



دادگستری کل استان تهران

«فَلَا تَتَّبِعُوا آلَهُوَيَ أَنْ تَعْدِلُوا»

شماره دادنامه : 140468390012305163
تاریخ تنظیم : 1404/07/06
شماره پرونده : 9309982910401242
شماره بایگانی شعبه : 0302001

شعبه 62 دادگاه تجدیدنظر استان تهران
دادنامه

پرونده کلاسه 9309982910401242 شعبه 62 دادگاه تجدیدنظر استان تهران تصمیم نهایی شماره 140468390012305163
تجدیدنظرخواه: بابدند ساز با وکالت خانم مریم قدرتی فرزند عزت اله به نشانی استان مازندران - شهرستان آمل - آمل - خ هراز برج آفتاب طبقه هفتم
واحد 26 و آقای علی کمالی فرزند رمضانعلی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - پاسداران - خیابان دروس - خ چیتري - ك پروانه -
پ 8 - واحد اول شرقي
تجدید نظر خواندگان:

1. آقای وحید وفائیان کاخکی فرزند ناصر به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - آزادی خیابان رودکی شمالی - پلاک 42 واحد 1
 2. آقای محمد تدین فرزند محمدعلی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - ستاری ل - لاله شرقي مجاهد کبیر - بنفشه 14 پلاک 40
واحد 3
 3. نوسازی و ساختمان تهران با وکالت آقای محسن اکبری فرزند رضا به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - پامنار پاساژ ایران ط 5
واحد 14
 4. آقای جعفر ستایش ولی پور فرزند محمد هاشم به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - بلوار میر داماد م مادر خ بهروز ك شریفی پ
12 و 3
 5. آقای علیرضا حسامی فرزند محمدجواد به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - انتهای اشرفی اصفهانی - کوچه گل گواهی - جنب بانک
پاسارگاد - پلاک 2 واحد 1
 6. آقای محمدرضا منتظری فرزند علی اکبر به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - سهروردي شمالی - خ کوشش - پ 27 - واحد 8
 7. آقای علی اکبر تبارمهدی فرزند محمدمهدی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - حجرین عدي تهرانپارس
- گردش کار: تجدید نظر خواه درخواستی تحت عنوان فوق علیه تجدید نظر خوانده، مطرح، که پس از ثبت و انجام تشریفات قانونی، دادگاه در وقت فوق
العاده به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است و با توجه به محتویات اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و تکیه بر شرف
و وجدان به شرح زیر مبادرت به انشاء رای می نماید.

«رای دادگاه»

تجدیدنظرخواهی شرکت بابدند ساز با وکالت آقای علی کمالی و خانم مریم قدرتی به طرفیت شرکت نوسازی و ساختمان تهران با وکالت آقای محسن
اکبری نسبت به آن بخش از دادنامه 8252 صادره از شعبه اول دادگاه عمومی عمومی حقوقی شهرستان پردیس که متضمن صدور حکم به بطلان دعوی و
بی حقی تجدیدنظرخواه و رد دعوی مطالبه خسارت تأخیر تادیه می باشد وارد است زیرا بر اساس مفاد ماده 522 قانون آئین دادرسی مدنی، در صورت
مطالبه دائن و استتکاف مدیون، داین مستحق مطالبه خسارت تأخیر تادیه براساس تغییر شاخص سالانه اعلامی از سوی بانک مرکزی خواهد بود و
محتویات پرونده حاضر حکایت از آن دارد که تجدیدنظرخواه اقدام به ارسال صورت وضعیت قطعی جهت تجدیدنظرخوانده نموده و با توجه به سپری شدن
مواعد مندرج در شرایط عمومی پیمان در راستای مواد 37 و 40 از شرایط عمومی پیمان، تجدیدنظرخواه مستحق دریافت خسارت تأخیر تادیه خواهد بود
لذا دادگاه با استناد به مواد 358 و 522 از قانون آئین دادرسی مدنی این بخش از دادنامه تجدیدنظرخواسته را نقض و حکم به محکومیت تجدیدنظرخوانده
به پرداخت خسارت تأخیر تادیه مبلغ محکوم به اصلی از 1390/08/01 لغایت تاریخ پرداخت با رعایت شاخص سالانه نرخ تورم اعلامی از سوی بانک
مرکزی در حق تجدیدنظرخواه صادر و اعلام می نماید. در خصوص تجدیدنظرخواهی شرکت بابدند ساز به طرفیت اعضای هیات کارشناسی به نام
آقایان محمد تدین، علی اکبر تبار احمدی، محمدرضا منتظری، وحید وفائیان کاخکی، جعفر ستایش ولی پور و علیرضا حسامی نسبت به دادنامه های
شماره 8252 و 5986 صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پردیس و تجدیدنظرخواهی شرکت بابدند ساز به طرفیت شرکت نوسازی و
ساختمان تهران نسبت به آن بخش از دادنامه 5986 که ناظر بر مبلغی است که مورد حکم دادگاه واقع نشده است نظر به اینکه اعضای هیات کارشناس
جزو طرفین رای معترض عنه نبوده اند و براساس مواد 2 و 357 از قانون آئین دادرسی مدنی تجدیدنظرخواهی بطرفیت آنها قابلیت استماع نداشته و
براساس ماده 349 از قانون مرقوم مرجع تجدیدنظر فقط نسبت به آنچه در مرحله نخستین مورد لحوق رای قرار گرفته رسیدگی می نماید و آنچه مورد
لحوق رای دادگاه نخستین واقع نشده قابلیت رسیدگی تجدیدنظری نخواهد داشت لذا دادگاه به استناد مواد 357 و 349 و 2 از قانون آئین دادرسی مدنی
قرار رد دادخواست تجدیدنظرخواهی صادر و اعلام می نماید. در خصوص تجدیدنظرخواهی شرکت نوسازی و ساختمانی تهران به طرفیت شرکت
بابدند ساز نسبت به دادنامه 5986 صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پردیس که متضمن صدور حکم به محکومیت تجدیدنظرخواه به
پرداخت 28/427/697/204 ریال از بابت مطالبات ناشی از قرارداد ق ص 431/ مورخ 86/07/04 با احتساب خسارات دادرسی وارده می باشد با توجه

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران- میدان هروی - خیابان وفامنش - مجتمع قضایی غدیر (دادگاههای تجدید نظر استان تهران)



«فَلَا تَتَّبِعُوا آلَهُوَيَ أَنْ تَعْدِلُوا»

شماره دادنامه : 140468390012305163
تاریخ تنظیم : 1404/07/06
شماره پرونده : 9309982910401242
شماره بایگانی شعبه : 0302001

شعبه 62 دادگاه تجدیدنظر استان تهران
دادنامه

دادگستری کل استان تهران

به ملاحظه قرارداد مذکور ، نظریه هیات پنج نفره کارشناس که منطبق با اوضاع و احوال مسلم حاکم بر موضوع بوده است و نیز عدم ارائه دلیل از سوی تجدیدنظرخواه در اثبات برائت ذمه خود و با رعایت اصول صحت و لزوم قرارداد و استصحاب بقای دین ، دادگاه به استناد ماده 358 از قانون آیین دادرسی مدنی ضمن رد تجدیدنظرخواهی به عمل آمده دادنامه تجدیدنظرخواسته را در این قسمت عیناً تایید می نماید این رای قطعی است 0/

مستشار دادگاه

رئیس شعبه 62 دادگاه تجدیدنظر استان تهران

محمد حسینی محمد آبادی

محمدحسین سمیعی

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران- میدان هروی - خیابان وفامنش - مجتمع قضایی غدیر (دادگاههای تجدید نظر استان تهران)