

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴
شماره: ۱۰/۵۲۴/ص

سرکار خانم مینا بیانی مدیریت محترم نظارت بر ناشران درج شده

با سلام و احترام

بازگشت به ارسال نامه از طریق سامانه جامع اطلاع رسانی ناشران (کدال) سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره پیگیری ۱۲۹۳۲۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ در خصوص انتشار صورت‌های مالی تلفیقی حسابرسی شده منتهی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ این شرکت، پاسخ به سوالات مزبور بشرح ذیل ایفاد می‌گردد:

- در خصوص بند یک به استحضار می‌رساند، طبق قرارداد فی مابین این شرکت با موسسه حسابرسی و انیا نیک تدبیر (حسابداران رسمی) تعهدات شرکت، تهیه و ارائه صورت‌های مالی متکی به دفاتر قانونی و طبق استاندارد های حسابداری جهت سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ می‌باشد که در موعد مقرر به حسابرس محترم ارائه گردیده است لذا در زمان تهیه و تکثیر جلد گزارش حسابرسی؛ توسط موسسه حسابرسی؛ صفحه اول گزارش بجای درج گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ بطور اشتباه گزارش حسابرس بررسی اجمالی برای دوره ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳ توسط ایشان درج و در سامانه کدال منتشر گردیده که هارد کپی گزارش حسابرسی مزبور توسط حسابرس محترم اصلاح گردیده و به پیوست جهت سهامداران محترم و آن سازمان ایفاد می‌گردد.

- در خصوص بند ۲ به استحضار می‌رساند، شرکت ایرانیت پس از توقف فعالیت تولیدی و محدودیتهای ایجاد شده، با امکانات محدود خود و همچنین استقراض از سهامداران عمده شرکت توانسته نسبت به بازپرداخت تعهدات بانکها؛ سازمان تامین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی؛ سنوات پرسنل منفک شده و بازنشسته و سایر بستانکاران حقیقی و حقوقی و هزینه های جاری اقدام نماید و در این سالها حفظ و تداوم فعالیت شرکت در دستور کار قرار داشته و اقدامات انجام شده دلیل این واقعیت می باشد همانطور که قبلا به استحضار رسیده بود رؤس استراژی و روند فعالیت های آتی شرکت که در سه بخش الف: دوره گذار ب: دوره میان مدت ج: دوره بلند مدت تهیه گردیده بود، در حال حاضر دوره های الف و ب با توجه به مشکلات و موانع با شرایط مناسبی به پایان رسیده است و در حال حاضر این شرکت در حال مذاکرات مقدماتی با شرکت های تولیدی با موضوعیت مشارکت در امور بازرگانی لوازم ساختمانی و استفاده از برند شرکت به صورتیکه با موضوع فعالیت شرکت منطبق باشد و پیگیری تغییر کاربری زمین های شرکت در شهرستان اصفهان به کاربری صنعتی و کارگاهی است لذا به دلایل مذکور صورت های مالی با فرض تداوم فعالیت تهیه گردیده است.

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴
شماره: ۱۰/۵۲۴/ص

- در خصوص بند ۳ به استحضار می‌رساند جهت حساب دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها در سنوات قبل ذخیره کاهش ارزش در حساب ها منظور گردیده است ، به جهت تعیین تکلیف باقیمانده حساب های مذکور، با طرف های تجاری اقدام به مذاکره و مکاتبه گردیده است و پس از حصول نتیجه حسب مورد نسبت به اصلاح حساب و یا اخذ ذخیره اقدام مقتضی بعمل خواهد آمد .

- در خصوص بند ۴ به استحضار می‌رساند سود سهام سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ طبق مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ و بر اساس اساسنامه شرکت، مبنی بر پرداخت حداکثر ظرف ۴ ماه پس از تصمیم مجمع ، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز گردید و طبق برنامه زمانبندی منتشر شده در سامانه کدال سازمان بورس و اوراق بهادار در موعد مقرربه حساب بانکی معرفی شده از سوی سهامداران، از طریق سامانه سجام واریز گردید. در ضمن سود سهام سنواتی سهامداران حقیقی و حقوقی غیرسجایی نیز با توجه به درخواست شرکت مبنی بر ارسال مشخصات کامل بانکی و تکمیل اطلاعات سهامداران در سامانه کدال، در صورت ارائه و ارسال اطلاعات مزبور به حساب بانکی آنان واریز خواهد شد.

- در خصوص بند ۵ به استحضار می‌رساند ؛ مالکیت دو دستگاه آپارتمان شرکت واقع در خیابان کارگر شمالی و یک باب ساختمان مسکونی در شهرری متعلق به شرکت ایرانیت بوده و طی سال مالی قبل شرکت نسبت به اخذ سند تک برگ برای آنها اقدام و اسناد تک برگ برای آنها توسط اداره ثبت اسناد و املاک صادر گردیده که به رویت حسابرس محترم نیز رسیده است، به دلیل وجود متصرف در املاک مذکور پیگیری لازم توسط وکیل شرکت در خصوص دو دستگاه آپارتمان بصورت طرح دعوی از دادگاه حقوقی شهید بهشتی با موضوع خلع ید و دعوای تقابل ابطال سند رسمی در مرحله دادرسی قرار دارد و درخصوص ساختمان مسکونی شهرری ، مذاکرات در جریان می باشد که در صورت حصول توافقات، موضوع از طریق سامانه کدال به اطلاع آن سازمان و سهامداران محترم خواهد رسید .

- در خصوص بند ۶ به استحضار می‌رساند شرکت ایرانیت در ارتباط با تداوم فعالیت و اصلاح ساختار مالی نسبت به ارائه طرح توجیهی افزایش سرمایه از مبلغ ۴۵،۶۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱،۱۴۰،۰۰۰ میلیون ریال به منظور برنامه ریزی جهت سرمایه گذاری در خط تولید پانل های ساختمانی پلی یورتان و تجهیزات مربوطه در کارخانه ایرانیت واقع در شهرری اقدام نمود و طی نامه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ درخواست صدور مجوز

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴
شماره: ۱۰/۵۲۴/ص

افزایش سرمایه به انضمام مستندات و مدارک مربوطه شامل طرح توجیهی و گزارش حسابرس و بازرس قانونی مبنی بر پذیرش افزایش سرمایه را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارائه نمود و متعاقباً به آن مدیریت محترم اعلام و مکاتبه گردید قبل از افزایش سرمایه شرکت نسبت به فروش زمین های رشت و خروج از مشمولیت ماده ۱۴۱ لایحه اصلاحی قانون تجارت اقدام می گردد مغایر با مفاد مکاتبه انجام شده، سازمان بورس و اوراق بهادار مکاتبه انجام شده را نادیده گرفته و نسبت به عدم پذیرش طرح افزایش سرمایه اقدام نمود لذا با توجه به اظهار نظر سازمان بورس، طرح توجیهی مذکور در حال حاضر از دستور کار این شرکت خارج گردید و این شرکت در حال مذاکرات مقدماتی با شرکتهای تولیدی با موضوعیت مشارکت در امور بازرگانی لوازم ساختمانی و استفاده از برند شرکت به صورتیکه با موضوع فعالیت شرکت منطبق باشد و همچنین به منظور حفاظت از دارایی های شرکت ایرانیت در شهرستان اصفهان نسبت به انعقاد قرارداد تغییر کاربری اراضی محصور شده داخل محدوده کارخانه ایرانیت اصفهان به کاربری کارگاهی اقدام گردیده است که در صورت حصول توافقات اولیه و نتایج اقدامات در مورد هریک از موارد پیش گفته، موضوع از طریق سامانه کدال سازمان بورس اوراق و بهادار به اطلاع آن سازمان و سهامداران محترم خواهد رسید.

- درخصوص بند ۷ به استحضار می رساند طبق بند الف توافقنامه با شرکت مهندسین مشاور باغ شهر پردیسان مبلغ ۸ میلیارد ریال در قبال اخذ ضمانتنامه بانکی به مشاور پرداخت گردیده و در حال حاضر با درخواست مشاور جهت تمدید مدت قرارداد تا پایان سال ۱۴۰۳ اقدام گردید لذا با اقدامات انجام شده ضمانتنامه بانکی پیش پرداخت توسط بانک تجارت شعبه چهار باغ عباسی اصفهان تا پایان سال تمدید گردیده است. به استحضار می رساند با توجه به نظر حسابرس محترم شرکت مبلغ پیش پرداخت به شرکت مزبور که در صورت های مالی حسابرسی نشده در سرفصل پیش پرداخت هزینه ای منظور شده بود در صورت های مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۳ با توجه به ماهیت آن به سرفصل پیش پرداخت های سرمایه ای منظور گردیده است. ۸۸۷.

مراتب جهت استحضار جنابعالی و سایر سهامداران محترم ایفاد می گردد.

با تشکر

شرکت ایرانیت (سهامی عام)

