

به نام خدا

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

شماره: ۴۰۴/۱۱۵

قرارداد مشاور پذیرش

این قرارداد بین شرکت پتروشیمی فارابی (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۵۵۴ نزد اداره ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۱۳۷۲۱ و کد اقتصادی ۶۱۴۷-۹۸۶۱-۴۱۱۱ به نشانی تهران، خیابان گاندی شمالی، کوچه صانعی، پلاک ۱۸ به نمایندگی آقای حسین تابش نژاد (مدیرعامل) با کد ملی ۴۲۵۰۹۴۵۵۳۷ و آقای نوید رسولی (عضو هیئت مدیره) با کد ملی ۰۰۶۷۲۱۱۵۲۶ بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ که در این قرارداد اختصاراً «شرکت» نامیده می‌شود از یک سو و شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۸۹ نزد اداره ثبت شهرستان اراک به شماره شناسه ملی ۱۰۷۸۰۱۰۳۰۳۲ و کد اقتصادی ۸۶۷۸-۱۱۹۴-۴۱۱۳ به نشانی تهران، میدان آرژانتین، بلوار بهاران، خیابان بیست و سوم، پلاک ۴ و به نمایندگی خانم زهرا کوچکی (عضو هیئت مدیره) با کد ملی ۲۵۵۹۷۴۰۶۵۶ و آقای سید محمدرضا امامی (مدیرعامل) با کد ملی ۰۰۷۲۷۱۳۶۴۱ و بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ که بعد از این «مشاور» نامیده می‌شود از سوی دیگر، به شرح زیر منعقد می‌گردد و مفاد آن برای طرفین لازم‌الاجرا می‌باشد.

ماده (۱) موضوع قرارداد

ارائه خدمات مشاور برای پذیرش سهام شرکت مطابق با دستورالعمل پذیرش و عرضه اوراق بهادار در فرابورس ایران مصوب ۱۳۸۸/۰۱/۲۵ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار.

ماده (۲) تاریخ نفوذ، آغاز و مدت قرارداد

این قرارداد از هنگام امضاء نافذ بوده و پس از پرداخت قسط نخست یاد شده در ماده ۳ آن، اجرایی و آغاز خواهد شد. مدت قرارداد از هنگام آغاز به مدت یک سال خواهد بود و چنانچه به دلیل تعیین شروط احتمالی از طرف فرابورس، انجام موضوع قرارداد در این مدت میسر نگردد، مدت قرارداد با توافق کتبی طرفین و بدون افزایش قیمت قراردادی تمدید خواهد شد. چنانچه هر یک از حالات زیر روی دهد، قرارداد پایان یافته تلقی می‌شود.

۱. پذیرش سهام شرکت در فرابورس ایران و گشایش نماد آن در یکی از بازارهای اول یا دوم فرابورس.

۲. رد درخواست پذیرش شرکت.

شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد

سید محمدرضا امامی زهرا کوچکی

شرکت پتروشیمی فارابی
حسین تابش نژاد نوید رسولی



تبصره: چنانچه قرارداد به موجب مندرجات بند ۲ بالا پایان یافته تلقی گردد، حق الزحمه (مبلغ قرارداد) نسبت به اقدامات انجام شده تا آن مرحله محاسبه و با مشاور تسویه حساب خواهد شد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد برای انجام کلیه اقدامات و عملیات نوشته شده در ماده یک مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) می باشد. این مبلغ به ترتیب زیر از سوی شرکت در وجه مشاور پرداخت خواهد شد.

۱. بیست درصد از مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت،
۲. مابقی مبلغ قرارداد، پس از پذیرش توسط هیئت پذیرش سازمان بورس و درج سهام شرکت در فهرست شرکت های بازار اول یا دوم فرابورس ایران.

تبصره ۱: هزینه اقامت و رفت و آمد کارشناسان مشاور به دیگر شهرهای کشور به جز تهران و در بیرون از شهر تهران به عهده شرکت می باشد و چنانچه مشاور هزینه های آن را پرداخت کرده باشد، با ارائه اسناد مثبت، شرکت برابر صورتحساب مشاور نسبت به پرداخت آن اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲: کسورات قانونی به موجب ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر پرداخت قرارداد به مشاور کسر خواهد شد.

ماده (۴) تعهدات «مشاور پذیرش»

۱. سنجش میزان آمادگی «شرکت» برای پذیرش در فرابورس ایران،
۲. ارائه مشاوره و آشناسازی اعضای هیئت مدیره، مدیران و مسئولین ارشد شرکت با الزامات و فرآیند پذیرش، آیین نامه ها و قوانین و مقررات و همچنین الزامات گزارشگری و افشاء در فرابورس ایران،
۳. آگاه ساختن سهامداران عمده یا هیئت مدیره شرکت از تعهدات شرکت و سهامداران عمده طبق درخواست فرابورس و مطابق با دستورالعمل پذیرش،
۴. همکاری در تهیه و ارائه امیدنامه شرکت به همراه مدارک و اطلاعات درخواستی به فرابورس از طرف شرکت، در فرآیند پذیرش،
۵. ارائه پیشنهادات لازم در خصوص انجام تغییرات و اصلاحات مورد نیاز در اساسنامه شرکت به منظور انطباق با اساسنامه نمونه شرکت های پذیرفته شده در فرابورس، مورد تأیید سازمان بورس و اوراق بهادار،
۶. انجام هماهنگی لازم در خصوص بازدیدها و برگزاری جلسات مشترک بین سهامداران عمده، هیئت مدیره و مدیران ارشد شرکت و فرابورس،

نظارت بر پاسداشت و رعایت مقررات پذیرش از سوی شرکت، در فرآیند پذیرش،

شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد

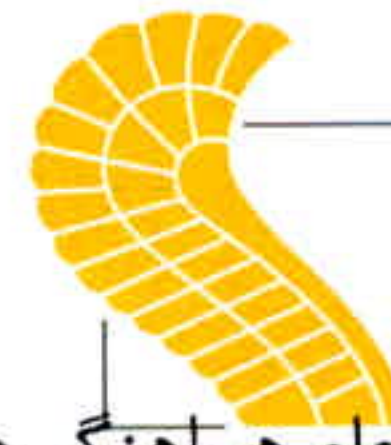
سید محمدرضا امامی زهرا کوچکی

شرکت کارگزاری

شرکت پتروشیمی فازابی

حسین تابش نژاد نوید رسولی





شرکت کارگزاری
بانک پاسارگاد

سهامی خاص

۸. انجام هماهنگی های لازم به منظور بازدید سرمایه گذاران و فعالان بازار سرمایه از شرکت و شرکتهای تابعه

در صورت نیاز،

۹. معرفی یکی از مدیران مشاور به عنوان عضو رابط و هماهنگ کننده امور پذیرش به شرکت،

۱۰. حضور در نشست ها و جلسات گفتگو و مذاکره در زمینه پیشنهاد و تعیین قیمت پایه.

ماده ۵) تعهدات «شرکت»

۱. تهیه و ارائه امیدنامه پذیرش و درج همگی اطلاعات مرتبط با شرکت در آن و ارائه اطلاعات و مدارک

مورد نیاز برای رسیدگی به درخواست پذیرش مطابق با دستورالعمل پذیرش، به همراه آن و انجام

همکاری های لازم در این زمینه با مشاور و مراجع مربوط،

۲. انجام تمهیدات لازم برای بازدید کارشناسان معرفی شده از سوی فرابورس و مشاور از محل اصلی انجام

فعالیت های شرکت،

۳. ارائه تعهدات لازم برابر مصوبه هیئت پذیرش و اعلام فرابورس ایران،

۴. پذیرفتن مسئولیت درستی و صحت و نیز کفایت همگی اطلاعات ارائه شده به مشاور و فرابورس،

۵. همکاری لازم با مشاور برای تسریع امور مربوط به موضوع قرارداد و انجام به موقع و درست تعهدات ماده

"۴" قرارداد،

۶. همکاری با مشاور و کارشناسان او برای رفت و آمد و اقامت در بیرون از شهر تهران و در اختیار قرار دادن

مکان و ملزومات اداری مناسب در محل شرکت برای انجام موضوع قرارداد توسط مشاور و کارشناسان او،

۷. معرفی یکی از مدیران شرکت به عنوان عضو رابط و هماهنگ کننده امور پذیرش به مشاور،

ماده ۶) فسخ قرارداد

قرارداد زیر غیر قابل فسخ می باشد، مگر در موارد زیر:

۱. شرکت یا مشاور از انجام تعهدات خود عدول نمایند،

۲. انجام موضوع قرارداد بنا به دلیلی که خارج از حیطه ی اختیار مشاور بوده و بعداً حادث شده باشد، میسر

و ممکن نگردد،

۳. شرکت منحل یا ورشکسته اعلام گردد،

۴. چنانچه از دو سوی قرارداد با آن موافقت کنند.

در زمانی که شرکت به هر علت قرارداد را فسخ نماید، وجوه دریافتی تا آن مرحله به عنوان حداقل

حق الزحمه قطعی مشاور محسوب خواهد شد و در مورد باقیمانده حق الزحمه صورتحساب، طرفین توافق

شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد



تهران، میدان آرژانتین، بلوار بهاران (شهید مغنیه) تلفن: ۳۳۹۲۰۰۰ - ۴۲۳۹۲۰۰۰
خیابان ۲۳، شماره ۴، کدپستی: ۱۵۱۳۹ - ۳۳۹۱۵
www.pasargadbroker.com
info@pasargadbroker.com



شرکت پتروشیمی فارابی
حسین تابش نژاد نوید رسولی

خواهند نمود، معهذا چنانچه صورتحساب یاد شده مورد پذیرش شرکت نباشد، نظر داور فی مابین ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

ماده ۷) تعیین داور به منظور رسیدگی به اختلافات احتمالی

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و یا اجرای مفاد این قرارداد، هر دو سوی قرارداد در آغاز کوشش خواهند نمود که آن را از طریق گفتگو و مذاکره حل و فصل نمایند و در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع اختلاف به قانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار به عنوان داور مرضی الطرفین ارجاع خواهد شد. چنانچه داور نامبرده ظرف مدت سه ماه پس از ارجاع، به موضوع اختلاف رسیدگی نکند و رأی خود را صادر ننماید، رسیدگی و فیصله اختلاف از طریق مراجع قضایی انجام خواهد شد.

ماده ۸) حفظ اسرار

مشاور پذیرش به این وسیله اعلام می دارد که همگی مدارک، مستندات و اطلاعاتی را که به منظور انجام موضوع در اختیار وی قرار می گیرند، به شرکت تعلق داشته و حق افشای آن را به غیر از موارد قانونی نخواهد داشت. این قرارداد در ۸ ماده و ۳ تبصره و در ۳ نسخه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ به امضای دو سوی قرارداد رسید که هر سه نسخه دارای حکم واحد می باشند. نسخه سوم این قرارداد در اختیار شرکت فرابورس قرار می گیرد.

شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد

سید محمدرضا امامی زهرا کوچکی



شرکت پتروشیمی فارابی

نوید رسولی



Handwritten signature in blue ink.