



موضوع قرارداد: طراحی، تهیه و تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر ۸۰ تن بخار بر ساعت	شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102
کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب	تاریخ خاتمه قرارداد: ۱۴۰۵/۱۲/۱۵



قرارداد

طراحی، تهیه و تأمین مواد و تجهیزات، ساخت، حمل، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر واتر تیوب با ظرفیت تولید ۸۰ تن بخار بر ساعت

کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران (سهامی خاص)
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب (سهامی خاص)

شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

مکران
شرکت پترو پالایش (سهامی خاص)

شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب
خوانده شده و مورد تایید است
۱۳۸۳/۰۴/۱۶



موضوع قرارداد: طراحی، تهیه و تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر ۸۰ تن بخار بر ساعت	شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102
کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب	تاریخ خاتمه قرارداد: ۱۴۰۵/۱۲/۱۵



موافقتنامه

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ بین شرکت پتروپالایش مکران با شناسه ملی ۱۴۰۰۷۶۶۶۳۷۷ و شماره اقتصادی ۴۱۱۶۱۳۳۴۴۶۳۵ و شماره ثبت ۵۲۷۲۶۱ و کد کارگاهی بیمه ۹۰۰۸۱۶۰۵۰۶ شعبه بندر جاسک به آدرس: تهران، پونک، خیابان شهید فلاح زاده (همیلا)، پلاک ۴۰، ساختمان گروه باختر، طبقه سوم، کد پستی: ۱۴۶۹۶۴۳۸۴۷ تلفن: ۰۲۱۴۹۲۳۹۳۰۱ به نمایندگی آقایان فریدون خالدزاده (مدیرعامل) و علی بیرقی (نائب رئیس هیات مدیره) که از این پس کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب (سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۰۷۸۰۱۵۴۴۷۳ و به نمایندگی آقایان هاشم نظام آبادی (مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره) و علی دربندی (عضو هیات مدیره) به نشانی: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، پلاک ۱۵ تلفن: ۸۸۷۹۹۲۵۷-۰۲۱ که طبق قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران تأسیس گردیده و در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری به شماره ۱۱۸۳۳ به ثبت رسیده و در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع پیمان

موضوع قرارداد عبارتست از طراحی، تهیه و تأمین مصالح و تجهیزات، ساخت و نصب یک دستگاه بویلر واتر تیوب با ظرفیت تولید ۸۰ تن بخار بر ساعت بصورت EPC شامل عملیات مهندسی، تجهیز کارگاه ساخت و نصب، تأمین مواد اولیه و مورد نیاز، تدارک ملزومات، ساخت، سند بلاست، رنگ آمیزی، تست های کارخانه ای، بسته بندی، آماده سازی برای حمل و تحویل آن بر روی وسیله حمل در محل کارخانه پیمانکار (با ایندنت خرید شماره MPRCP140300861)، تحویل گیری، تخلیه و چینش، انبارداری، مونتاژ، نصب قطعات و تجهیزات، تست، رفع معایب احتمالی ساخت، لکه گیری و ترمیم رنگ، پیش راه اندازی و راه اندازی، نگهداری، آموزش و تأمین ابزار آلات، ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز برای اجرای تمامی مراحل کار و تحویل نهایی به کارفرما و انجام هر گونه کار احتمالی دیگری که برای تکمیل موضوع قرارداد لازم باشد ولی در قرارداد و اسناد پیوست به آن اشاره ای نشده است مطابق با نقشه ها، شرح کار، مشخصات فنی، فهرست مقادیر و آحاد بها و استانداردهای مربوطه و منضم به پیمان مربوط به پروژه مجتمع پتروپالایش مکران واقع در کیلومتر ۶۰ محور بندر جاسک به میناب با رعایت کامل شرایط مندرج در این قرارداد مطابق اسناد مندرج در ماده ۲ این موافقتنامه که جزء لاینفک قرارداد می باشد. تبصره ۱: محل کارخانه پیمانکار واقع در اراک- میدان صنعت- کارخانه صنایع آذر آب می باشد که عملیات ساخت کالای موضوع قرارداد در آن انجام می شود.

ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان

۱-۲ این پیمان شامل اسناد و مدارک ذیل است که جزء لاینفک این قرارداد می باشند.

- ۱- موافقتنامه
- ۲- شرایط عمومی قرارداد (موضوع بخشنامه شماره ۱۴۰۳/۳۷۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ سازمان برنامه و بودجه)
- ۳- شرایط خصوصی پیمان
- ۴- فهرست بها پیشنهادی پیمانکار و جدول CBS
- ۵- دستور العمل رعایت الزامات HSE در قرارداد پیمانکاران
- ۶- نقشه ها و مشخصات فنی
- ۷- پیوست ها



شرکت پترو پالایش (سهامی خاص)

خوانده شده و مورد تأیید است



موضوع قرارداد: طراحی، تهیه و تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر ۸۰ تن بخار بر ساعت	شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102
کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب	تاریخ خاتمه قرارداد: ۱۴۰۵/۱۲/۱۵



- پیوست ۱: جدول مقادیر و نرخ قیمت کارها
- پیوست ۲: شرح و مراحل کار (پروپوزال)
- پیوست ۳: نقشه به شماره 25-DD-2100-CV-DWG-0001-A0 با عنوان Boiler 80 T/H Plot Plan
- پیوست ۴: جدول سازنده های مورد تأیید کارفرما (Sub Contractor Vendor List)
- پیوست ۵: لیست مدارک مهندسی
- پیوست ۶: پیشنهاد فنی پیمانکار
- پیوست ۷: مدرک Data Sheet
- پیوست ۸: جدول درخواست متریال (MR) – Material Requistion
- پیوست ۹: برنامه زمان بندی
- پیوست ۱۰: نمونه فرم های ضمیمه
- پیوست ۱۱: گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار
- الحاقیه ها یا صورت جلساتی که پس از امضای قرارداد تنظیم و به امضای صاحبین حق امضای مجاز طرفین

قرارداد رسیده باشد به ترتیب آخرین تاریخ صدور

- ۲-۲- اسناد تکمیلی که در چارچوب اسناد و مدارک قرارداد در رابطه با امور اجرایی در حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد دارای بار مالی باشد، می بایست در چارچوب قرارداد تنظیم و تبادل شوند و جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آیند. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه ها، دستور کار و صورت مجلس باشد.
- ۳-۲- هرگاه دوگانگی و یا تناقض بین اسناد و مدارک قرارداد وجود داشته باشد اولویت استناد به اسناد به ترتیب ذیل خواهد بود:

- موافقتنامه حاضر
- اسناد تکمیلی، اطلاعاتیهایی که در چارچوب قرارداد در حین کار توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ می شود، صورت مجلس - ها و هر نوع سند دیگری که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.
- پیوست ۲: جدول Technical Clarification List (TCL) در پیوست ۲
- پیوست ۳: نقشه به شماره 25-DD-2100-CV-DWG-0001-A0 با عنوان Boiler 80 T/H Plot Plan
- پیوست ۴: وندور لیست
- پیوست ۶: پیشنهاد فنی پیمانکار
- پیوست ۷: مدرک Data Sheet
- پیوست ۸: جدول درخواست متریال (MR) – Material Requistion
- پیوست ۱: فهرست بها و جدول CBS
- شرایط خصوصی
- شرایط عمومی
- نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی

ماده ۳ - مبلغ پیمان

۱۱-۳- مبلغ ناخالص اولیه این قرارداد براساس پیشنهاد مالی شماره ۱۴۰۳/ف/۱۱۴۲ پیمانکار برابر با ۶,۴۲۰,۴۰۸ یورو (به حروف شش میلیون و چهارصد و بیست هزار و چهارصد و هشت یورو) واحد رایج پول کشورهای منطقه یورو و به تفکیک جدول ذیل می باشد:

مکران

شرکت پترو پالایش (سهامی خاص)

خوانده شده و مورد تأیید است



موضوع قرارداد: طراحی، تهیه و تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر ۸۰ تن بخار بر ساعت	شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102
کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب	تاریخ خاتمه قرارداد: ۱۴۰۵/۱۲/۱۵



ردیف	شرح	مبلغ (یورو)
۱	مهندسی	۲۷۳,۰۰۰
۲	تأمین کالا، تجهیزات و ساخت در کارگاه پیمانکار	۵,۰۹۷,۲۹۰
۳	نصب در سایت کارفرما	۹۵۷,۴۱۲
۴	راه اندازی	۹۲,۷۰۶
	مجموع	۶,۴۲۰,۴۰۸

۲-۳- مبلغ قرارداد تابع تغییرات مفاد ماده ۵۶ شرایط عمومی می باشد و هرگونه تغییر در مبلغ پیمان نیازمند الحاقیه می باشد.
 ۳-۳- مبلغ قرارداد شامل هزینه انجام کلیه کارهای موضوع قرارداد بوده و پیمانکار نمی تواند بابت کارهایی که برای اجرای موضوع قرارداد با شرایط راه اندازی و امکان بهره برداری کامل ضروری است ولی صراحتاً به آن اشاره ای نشده است، یا بابت تغییر اوزان ادعای هزینه اضافی نماید. مگر اینکه تغییر اعمالی بنابر درخواست کارفرما و بر اساس تغییر اطلاعات از جانب کارفرما باشد. بدیهی است که در این صورت قیمت جدید با توافق طرفین تعیین خواهد شد. بنابراین قیمت فوق شامل تمامی عملیات مذکور در موضوع این قرارداد و با بهترین کیفیت مطابق نقشه ها و مشخصات فنی و با رعایت کلیه مفاد مقررات ذکر شده بوده که در صورت تأیید کمی و کیفی کالا توسط دستگاه نظارت کارفرما قابل پرداخت خواهد بود.

۴-۳- اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده مطابق با قوانین جاری کشور می باشد و در این قرارداد نافذ خواهد بود. احتساب و پرداخت مالیات بر ارزش افزوده کالا و خدمات بر عهده کارفرما و منوط به ارائه گواهینامه مودیان مالیاتی (کد اقتصادی) و صورتحساب رسمی سازمان امور مالیاتی از طرف پیمانکار می باشد.

پیمانکار موظف به ثبت نام در سامانه مودیان مالیاتی، دریافت کد شناسه یکتا و ثبت کلیه فاکتورها در آن سامانه می باشد. بدیهی است در صورت عدم انجام این موارد امکان پرداخت مبالغ صورت وضعیت وجود نخواهد داشت.

۵-۳- کلیه پرداخت های مرتبط با این قرارداد با نرخ فروش اسکناس سامانه معاملات الکترونیک ارز (ETS) در روز صدور فاکتور رسمی در سامانه مودیان مالیاتی به ریال محاسبه و تبدیل خواهد شد.

۶-۳- در صورت درخواست کارفرما لیست قطعات یدکی راه اندازی و قطعات یدکی دو ساله توسط پیمانکار پیشنهاد و تأمین می گردد و مقادیر و مبالغ آن منضم به قرارداد می گردد.

۷-۳- کلیه اعمال پرداخت و تضامین با درخواست کتبی پیمانکار از سوی کارفرما اقدام می گردد.

۸-۳- کارفرما برای اطمینان از کاربرد پیش پرداخت در تأمین متریکال، بر شیوه هزینه کرد آن نظارت خواهد کرد و پیمانکار ملزم به ارائه گزارش آن می باشد.

۹-۳- نرخ خدمات و فعالیت های موضوع قرارداد در مدت اولیه قرارداد مقطوع بوده و هیچ گونه تعدیلی به آن تعلق نمی گیرد و قیمت های درج شده در این قرارداد تا پایان مدت اولیه قرارداد معتبر می باشد و کلیه هزینه های مستقیم و غیرمستقیم پیمانکار و سایر هزینه های متفرقه وی را در بر می گیرد.

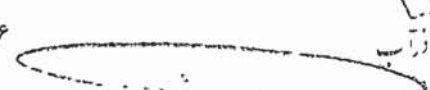
۱۰-۳- پیمانکار حق طرح هیچگونه ادعای مالی در برابر کارفرما در اثر افزایش مقادیر کار که ناشی از طراحی تفصیلی و مهندسی خرید و تغییرات مشخصات فنی اعم از ابعاد متعلقات، جابجایی نازل ها و سائز نازل ها باشد را نخواهد داشت (مگر اینکه ناشی از صدور دستور کارهایی باشد که باعث تغییر در شرح کار گردد).

۱۱-۳- به مبلغ قرارداد هیچگونه ضریبی برای بالاسری، ما به التفاوت طرح عمرانی، تجهیز دفتر و کارگاه، حقوق و پاداش کارکنان، خسارت، اخراج، دیه حوادث حین کار، بازخرید مرخصی، عیدی، سنوات، ایالت، صندوق کارآموزی، لوازم و ابزار

(Signature)



شرکت پترو پالایش (سهامی خاص)



خوانده شده و مورد تأیید است



موضوع قرارداد: طراحی، تهیه و تأمین، ساخت، نصب و راه اندازی یک دستگاه بویلر ۸۰ تن بخار بر ساعت	شماره قرارداد: 1404/MPR/EPC/102
کارفرما: شرکت پترو پالایش مکران	تاریخ قرارداد: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب	تاریخ خاتمه قرارداد: ۱۴۰۵/۱۲/۱۵



ماده ۳۲- قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۳۳- نسخ قرارداد

این توافقنامه در ۳۳ ماده تنظیم شده که در چهار نسخه به امضاء طرفین رسیده است و هر یک از نسخ حکم واحد را دارد.

نمایندگان پیمانکار: شرکت مدیریت فناوریان صنایع آذر آب

نام و نام خانوادگی: هاشم نظام آبادی
سمت: مدیر عامل و نائب رئیس هیات مدیره
مهر و امضاء: [Signature]
نام و نام خانوادگی: علی دربندی
سمت: عضو هیات مدیره
مهر و امضاء: [Signature]
شماره ثبت: ۱۱۸۳۳

نمایندگان خریدار: شرکت پترو پالایش مکران

نام و نام خانوادگی: فریدون خالدزاده
سمت: مدیر عامل
مهر و امضاء: [Signature]
شماره ثبت: ۱۱۸۳۳
نام و نام خانوادگی: علی بیرقی
سمت: نائب رئیس هیات مدیره
مهر و امضاء: [Signature]



خوانده شده و مؤید تأیید است