

Date/ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹
No/ شماره: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴۹۳

بسمه تعالی



جناب آقای سلطانی

رئیس محترم اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: دریافت سه دفترچه حق بهره برداری باقی مانده از زمین

باسلام؛

احتراما به استحضار می‌رساند موضوع انعقاد تفاهم‌نامه انتقال زمین به شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین، در اجرای ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان، طی اطلاعیه به شماره پیگیری ۱۰۸۳۰۶۹ در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ در سامانه کدال افشا گردید.

بدینوسیله به اطلاع می‌رساند در راستای تفاهم‌نامه مذکور سه دفترچه‌ی باقیمانده اخذ گردید و در حال حاضر عملیات الحاق موضوع تفاهم‌نامه به صورت کامل خاتمه یافته است.

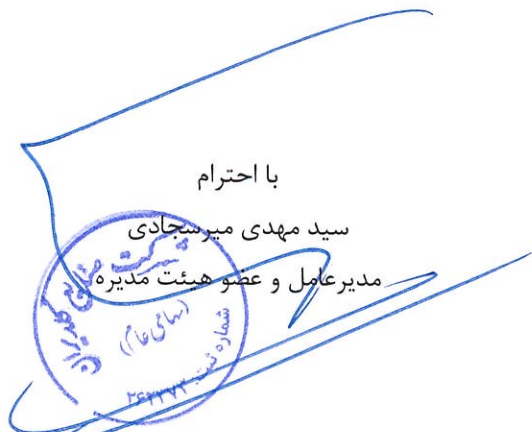
شایان ذکر است از کل مبلغ ۳,۶۴۲,۶۹۷ میلیون ریال اسناد مالی تحویل شده به شرکت شهرک‌های صنعتی، معادل ۲,۳۶۳,۷۱۵ میلیون ریال بابت سه دفترچه‌ی تحویل شده می‌باشد. همچنین ۲۸.۸ هکتار زمین موضوع تفاهم‌نامه با احتساب محوطه سازی شهرک به طور کامل الحاق گردید.

وفق مفاد تفاهم‌نامه و نیز مفاد دفترچه‌ی حق بهره‌برداری، پس از ایفای تعهدات طرفین، مالکیت قطعی زمین به شرکت صنایع گل‌دیران کاسپین انتقال خواهد یافت. لذا امکان استفاده از مزیت‌های زیرساختی و طبعاً احداث کارخانجات جدید در راستای سیاست‌های کلان توسعه‌ای این شرکت مهیا خواهد شد. شایان ذکر است علاوه بر انتقال زمین مذکور به بهای تمام شده از شرکت صنایع گل‌دیران به شرکت فرعی صنایع گل‌دیران کاسپین، مبلغ ۳,۶۴۲,۶۹۷ میلیون ریال بابت تغییر کاربری زمین از زراعی به صنعتی، پیرو تفاهم‌نامه فی مابین به شرکت شهرک‌های صنعتی پرداخت شده که منجر به بهبود طبقه دارایی‌های ثابت شرکت می‌گردد و فعالیت‌های اقتصادی در این شهرک صنعتی از معافیت‌های مالیاتی بهره‌مند است. مراتب جهت اطلاع ذینفعان و درج در سامانه کدال اعلام می‌گردد.

با احترام

سید مهدی میرسجادی

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره



Goldiran Industries Co. (PJSCo)

Registration No: 262373

Head Office: No. 01, shahab Alley (11th), Gandhi St., Tehran, Iran

Phone: +98 (21) 83 583 Post Code: Iran - 1517755114

Fax : +98 (21) 8358 7090

شرکت صنایع گل‌دیران (سهامی عام)

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۳۳۱۰۱۰

شماره ثبت: ۲۶۲۳۷۳

دفتر مرکزی: تهران، خیابان گاندی، کوچه شهاب (یازدهم)، پلاک ۱

تلفن: : ۰۲۱-۸۳۵۸۳ کد پستی: ۱۵۱۷۷۵۵۱۱۴

فکس: : ۰۲۱-۸۳۵۸۷۰۹۰ وبسایت: www.goldiran.ir