

سرکار خانم بیانی

مدیر محترم نظارت بر ناشران درج شده شرکت فرابورس ایران

موضوع: ملک موسوم به هایپر استار

با سلام و احترام؛

بازگشت به نامه شماره پیگیری ۱۳۱۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ به استحضار می‌رساند، با عنایت به بدهی شهرداری تهران به بانک شهر و عدم امکان پرداخت نقدی مطالبات و تسویه بدهی توسط آن شهرداری، به موجب قرارداد شماره ۵۸۲۲۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰، شهرداری تهران به نمایندگی از سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهر تهران و سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران و شهرداری منطقه ۵ تهران بابت بخشی از بدهی خود به بانک شهر نسبت به واگذاری ملک موسوم به هایپر استار (شهید باکری) به این بانک اقدام نمود.

بر این اساس ارزش مورد معامله بر مبنای نظریه هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۱۲۱۹۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ به مبلغ ۱۱۷,۵۰۰ میلیارد ریال می‌باشد که بابت ایام باقیمانده بهره‌برداری (حدود ۱۵ ماه) پس از ارزیابی توسط هیأت کارشناسی رسمی دادگستری از مبلغ مذکور کسر می‌گردد.

بدیهی است کمافی‌السابق در صورت وقوع هر گونه رویداد با اهمیت، مراتب مطابق مفاد ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار افشاء می‌شود.

شهر بانک
سید محمد مهدی احمدی
مدیر عامل و عضو هیأت مدیره