

قرارداد فروش و انتقال سهام**مقدمه**

این قرارداد بین اشخاص مندرج در ماده ۱ منعقد شده و رعایت تمامی مفاد و جزئیات آن بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم‌الاتباع و لازم‌الاجراء است.

ماده ۱: طرفین قرارداد**فروشنندگان:**

۱- شرکت سرمایه گذاری صنایع ایران (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۲۴۴۲۱ و شماره ثبت ۸۸۰۳۴ با نمایندگی آقای عبدالمجید دهقان به کد ملی ۰۴۹۲۶۲۳۸۱۳ به عنوان مدیر عامل و آقای حسن رسولیان به عنوان نائب رئیس هیئت مدیره، طبق روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ شماره تماس ۰۲۱۸۸۷۰۱۶۴۰ به آدرس تهران، محله یوسف آباد-کوچه پله سوم-خیابان ولیعصر-پلاک ۲۲۲۴-برج سرو ساعی-طبقه ۱۴-واحد ۱۴۰۶ دارنده تعداد ۱۶۱.۷۵۰.۰۰۰ سهم (۸۰.۸۷۵ درصد) از سهام شرکت سبدگردان سورین

۲- شرکت کارگزاری بورسیران (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۸۴۷۰۸ و شماره ثبت ۱۰۴۵۷۷ با نمایندگی آقای اکبر حامدی میخوش به کد ملی ۱۶۷۱۸۹۲۹۳۳ به عنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و آقای رحمان دوستیان به کد ملی ۴۲۰۹۶۸۲۳۱۴ به عنوان رئیس هیئت مدیره، طبق روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ شماره تماس ۰۲۱۸۸۸۳۲۸۶۰ به آدرس تهران، خیابان دکتر مفتاح خیابان بخشی موقر پلاک ۱۲ دارنده تعداد ۲۵۰.۰۰۰ سهم (۰.۱۲۵ درصد) از سهام شرکت سبدگردان سورین

۳- و سهامداران حقیقی

خریداران:

شرکت سهامی خاص غیر وابسته

ماده ۲: موضوع قرارداد:

عبارت است از فروش و انتقال ۱۰۰٪ سهام متعلق به فروشنندگان شرکت سبدگردان سورین (سهامی خاص) به شماره ثبت 578150 و شناسه ملی 14010048160 که معادل ۱۰۰ درصد سهام کل شرکت سبدگردان سورین و ۸۹ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشنندگان در صندوق سرمایه گذاری مشترک بورسیران به ارزش واحدهای عادی، ۹۹/۵ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشنندگان در صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سورین به ارزش واحدهای عادی و ۴۹ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشنندگان در صندوق بخشی (در شرف تاسیس) به ارزش واحدهای عادی به همراه صلح تمامی منافع، حقوق و امتیازات متعلقه به شرکت شامل و نه محدود به مجوز فعالیت نخست به شماره ۱۲۲/۹۱۱۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۷، مجوز فعالیت تمدید شده به شماره ۱۲۲/۱۶۲۱۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ که به مدت ۲ سال (تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۷) تمدید شده است، مجوز فعالیت صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سورین به شماره ۱۲۲/۱۷۵۹۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۲/۲۷، صندوق سرمایه گذاری مشترک بورسیران با مجوز تمدید فعالیت به شماره ۱۲۲/۱۴۷۷۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ و صندوق سرمایه گذاری بخشی صنایع ثروت آفرین به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۴۱۴۵۷۴ می باشد به انضمام مالکیت مادی و معنوی برندها و علائم تجاری شرکت و صندوق های مزبور. (که از این به بعد اختصاراً "شرکت" نامیده می شود).

ماده ۳: مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد با توافق و تراضی طرفین، جمعاً ۸۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (هشتصد و نود میلیارد) ریال که مبلغ ۵۷۰ میلیارد ریال از مبلغ قرارداد بابت تمامی موضوع قرارداد و صلح حقوق و امتیازات و سرقفلی و مدیریت سه صندوق سرمایه گذاری ذکر شده در ماده ۲ و ۳۲۰ میلیارد ریال نیز بابت خالص ارزش دارایی ها در تاریخ امضای قرارداد (به شرح پیوست قرارداد) می باشد. در مورد دارایی هایی که ارزش روز آن ها در تراز لحاظ شده است، نحوه قیمت گذاری و مستندات قیمت گذاری، ضمیمه این قرارداد به امضا طرفین رسیده و جز لاینفک آن می باشد تعیین گردید که خریداران مکلف و متعهد است در مواعد معین در این قرارداد، مبلغ را به فروشنندگان پرداخت نماید.

تبصره ۱: مبلغ خالص ارزش دارایی با توجه به اطلاعات مالی حسابرسی نشده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ که به شرح پیوست قرارداد و به تایید فروشنندگان رسیده است، بوده و به صورت علی الحساب لحاظ شده است، بنابراین هرگونه اختلافی تا زمان امضای قرارداد و بعد از تایید کارشناس رسمی مرضی الطرفین اعمال خواهد شد.

۱- شرکت سرمایه گذاری صنایع ایران دارنده تعداد ۱۶۱.۷۵۰.۰۰۰ سهم (۸۰.۸۷۵ درصد) معادل مبلغ ناخالص ۷۱۹,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال

۲- شرکت کارگزاری بورسیران دارنده تعداد ۲۵۰.۰۰۰ سهم (۰.۱۲۵ درصد) معادل مبلغ ناخالص ۱,۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال

۳- اشخاص حقیقی دارنده تعداد ۳۸۰.۰۰۰ سهم (۱۹ درصد) معادل مبلغ ناخالص ۱۶۹.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

خریداران مکلف هستند مبلغ مورد معامله را طی سه مرحله به شرح ذیل به فروشندگان پرداخت نمایند:

۱- شرکت سرمایه گذاری صنایع ایران مبلغ ۸۰.۸۷۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره شبا نزد بانک خاورمیانه ۱۰۲۷۱۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR ۷۲۰۷۸۰۱۰۰۲

۲- شرکت کارگزاری بورس ایران مبلغ ۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره شبا نزد بانک ملت ۶۹۱۱۵۵۷۶۱۴ IR ۲۰۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۳- اشخاص حقیقی مبلغ ۱۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره شبا اعلامی توسط ایشان

[illegible]

۱- شرکت سرمایه گذاری صنایع ایران مبلغ ۲۳۴,۵۳۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال به شماره شبا نزد بانک خاورمیانه ۱۰۲۷۱۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ IR ۷۸۰۱۰۰۲۷۸

۲- شرکت کارگزاری بورسیران مبلغ ۳۶۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال به شماره شبا نزد بانک ملت ۹۶۹۱۱۵۵۷۶۱۴ IR ۲۰۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۳- اشخاص حقیقی مبلغ ۵۵.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره شبا اعلامی توسط ایشان

تبصره ۱۵: پس از صدور مجوز نقل و انتقال سهام توسط سازمان بورس و اوراق بهادار، فروشندگان مکلف است نسب به مهر و امضاء دفتر نقل و انتقال سهام اقدام نموده همچنین ظرف ۱۴ روز تقویمی فیش مالیاتی مربوط به نقل و انتقال سهام را به خریداران تحویل نماید. در صورت عدم ارائه فیش مالیاتی نقل و انتقال سهام توسط فروشندگان (فیش مالیاتی پرداخت مالیات نقل و انتقال سهام) ظرف مهلت مذکور و یا عدم حضور در جلسات فوق الذکر یا عدم امضای صورتجلسات مربوطه در مهلت مقرر، وجه التزامی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل معامله به عنوان خسارت عدم انجام تعهد در وجه خریداران واریز نمایند. مسئولیت فروشندگان در پرداخت وجه التزام، محدود به قدرالسهم هر یک از آن ها می باشد.

تبصره ۳: هیئت مدیره منتخب مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مکلف است به منظور خروج هر یک از فروشندگان از هیئت مدیره شرکت و ورود هر یک از خریداران، نسبت به تشکیل جلسه هیئت مدیره و تنظیم صورتجلسه خروج اعضای هیئت مدیره فعلی و تعیین اعضای هیئت مدیره جدید و امضای آن بلافاصله پس از تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده اقدام نماید.

تبصره ۴: نظر به اینکه توکن کدال به نام مدیرعامل می باشد لذا ایشان مکلف است تا زمان تعیین و دریافت توکن توسط مدیرعامل جدید، با شرکت همکاری نماید.

ماده ۵: دوره قبل از انتقال قطعی سهام

از لحظه امضای این قرارداد تا زمان انتقال قطعی سهام و انتصاب اعضای هیئت مدیره حقوقی جدید، "دوره قبل از انتقال قطعی سهام" می‌باشد. در این دوره کلیه امورات شرکت، مصوبات مجامع، مصوبات هیئت مدیره و تمام عملیات جاری شرکت اعم از مالی، اداری و پرسنلی با تأیید ناظر خریداران و منطبق بر مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار انجام خواهد پذیرفت. ناظر خریداران همزمان با امضای قرارداد به صورت کتبی توسط خریداران به فروشندگان معرفی می‌گردد. حسب توافق طرفین، از تاریخ امضاء قرارداد تا قبل از انتقال قطعی تمامی منافع موضوع قرارداد متعلق به خریداران خواهد بود.

ماده ۶- تعهدات خریداران

۶-۱- خریداران متعهد می‌گردند مبالغ مندرج در ماده ۳ و ۴ قرارداد را در مواعد تعیین شده به فروشندگان پرداخت نمایند. در صورت عدم ایفای تعهدات توسط خریداران درخصوص هر یک از پرداخت‌های مندرج در ماده ۴ قرارداد، فروشندگان می‌توانند ضمن دریافت وجه التزامی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل معامله، می‌باشد. مسئولیت خریداران در پرداخت وجه التزام، محدود به قدرالسهم هر یک از آن‌ها می‌باشد.

۶-۲- خریداران متعهد می‌گردند اشخاص حقوقی و حقیقی مورد نظر خود را همزمان با امضای قرارداد جهت اخذ تاییدیه سازمان بورس و اوراق بهادار جهت نقل و انتقال سهام و هیئت مدیره به فروشندگان معرفی نموده و مدارک و اطلاعات مورد نیاز را در اختیار فروشندگان قرار دهند.

۶-۳- در صورتی که هر یک از اشخاص حقوقی و حقیقی معرفی شده توسط خریداران مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار قرار نگیرد، خریداران متعهدند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز تقویمی اشخاص جایگزین را معرفی نمایند. در این صورت به دلیل تغییر انتقال گیرندگان سهام، خریداران موظف است الحاقیه‌ای را که با موضوع انتقال گیرنده جدید سهام و با حفظ سایر مفاد قرارداد تنظیم می‌شود، امضا نماید.

۶-۴- خریداران متعهد می‌گردند جهت تسهیل و تسریع اخذ تاییدیه سازمان بورس و اوراق بهادار حداکثر تا ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ و نقل و انتقال قطعی سهام نهایت همکاری را با فروشندگان به عمل آورد و این مهلت با توافق طرفین قابل تمدید می‌باشد.

ماده ۷- تعهدات فروشندگان

۷-۱- فروشندگان موظف است اشخاص حقوقی و حقیقی معرفی شده توسط خریداران را جهت اخذ تاییدیه انتقال سهام و عضویت در هیئت مدیره، به صورت رسمی و از طریق سامانه‌های تعریف شده سازمان بورس و اوراق بهادار برای این منظور به سازمان بورس و اوراق بهادار معرفی نمایند و نتیجه پیگیری امور اداری مربوطه شامل نامه‌های دریافتی از سازمان بورس و اوراق بهادار را به فروشندگان ارائه نمایند. تبصره: در اجرای این موضوع فروشندگان متعهد می‌گردند بلافاصله پس از معرفی افراد حقیقی به نمایندگی از اعضای حقوقی هیات مدیره توسط نماینده خریداران، نسبت به صدور احکام جدید اقدام نمایند.

۷-۲- اگر هر یک از اشخاص حقوقی و حقیقی معرفی شده توسط خریداران مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار قرار نگیرد، فروشندگان متعهد می‌گردند اشخاص جدید و جایگزین معرفی شده توسط خریداران را به سازمان بورس و اوراق بهادار معرفی نمایند. فروشندگان موظف به امضای الحاقیه قرارداد با موضوع انتقال گیرنده جدید سهام با حفظ سایر مفاد قرارداد می‌باشند.

۷-۳- فروشندگان موظف است حداکثر ظرف ۱۴ روز کاری پس از دریافت مدارک درخواست نقل و انتقال سهام تکمیل شده از سمت خریداران، این مدارک را به همراه تقاضای نقل و انتقال برای سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال نمایند و ۱۴ روز کاری پس از اخذ مجوز نقل و انتقال سهام از آن سازمان، مقدمات نقل و انتقال سهام در شرکت اعم از برگزاری جلسه هیئت مدیره مربوطه و تهیه صورت جلسه مصوبه نقل و انتقال سهام جهت ارائه به سازمان امور مالیاتی و اداره ثبت شرکت‌ها و امضای دفتر سهام شرکت را فراهم نمایند.

۷-۴- پرداخت کلیه هزینه‌های مالیات نقل و انتقال سهام و هر گونه هزینه مرتبط با اجرای این قرارداد، بر عهده فروشندگان می‌باشد.

۷-۵- فروشندگان تعهد می‌نمایند در طول "دوره قبل از انتقال قطعی سهام"، امورات شرکت از جمله انجام مخارج سرمایه‌ای و هزینه‌ای و انعقاد هرگونه قرارداد و ایجاد هرگونه تعهد را با تأیید ناظر خریداران انجام دهد.

۷-۶- فروشندگان اقرار می‌نمایند که کلیه دارایی‌های شرکت مندرج در تراز آزمایشی مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ پیوست قرارداد، متعلق و در مالکیت شرکت می‌باشد و هیچگونه محدودیتی در تصرف، استفاده، فروش و یا انتقال آنها وجود ندارد. در غیر اینصورت فروشندگان متعهد و متضمن جبران خسارت به خریداران خواهند بود.

۷-۷- در صورت عدم ایفای تعهدات توسط فروشندگان درخصوص هر یک از بندهای این قرارداد، خریداران حق دریافت وجه التزامی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل معامله، را خواهند داشت. جریمه مذکور بدل از اصل تعهدات نبوده و با آنها قابل جمع می‌باشد. مسئولیت فروشندگان در پرداخت وجه التزام، محدود به قدرالسهم هر یک از آن‌ها می‌باشد.

۸-۷- کلیه قراردادهای با اشخاص ثالث به عنوان سمت سبذگردان و یا هر گونه قرارداد جاری در تاریخ این مبایعه نامه، ضمیمه و جزء لاینفک این قرارداد می باشد. بدیهی است مازاد هر گونه بدهی و تعهدات احتمالی شرکت در قالب هر گونه قرارداد که مصرح در ضمیمه این قرارداد می باشد، تسویه آن در تعهد فروشندگان خواهد بود. در صورت عدم تسویه از سوی فروشندگان و الزام قانونی اعم از قضایی و غیر قضایی خریداران به تسویه اقدام نمایند، فروشندگان با امضای قرارداد به خریداران اذن و اجازه تام داد تا در این خصوص به هر نحو و به تشخیص خود اقدام نموده و کلیه مبلغ پرداختی و یا امتیازات اعطایی و هزینه های مالی را به انضمام ۲۰ درصد بالاسری از فروشندگان مطالبه نماید. مسئولیت فروشندگان در پرداخت وجه التزام، محدود به قدرالسهم هر یک از آنها می باشد.

۹-۷- فروشندگان متعهد شد پس از اخذ تأییدیه صلاحیت از سوی سازمان بورس و اوراق بهادار بر اساس ماده ۴۰ لایحه قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت همزمان با اجرای بند ب ماده ۴ نسبت به نقل و انتقال سهام موضوع قرارداد از طریق امضاء دفتر مذکور، امضاء صورتجلسه هیئت مدیره به منظور نقل و انتقال سهام موضوع قرارداد و ظهرونیسی اوراق سهام اقدام نمایند.

۱۰-۷- فروشندگان تأیید و اقرار نمود که سهام موضوع قرارداد در رهن، وثیقه و یا بازداشت شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و حقوقی و مراجع قضایی و قانونی نمی باشد.

۱۱-۷- فروشندگان اقرار نمود که موضوع قرارداد را قبلاً به شخص یا اشخاص حقوقی یا حقیقی واگذار نشده است و چنانچه در ارتباط با مالکیت یا منافع و حقوق و امتیازات موضوع قرارداد ادعایی از سوی هر شخص و یا فرد و به هر علت یا بابت طرح شود فروشندگان مسئول و پاسخگویی ادعای احتمالی خواهد بود.

۱۲-۷- فروشندگان تضمین می نمایند که مالک سهام موضوع معامله بوده و دارای کلیه اختیارات و مجوزهای لازم برای انتقال قانونی آن می باشد. چنانچه پس از انتقال، هرگونه ادعایی مبنی بر عدم مالکیت، فقدان مجوزهای لازم یا وجود هرگونه ممنوعیت قانونی برای انتقال سهام مذکور مطرح گردد، فروشندگان شخصاً مسئولیت کلیه عواقب حقوقی و مالی ناشی از آن را به عهده گرفته و متعهد می گردد کلیه وجوه دریافتی به همراه ۱۰ درصد مبلغ کل معامله به صورت ماهیانه به عنوان خسارت به خریداران پرداخت نماید.

۱۳-۷- فروشندگان متعهد می گردند، تا قبل از نقل و انتقال قطعی ۸۹ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشندگان در صندوق سرمایه گذاری مشترک بورسیران به ارزش واحدهای عادی، ۹۹/۵ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشندگان در صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سورین به ارزش واحدهای عادی و ۴۹ درصد واحدهای ممتاز در مالکیت فروشندگان در صندوق بخشی (در شرف تاسیس) به ارزش واحدهای عادی به نام سبذ گردان سورین یا هر شخصیت حقوقی که خریداران تعیین می کنند به ارزش واحدهای عادی انتقال بدهند و هیچگونه امتیازی از این بابت متصور نمی باشد.

ماده ۸: آزاد سازی تضامین

فروشندگان اقرار نمود "شرکت" در تاریخ امضای این قرارداد فاقد هرگونه تضامین نزد اشخاص ثالث از جمله بانکها و موسسات اعتباری می باشد. لکن در صورتی که از تاریخ امضای این قرارداد تا تاریخ نقل و انتقال قطعی سهام، "شرکت" با تأیید ناظر خریداران تضامینی به اشخاص ثالث ارائه نماید، اعضای هیئت مدیره جدید شرکت و خریداران متضامناً متعهد هستند حداقل ظرف مهلت زمانی ۱۵ روز پس از تغییر هیئت مدیره، تضامین فروشندگان را از طرق مقتضی از جمله ارائه و سپردن تضامین جدید، آزاد نمایند به نحوی که فروشندگان هیچگونه تعهد و یا تضمینی در مقابل مراجع مربوطه نداشته باشند. کلیه هزینه های لازم برای آزادسازی این تضامین و عداللزوم ارائه تضامین جدید به بانک، بر عهده خریداران می باشد.

ماده ۹: شروط ضمن قرارداد

۱- فروشندگان اقرار می نمایند اموال و دارایی های شرکت اعم از منقول و غیر منقول در توقیف، بازداشت و یا رهن شخص حقیقی و یا حقوقی نمی باشد.

۲- تراز آزمایشی حساب های کل شرکت به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ پیوست این قرارداد و جزء لاینفک آن می باشد. مبنای بدهی ها و دارایی های شرکت و محاسبات خالص دارایی ها به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ است.

۳- در صورتی که پس از امضای قرارداد، تعهدات و بدهی های احتمالی مربوط به دوره قبل از انعقاد این قرارداد کشف شود و یا ناشی از عملکرد سهامداران سابق باشد، فروشندگان نسبت به پرداخت آنها متعهد می باشد، مگر اینکه بدهی پیش از امضای قرارداد اعلام شده و کتباً مورد قبول خریداران قرار گرفته باشد. فروشندگان هیچگونه مسئولیتی راجع به بدهی ها و تعهدات احتمالی شرکت به اشخاص ثالث اعم از حقیقی و حقوقی که پس از تاریخ امضای این قرارداد ایجاد می شود، ندارد.

۴- در صورت کشف تعهدات و بدهی های احتمالی مربوط به دوره ی قبل از انعقاد این قرارداد، فروشندگان متعهد می باشند به محض ابلاغ توسط نماینده خریداران متناسب با درصد سهامداری، نسبت به واریز به شماره شبا اعلامی اقدام نمایند و رسید آن را به نماینده خریداران تحویل نمایند.

۵- هیئت مدیره فعلی شرکت پس از امضای قرارداد و پرداخت بخش اول ثمن مورد معامله، تشکیل جلسه و اتخاذ تصمیم را با هماهنگی نماینده خریداران انجام خواهد داد. تا زمان معرفی هیئت مدیره جدید شرکت توسط خریداران و ثبت آن، مدیرعامل امورات شرکت را با هماهنگی نماینده خریداران اداره می نماید.

۶- تا زمان ثبت اعضای هیئت مدیره جدید در اداره ثبت شرکت‌ها، چنانچه به همکاری فروشندگان جهت امضای اوراق و مدارک در سازمان‌ها، ادارات و نهادهای مرتبط نیاز باشد، با فرض اجرای کامل این قرارداد، فروشندگان همکاری لازم را با رعایت قوانین و مقررات موضوعه انجام می‌دهند.

۷- کلیه اختیارات ولو اختیار غبن فاحش یا افحش سلب و ساقط گردید. طرفین به هیچ وجه حق فسخ قرارداد را نخواهند داشت.

ماده ۱۰- حل و فصل اختلافات

در صورت بروز هرگونه اختلاف، ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد، هریک از طرفین یا نمایندگان قانونی ایشان می‌توانند نسبت به پیگیری موضوع از طریق مراجع ذیصلاح قانونی اقدام نمایند. بروز اختلاف بین طرفین مطلقاً موجبی برای توقف ایفای تعهدات قراردادی نیست و طرفین موظف به انجام تعهدات خود و ادامه اجرای موضوع قرارداد می‌باشند.

ماده ۱۱: اقامتگاه طرفین

در صورت تغییر اقامتگاه طرفین، طرفین مکلفند حداکثر ظرف یک هفته اقامتگاه جدید خود را به طرف مقابل اعلام نمایند. در غیر این صورت تمامی مکاتبات و ارسال اوراق به اقامتگاه مذکور در صدر این قرارداد دارای اعتبار است.

ماده ۱۲: نسخ قرارداد

این قرارداد در ۸ نسخه متحدالمتن و متحدالاعتبار در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ در ۱۲ ماده و ۱۰ تبصره در محل شرکت سرمایه گذاری صنایع ایران (سهامی عام) به امضای طرفین رسید.