



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شماره: ۰۴-۱۰۱-۲۵۴۳۹

توافقنامه

به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ توافقنامه حاضر فیما بین شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۱۹۷۶۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۷۷۲۵۰ با امضای آقای کاظم مکرّم به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و آقای سید عباس حسینی به عنوان عضو هیئت مدیره از یک طرف و شرکت بیمه پاسارگاد (سهامی عام) به شماره ثبت ۲۹۰۰۷۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۷۰۲۰۱ با امضای آقای محمد رضا کشاورز به عنوان مدیرعامل و آقای حمید احمدزاده کاشانی به عنوان عضو هیئت مدیره از سوی دیگر، درخصوص انتقال بخشی از سهام شرکت مدیریت توسعه عمران پاسارگاد (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۵۵۵۸۱ به شرح ذیل منعقد گردید:

۱- موضوع توافقنامه:

با عنایت به مصوبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ هیئت مدیره شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد و مصوبه شماره ۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیئت مدیره شرکت بیمه پاسارگاد، با موضوع واگذاری ده درصد از سهام شرکت مدیریت توسعه عمران پاسارگاد از جانب شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد به شرکت بیمه پاسارگاد (سهامی عام) به میزان ۸۲۳,۰۰۰,۰۰۰ سهم به قیمت هر سهم ۱,۲۶۱ ریال طبق گزارش کارشناسی شماره ۱/گ/۵۹۲۶۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ با شرایط زیر موافقت گردید:

۲- مبلغ توافقنامه:

مطابق کارشناسی فوق مبلغ کل ده درصد سهام به ارزش ۱,۰۳۷,۸۰۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یکصد و سه میلیارد و هفتصد و هشتاد میلیون و سیصد هزار تومان) مورد موافقت طرفین قرار گرفت و مقرر گردید مطابق بند ذیل تسویه گردد.

۳- نحوه پرداخت و تسویه توافقنامه:

۳-۱- قرارداد شماره ۲۱۵۷۱-۱۰۳-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۲ و ۵ فقره الحاقیه منضم به آن، فیما بین شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد و شرکت بیمه پاسارگاد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به مبلغ ۲۶۸,۶۶۳,۳۲۳,۴۲۴ ریال خاتمه یافته تلقی شده و از محل این انتقال تسویه و پس از تبادل توافقنامه پرداخت شده تلقی می گردد.

۳-۲- قرارداد شماره ۲۴۵۴۱-۱۰۱-۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ فی مابین شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد و شرکت بیمه پاسارگاد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به مبلغ ۱۸۵,۲۳۹,۷۲۶,۰۲۷ و همچنین مالیات بر ارزش افزوده آن به

شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد (سهامی خاص)



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شماره: ۰۴-۱۰۱-۲۵۴۳۹

مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جمعاً به میزان ۱۸۸,۷۳۹,۷۲۶,۰۲۷ ریال خاتمه یافته تلقی شده و از محل این انتقال تسویه و پس از تبادل توافق نامه تلقی می گردد.

۳-۳- پرداخت مبلغ ۵۰ میلیارد ریال پس از امضاء توافقنامه و مبلغ ۳۳۸,۲۶۲,۲۵۰,۵۴۹ ریال ۴ روز پس از تکمیل فرآیند انتقال قانونی سهام پرداخت خواهد شد.

۳-۴- تسویه نهایی انتقال سهام از محل پرداخت نقدی حق تقدم شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد در افزایش سرمایه شرکت مدیریت توسعه عمران پاسارگاد از مبلغ ۸,۲۳۰ میلیارد ریال به مبلغ ۹,۰۰۰ میلیارد ریال به میزان ۱۹۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که در زمان افزایش سرمایه توسط شرکت بیمه پاسارگاد انجام خواهد شد.

۴- سایر شرایط :

۴-۱- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال سهام مذکور بر عهده شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد بوده و هزینه کارشناسی بالمناصفه توسط شرکت بیمه پاسارگاد و شرکت توسعه انبوه‌سازی پاسارگاد پرداخت خواهد شد.

۴-۲- مقرر گردید پس از تبادل توافقنامه شرکت بیمه پاسارگاد کلیه چک‌های ضمانت قرار دادهای تسویه شده، قید شده در بند ۱-۳ و ۲-۳ را عودت نماید.

۴-۳- این توافقنامه در دو نسخه به ارزش یکسان تنظیم شده است.

شرکت بیمه پاسارگاد (سهامی عام)

محمدرضا کشاورز - حمید احمدزاده کاشانی

مدیرعامل - عضو هیئت مدیره



بیمه پاسارگاد
(شرکت سهامی عام)

شرکت توسعه انبوه سازی پاسارگاد (سهامی خاص)

سید عباس حسینی

عضو هیئت مدیره

کاظم مکرّم

مدیرعامل

توسعه انبوه سازی پاسارگاد

توسعه انبوه سازی پاسارگاد (سهامی خاص)