



شماره : ۱۴۰۴/۱۲۵۲۶/س
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۷/۱۵
پرونده : ۱۷۱۸۱۸۱۸

شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق در منطقه زنجان و قزوین (سهامی عام)

Staff Electrical Industry Investment Co. Zanjan & Qazvin Regions

سرکار خانم بیانی

مدیریت محترم نظارت بر ناشران درج شده

با سلام و احترام؛

در پاسخ به نامه ۱۴۱۴۷۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ آن مدیریت محترم، در خصوص فرآیند ارزش گذاری سهام شرکت آکو صنعت کاران، نحوه برگزاری مزایده و آثار مالی ناشی از مبادعه نامه منعقد، بدین وسیله توضیحات تفصیلی و مستند به مقررات و الزامات قانونی به شرح ذیل جهت تنویر موضوع و رفع هرگونه ابهام تقدیم می گردد؛

۱. تشریح فرآیند قانونی ارزش گذاری و رعایت الزامات افشا

فرآیند ارزش گذاری سهام شرکت آکو صنعت کاران از ابتدا با رعایت کامل اصول قانونی و الزامات نظارتی انجام پذیرفته است. در این راستا، اقدامات زیر به صورت مستند و مرحله به مرحله اجرا گردیده است:

• درخواست رسمی از کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان زنجان؛

این اقدام به منظور تضمین بی طرفی و تخصص در امر ارزش گذاری انجام شد تا تعیین قیمت سهام شرکت بر مبنای اصول کارشناسی و بدون هیچ گونه اعمال نظر از سوی مدیران شرکت صورت پذیرد.

• انتشار آگهی مزایده در روزنامه رسمی اطلاعات؛

در اجرای مفاد آیین نامه معاملات و با هدف رعایت اصل شفافیت و فرصت برابر برای تمامی متقاضیان، آگهی مزایده رسمی در روزنامه اطلاعات منتشر گردید.

• افشا در سامانه کدال؛

در راستای دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، کلیه اطلاعات مربوط به فرآیند ارزش گذاری، شرایط مزایده و مبادعه نامه منعقد در سامانه کدال منتشر گردیده تا عموم سهامداران و نهاد ناظر از جزئیات فرآیند مطلع باشند.

بنابراین، از بدو تصمیم گیری تا اجرای نهایی، تمامی الزامات قانونی و مقررات ناظر بر معاملات دارایی های شرکت به طور کامل رعایت شده است.

۲. استقلال فرآیند کارشناسی و حدود صلاحیت هیأت مدیره

بر اساس قوانین جاری، به ویژه آیین نامه اجرایی قانون کارشناسان رسمی دادگستری، مسئولیت تعیین ارزش سهام در فرآیند فروش دارایی های شرکت ها بر عهده کارشناس رسمی منتخب کانون است. هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق منطقه زنجان و قزوین، به عنوان سهامدار عمده، صرفاً نقش تسهیل گر و ناظر بر حسن انجام فرآیند قانونی را داشته و در هیچ مرحله ای در تعیین یا تأیید قیمت کارشناسی مداخله ای نداشته است.

تلفن : ۰۲۴۱ ۴۲۶۹۶۳۷ - ۸ دورنگار : ۰۲۴۱-۴۲۶۹۶۳۹

Office Address: Mojtabe Edarat, Zanjan, Iran, P.O.Box: 45137-33649
e-mail: seizqco@yahoo.com



شماره :

تاریخ :

پیوست :

شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق در منطقه زنجان و قزوین (سهامی عام)

Staff Electrical Industry Investment Co. Zangeneh & Qazvin Region

بدیهی است که تصمیمات کارشناسی، مطابق با اصول بی طرفی و بر اساس تحلیل دارایی های ثابت، بدهی ها، جریان های نقدی و وضعیت مالی شرکت انجام گرفته و هرگونه اعمال نظر خارج از صلاحیت کارشناس رسمی، مغایر با قانون تلقی می گردد.

۳. دلایل تصمیم هیأت مدیره برای برگزاری مزایده و فروش دارایی ها

با توجه به شرایط اقتصادی کشور، نوسانات ارزی، تحمیل هزینه های نگهداری و انبارداری و کاهش بهره وری برخی از دارایی های غیرفعال شرکت آکو صنعت کاران، موضوع سامان دهی دارایی ها و آزادسازی منابع غیرمولد در دستور کار هیأت مدیره قرار گرفت.

تجهیزات و لوازم شرکت مذکور طی سالیان گذشته به صورت رایگان و امانی نگهداری می شده است. با توجه به عدم امکان تداوم این شرایط که موجب افزایش هزینه های سربار و تحمیل هزینه های نگهداری بیش از ارزش دفتری تجهیزات می گردد. علاوه بر این، بخشی از دارایی ها که در فضای باز نگهداری می شدند، به صورت محسوس دچار استهلاک و آسیب فیزیکی شده بودند.

از این رو، در چارچوب سیاست های مصوب شرکت مبنی بر مولدسازی دارایی ها، ارتقای نقدشوندگی و تمرکز بر سرمایه گذاری های مولد در بازار سرمایه، تصمیم به برگزاری مزایده رسمی و واگذاری سهام شرکت آکو صنعت کاران اتخاذ گردید تا منابع حاصله در مسیر سرمایه گذاری های سودآور و کم ریسک تر به کار گرفته شود.

۴. درباره ی اشخاص وابسته و رعایت ماده ۱۲۹ قانون تجارت

ضمن قدردانی از رهنمودهای ارزشمند سرکارعالی، به استحضار می رساند که در انعقاد مبادعه نامه یادشده، هیچ گونه معامله ای با اشخاص وابسته نسبی یا سببی انجام نگردیده و طرف معامله مستقل از اعضای هیأت مدیره بوده است.

همچنین، متقاضی خرید بخشی از سهام شرکت روی گستران که به صورت شفاهی اعلام آمادگی نموده بود. لیکن با عنایت به وابستگی متقاضی آن شرکت به یکی از اعضای محترم هیأت مدیره، و در اجرای ماده ۲۳ دستورالعمل هنجارها و اصول رفتاری مدیران ناشران ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، هیأت مدیره از پذیرش این پیشنهاد خودداری نموده است.

تأکید می گردد سیاست کلی هیأت مدیره بر رعایت دقیق مفاد ماده ۱۲۹ قانون تجارت و پرهیز از هرگونه معامله با اشخاص وابسته است تا منافع عمومی سهامداران در بالاترین سطح صیانت گردد.

۵. وضعیت ارزش گذاری و پیگیری مکاتبات با کانون کارشناسان

در راستای شفاف سازی کامل، شرکت اقدام به مکاتبه رسمی با کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان زنجان جهت دریافت توضیحات تکمیلی درباره مبانی کارشناسی، فرضیات مالی و روش های محاسبه ارزش روز سهام شرکت آکو صنعت کاران نموده است.

نظر به اینکه مسئولیت نهایی ارزش گذاری مطابق قانون، منحصرأ بر عهده کارشناس منتخب است، پس از وصول پاسخ رسمی از کانون کارشناسان، جهت استحضار آن مدیریت محترم اعلام خواهد شد.



شماره: No.

تاریخ: Date:

پیوست: Appendix:

شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق در منطقه زنجان و قزوین (سهامی عام)

Staff Electrical Industry Investment Co. Zanjan & Qazvin Region

۶. وضعیت مبادعه نامه و آثار مالی آن

مبادعه نامه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ به صورت اقساطی منعقد گردیده و در مفاد آن شرط صریح فسخ در صورت عدم پرداخت اقساط در مهلت مقرر پیش بینی شده است. همچنین، وجه التزام روزانه معادل ۵۰۰ میلیون ریال برای خریدار در نظر گرفته شده است. با توجه به ماهیت تعهدی قرارداد و عدم قطعیت تحقق کامل شرایط آن در زمان فعلی، شناسایی سود یا زیان ناشی از معامله در مقطع کنونی از منظر حسابداری و افشا ممکن نمی باشد. بدیهی است پس از تحقق قطعی تعهدات و تأیید دریافت وجوه، آثار مالی مربوطه در صورت های مالی دوره های شرکت منعکس و در سامانه کدال افشا خواهد شد.

۷. تصمیم شرکت در خصوص انحلال شرکت تعاونی آبادگران صنعت برق زنجان

در ادامه سیاست های مولدسازی دارایی ها و تمرکز بر سرمایه گذاری های هدفمند، هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق منطقه زنجان و قزوین، به عنوان سهامدار ۳۰ درصدی شرکت تعاونی آبادگران صنعت برق استان زنجان، با توجه به عدم فعالیت اقتصادی مستمر و رکود عملیاتی شرکت مزبور، موافقت خود را با انحلال شرکت و فروش دارایی های ثابت آن اعلام نموده است.

مجمع عمومی شرکت تعاونی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ برگزار گردید که به نصاب قانونی رسید؛ مقرر گردیده است در مجمع نوبت دوم موضوع انحلال شرکت نهایی گردد و دارایی های ثابت به فروش برسد. بدیهی است پس از وقوع هرگونه رویداد با اهمیت مالی، آثار سود و زیانی آن مطابق دستورالعمل افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده، در سامانه کدال منتشر و در صورت های مالی شرکت اصلی منعکس خواهد گردید.

۸. جمع بندی و تعهد به شفافیت اطلاعاتی

هیأت مدیره شرکت سرمایه گذاری کارکنان صنعت برق منطقه زنجان و قزوین ضمن تأکید بر رعایت کامل مقررات سازمان بورس و اصول شفافیت، افشا و پاسخ گویی، خود را متعهد می داند کلیه اطلاعات مالی و حقوقی را در چارچوب دستورالعمل های اجرایی سازمان به صورت دقیق و به موقع افشا نماید.

با توجه به اقدامات انجام شده، فرآیند فوق الذکر در تمامی مراحل منطبق با الزامات قانونی، اصول حرفه ای و منافع بلندمدت سهامداران محترم بوده است.

با تقدیم احترام و سپاس از حسن توجه و همکاری سرکارعالی



مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره