازی و پشتیبانی بخاطر تحریم های موجود از شرکت سازنده امکان پذیر نبوده و همچنین امکان ساخت ماشین آلات مشابه توسط صنعتگران داخلی با قیمت رقابتی یک سوم تا نصف فراهم است و عملا بخاطر شرایط رقابتی عرضه و تقاضا و وضعیت اقتصادی کشور ناشی از رکود، مشتری خاصی بصورت رسمی در مزایده حاضر نشد (البته یک پیشنهاد غیر رسمی از شرکت ۲۰۶ با پیشنهاد خرید ۲۰۰ میلیارد ریال به شرکت ارائه گردید که بدلیل عدم رعایت تشریفات رسمی و همچنین قیمت بسیار پایین در دستور کار قرار نگرفت) بنابراین شرکت نیلی صنعت کرمان ناچار به اعمال شرایط ویژه و تخفیف ۳۰ درصد نسبت به گزارش کارشناسی و پیگیری مذاکرات تا حصول نتیجه گردید. از آنجا که حفظ حقوق کلیه سهامداران و ایجاد درآمد پایدار جزء اهداف اصلی مدیران می باشد لذا منابع حاصل از فروش ماشین آلات صرف اصلاح ساختار مالی و تأمین سرمایه در گردش تولید محصولات خرما و تولید کارمزدی و فروش محصولات کنسروی خواهد شد. همچنین لازم به توضیح است فروش ماشین آلات طرح های توسعه که در سرفصل دارایی های در جریان تکمیل شرکت بوده است و تمرکز بر روی طرح های موجود مثل بسته بندی خرما وضعیت قبل از بهره برداری را با سرعت بیشتری به وضعیت در حال فعالیت تبدیل خواهد نمود. با عنایت به این نکته که مطابق ضوابط شرکت محترم فرابورس ایران طرح های توجیهی این شرکت به روز رسانی و تقدیم معاونت توسعه بازار فرابورس ایران گردیده است، به پیوست نسخه ای از گزارش توجیهی کسب و کار تقدیم می شود.



نیلی صنعت کرمان
Nili Sanat Kerman
(سهامی عام) ثبت: ۸۶۹۳

با تشکر
مهدی یزدان پناه
مدیر عامل و عضو هیات مدیره