



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۱۳
شماره: ۵-۰۴/۱۵۲۳۸
پیوست: ندارد

کارخانجات کاشی و سرامیک سعدی (سهامی عام)

ریاست محترم سازمان بورس و اوراق بهادار
مدیریت محترم نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی

جناب آقای جعفر سلطانی

با سلام و احترام،

بدینوسیله، شرکت تولیدی کاشی و سرامیک سعدی (سهامی عام) در خصوص اجرای مصوبات مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ مبنی بر تقسیم سود نقدی مصوب برای عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰، مراتب ذیل را به استحضار می‌رساند:

همانطور که مستحضرید، بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده منتهی به پایان سال مالی ۱۴۰۳، سود قابل تقسیم برای هر سهم مبلغ ۵۷۰ ریال تصویب گردیده است. با این حال، شرایط پیش‌بینی نشده و غیرعادی اقتصادی و ژئوپلیتیکی در سطح ملی و بین‌المللی، تأثیرات منفی قابل توجه و بنیادینی بر عملکرد جاری و توان نقدینگی شرکت‌های تولیدی فعال در صنعت کاشی و سرامیک، از جمله شرکت کاشی سعدی، داشته است که این امر، ایفای به موقع تعهدات کوتاه‌مدت و پرداخت‌های قطعی شده نظیر سود سهام را با چالش‌های جدی مواجه ساخته است.

عملکرد شرکت در سال مالی مورد بررسی، تحت تأثیر دو عامل کلان اقتصادی و منطقه‌ای قرار گرفت که پیش‌بینی‌های اولیه را به طور کامل تحت‌الشعاع قرار داد.

صنعت کاشی و سرامیک به عنوان یکی از صنایع انرژی‌بر کشور، وابستگی شدیدی به تأمین مستمر و با قیمت متعارف انرژی (به ویژه گاز طبیعی) دارد.

الف) محدودیت‌های انرژی و کاهش ظرفیت تولید:

در طول سال ۱۴۰۳، شرکت با محدودیت‌های شدید و مکرر در تخصیص سهمیه گاز طبیعی در فصول سرد به دلیل لزوم تامین گاز مصارف گرمایش خانگی و محدودیت‌های برق در فصول گرم به دلیل اوج مصرف و نیاز شبکه، مواجه گردید. این امر منجر به توقف‌های برنامه‌ریزی نشده و از دست رفتن ظرفیت کامل تولید شده است.

ب) افزایش هزینه‌های سربار و بهای تمام شده:

کاهش ظرفیت تولید، باعث افزایش سرشکن شدن هزینه‌های ثابت مانند استهلاک و نیروی انسانی بر واحد محصول گردید. علاوه بر این، نیاز به خرید حامل های انرژی از منابع جایگزین به دلیل لزوم ادامه دار بودن چرخه تولیدی به صورت نقدی با قیمت‌های بسیار بالاتر، نه تنها فشار مضاعفی بر بهای تمام شده وارد نموده بلکه باعث ایجاد بحران در جریان نقدینگی نیز شده است.





بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۱۳
شماره: ۵ - ۰۴/۱۵۲۳۸
پیوست: ندارد

کارخانجات کاشی و سرامیک سعدی (سهامی عام)

به طور مشخص، افزایش هزینه‌های انرژی نسبت به سال قبل، بالغ بر ۳۰۰ درصد بوده که با توجه به ناتوانی در تامین به دلیل مشکل وجود سوخت در کشور تماماً به صورت نقدی پرداخت شده همین امر حاشیه سود ناخالص شرکت را به طور محسوسی کاهش داده و نقدینگی عملیاتی را تضعیف نموده است.

تحولات ژئوپلیتیکی اخیر در منطقه، که با عنوان "جنگ ۱۲ روزه تحمیلی توسط رژیم غاصب صهیونیستی" مورد اشاره قرار گرفت، بر سه حوزه اصلی تأثیرگذار بود:

الف) اختلال در زنجیره تأمین مواد اولیه:

افزایش ریسک‌های حمل و نقل دریایی و تغییر مسیرهای کشتیرانی، موجب افزایش هزینه‌های لجستیک و تأخیر در ورود مواد اولیه گردید. این تأخیرها، زمان‌بندی تولید و ارسال سفارشات نهایی را مختل ساخت.

ب) کاهش تقاضای صادراتی و نوسانات نرخ ارز:

صادرات، یکی از ارکان اصلی درآمدزایی شرکت است. عدم اطمینان منطقه‌ای، منجر به تعویق سفارشات از سوی بازارهای هدف اصلی (به ویژه بازارهای همجوار) شد. این کاهش در فروش‌های ارزی برنامه‌ریزی شده، موجب گردید که ارز حاصل از صادرات با تأخیر یا با نرخ‌هایی که کمتر از انتظارات تورمی بود، وارد چرخه شرکت شود.

ج) فشار بر وصول مطالبات:

شرایط نامساعد اقتصادی و بی‌ثباتی حاکم بر بازار ناشی از جنگ تحمیلی اخیر باعث رکود شدید بازار مسکن داخلی شده و به تبع آن نوسانات ارزی، اغلب خریداران داخلی عمده را نیز در تأمین نقدینگی لازم برای تسویه تعهدات کوتاه‌مدت خود دچار مشکل نموده و موجب گردیده میانگین دوره وصول مطالبات افزایش یابد، که این امر جریان ورودی نقدی شرکت را به تعویق انداخته به طوری که تا به امروز هنوز برخی از تعهدات توسط مشتریان داخلی وصول نگردیده است.

با توجه به تحلیل فوق، مشخص است که سود مصوب برای سال ۱۴۰۳، هرچند قانونی و تصویب شده است، اما در حال حاضر، تبدیل کامل آن به وجه نقد و توزیع فوری، نیازمند استقراض سنگین کوتاه‌مدت با نرخ‌های بهره بالا خواهد بود که این امر، ساختار سرمایه و سودآوری سال‌های آتی شرکت را به مخاطره می‌اندازد.

شرکت کاشی سعدی، متعهد به پرداخت کامل و عادلانه سود سهامداران خود می‌باشد و به هیچ وجه قصد توزیع ناقص سود را ندارد. لذا، به منظور مدیریت نقدینگی عملیاتی (تأمین مواد اولیه برای فصل آتی و تسویه بدهی‌های عملیاتی) و استفاده از منابع مالی با هزینه کمتر، تدابیری اتخاذ شده است:



دفتر بازرگانی: تهران، خیابان فردوسی، مقابل سرهنگ سخایی، شماره ۱۳۳ تلفن: ۳۳۹۰۲۱۳۲-۳-۳۳۱۱۵۲۰۳ دورنگار: ۳۳۹۰۵۴۷۱

کارخانه: شهرری، جاده قدیم قم، خیابان انبار نفت تلفن: ۵۵۲۰۲۰۶۳-۶-۵۵۲۰۲۰۶۷ دورنگار: ۵۵۲۰۲۰۶۷

Email: info@saaditile.com Website: www.saaditile.com



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۱۳
شماره: ۵-۰۴/۱۵۲۳۸
پیوست: ندارد

کارخانجات کاشی و سرامیک سعدی (سهامی عام)

مدیریت شرکت در حال مذاکره نهایی با شبکه بانکی کشور جهت اخذ تسهیلات سرمایه در گردش میان مدت با نرخ بهره مصوب دولتی می باشد. هدف از این تسهیلات، تأمین منابعی است که بتواند پرداخت سود سهام را بدون فشار بر عملیات جاری شرکت، ممکن سازد.

لذا، با استناد به اختیارات قانونی سازمان بورس و اوراق بهادار در مدیریت شرایط استثنایی ناشران، از محضر محترم ریاست و مدیریت نظارت بر ناشران خواهشمند است با درخواست این شرکت مبنی بر تعویق زمانبندی پرداخت سود سهام مصوب سال مالی ۱۴۰۳ موافقت فرمایند.

زمانبندی جدید پیشنهادی برای پرداخت سود سهام:

شرکت متعهد می گردد با تکمیل فرآیندهای تأمین مالی مورد نظر، پرداخت کامل سود نقدی سهامداران محترم را در شانزدهم اسفند ماه سال ۱۴۰۴ به طور کامل و بدون هیچ گونه تأخیری با هماهنگی با شرکت سپرده گذاری انجام دهد. این تأخیر به شرکت اجازه می دهد تا با استفاده از جریان نقدی پیش بینی شده از فروش محصولات تولید شده با ظرفیت بهینه در سال ۱۴۰۴، منابع لازم را به طور پایدار فراهم نماید.

نتیجه گیری و اقدام مورد انتظار:

مراتب جهت استحضار، بررسی و صدور مجوزهای لازم جهت اعمال تغییر در زمان بندی پرداخت سود سهام سال مالی ۱۴۰۳ تقدیم می گردد. اتخاذ تصمیم مساعد توسط آن سازمان محترم، موجب استمرار فعالیت پایدار شرکت و حفظ حقوق سهامداران در بلندمدت خواهد شد.

پیشاپیش از حسن نظر و عنایت جنابعالی کمال تشکر و سپاس را دارد

امید پروال
مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره



شرکت کارخانجات کاشی و سرامیک سعدی
(سهامی عام)



دفتر بازرگانی: تهران، خیابان فردوسی، مقابل سرهنگ سخایی، شماره ۱۳۳، تلفن: ۳۳۹۰۲۱۳۲-۳۳۹۰۲۱۵۲۰۳ دورنگار: ۳۳۹۰۵۴۷۱

کارخانه: شهرری، جاده قدیم قم، خیابان انبار نفت، تلفن: ۵۵۲۰۲۰۶۳-۶ دورنگار: ۵۵۲۰۲۰۶۷

Email: info@saaditile.com Website: www.saaditile.com