

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

شماره: ۱۴۰۴-۹۰۸۴

پیوست:



شرکت نشاسته و گلوکز آردینه

ARDINEH STARCH & GLUCOSE CO.

جناب آقای دکتر لطفی

ریاست محترم اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه ای سازمان بورس

با سلام و احترام

پیرو نامه ارسالی شماره ۱۴۰۴-۹۰۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ در اعتراض به مشروط شدن افزایش سرمایه به شروطی خارج از دستورالعمل های سازمان طی نامه شماره ۰۴۲/۱۴۱۵۰۵۳-۰۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ و بدلیل شرایط غیر متعارف و بر خلاف کلیه رویه ها، دستورالعمل های صادره سازمان در خصوص افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی دارائی ها به دلایل ذیل هیات مدیره این شرکت از ادامه فرآیند افزایش سرمایه انصراف می دهد.

دلایل انصراف:

- ۱- سازمان در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ اعلام نواقص نمود که در هیچ یک از بندهای آن اشاره ای به تجدید ارزیابی ساختمان ها به همراه زمین و همچنین تجدید ارزیابی شرکت فرعی و منوط شدن مجوز افزایش سرمایه شرکت اصلی به افزایش سرمایه شرکت فرعی نشده است.
- ۲- در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ که نواقص قبلی برطرف شد مجدداً به گزارش اشتباه کارشناس رسمی در سود توزیع نشده شرکت فرعی اشاره شد و درخواست اصلاح شد و بازم خبری از شرط تجدید ارزیابی ساختمان ها به همراه زمین و همچنین تجدید ارزیابی و منوط شدن مجوز افزایش سرمایه شرکت اصلی به افزایش سرمایه شرکت فرعی نشده است.
- ۳- در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ ملاقات حضوری با کارشناسان و مدیران سازمان برگزار و نمایندگان آن سازمان محترم عنوان کردند که رویه سازمان عوض شده ولی هنوز دستورالعمل آن ابلاغ نشده است و شروط نیز قابل تغییر نیست.
- ۴- اعمال تجدید ارزیابی دارائی ها و افزایش سرمایه از آن در شرکت فرعی (آرد انوشیروان) پروسه ای زمان بر حدود دو تا سه ماهه است و می بایست صورت های مالی حسابرسی شده نیز ارائه شود که این فرآیند را تا اردیبهشت سال آینده طولانی خواهد نمود و با توجه به رویه های قبلی آن سازمان محترم هیچ تضمینی وجود ندارد که پس از رفع این شروط توسط شرکت جدید دیگری به دنبال آن عنوان نشود و فرآیند به اتمام برسد.
- ۵- اعمال افزایش سرمایه در شرکت آرد انوشیروان باعث ایجاد هزینه استهلاک بسیار زیادی در بهای تمام شده و صورت های مالی می شود که از طرفی سازمان امور مالیاتی آن را قبول ندارد از طرف دیگر باعث کاهش شدید سودآوری شرکت بر خلاف واقعیت های موجود شرکت آرد انوشیروان خواهد شد که زیان آن مستقیماً به سهامداران وارد خواهد شد و هیات مدیره این شرکت با قبول آن به سهامداران خرد را آسیب نخواهد زد.
- ۶- افزایش سرمایه از محل ساختمان های آردینه هم مانند بند قبل موجب ایجاد هزینه استهلاک واهی (هزینه بدون خروج نقدینگی) و موجبات کاهش سودآوری شرکت شده که موجب ضرر و زیان به سهامداران علی الخصوص سهامداران خرد خواهد



نمابر: ۰۳۱-۴۲۲۳۴۵۹۵ کد پستی: ۸۵۸۳۱۷۹۷۸۴

تلفن کارخانه: ۰۳۱-۴۲۲۳۲۹۲۶-۲۷

اصفهان، جاده نجف آباد، گلدشت، بلوار ابوذر، حافظ غربی

دفتر فروش: ۰۳۱-۴۲۲۳۲۷۹۸ - ۴۲۲۳۸۴۸۵

تاریخ: _____
شماره: _____
پیوست: _____

۷- ارزیابی دارائی های شرکت آردینه (زمین) و ارزیابی سهام و دارائی های شرکت فرعی (شرکت آرد انوشیروان) توسط کارشناسان رسمی دادگستری مربوط به دی ماه ۱۴۰۳ و با نرخ ارز یورو نیمائی ۴۰ هزار تومانی انجام شده است و بعد از یکسال و با نرخ های امروز هیچ قرابتی با واقعیت های ارزش جایگزینی شرکت (NAV) در امروز ندارد.

در پایان اعلام می گردد هیات مدیره شرکت پس از مشاوره با کارشناسان خبره و حسابرسان خود تصمیم گرفت شروع مجدد فرآیند افزایش سرمایه را به زمانی که دستورالعمل های جدید سازمان ابلاغ گردد موکول می نماید زیرا فرآیند های موجود بدون دستورالعمل واضح و روشن و ابلاغ شده نه تنها باعث کمک به شرکت نخواهد شد بلکه جز ضرر و زیان به روند سهام شرکت و آسیب به سهامداران خرد و همچنین هزینه های هنگفت برای شرکت سودی نخواهد داشت.



تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

شماره: ۱۴۰۴-۹۰۴۷

پیوست:



شرکت نشاسته و گلوکز آردینه

ARDINEH STARCH & GLUCOSE CO.

جناب آقای دکتر لطفی

ریاست محترم اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه ای سازمان بورس

با سلام و احترام

با تشکر از ارسال نامه شماره ۰۶۳-۰۴۲/۱۴۱۵۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹، موارد مندرج در نامه مذکور به دقت مطالعه گردید. با کمال احترام به توضیحات ارائه شده، این شرکت با استناد به رویه های معمول و مجوزهای افزایش سرمایه صادر شده برای سایر شرکتهای پذیرفته شده در بورس و فرابورس، نکات زیر را متذکر می گردد.

بخش اول: ارزیابی ساختمان های شرکت آردینه

۱. تجدید ارزیابی صرفاً یک طبقه از دارایی های ثابت مطابق با استاندارد حسابداری دارایی های ثابت:

با توجه به مفاد استاندارد حسابداری شماره ۱۱ با عنوان دارایی های ثابت مشهود، تجدید ارزیابی دارایی ها می تواند بصورت انتخابی و برای یک طبقه خاص از دارایی های ثابت اقدام نماید و الزام به شناسایی و ثبت مازاد تجدید ارزیابی سرفصل ساختمان در دفاتر حسابداری شرکت از منظر اصول پذیرفته شده حسابداری با استاندارد مذکور و همچنین رویه های موجود در بازار سرمایه تا قبل از این تاریخ و بدون دستورالعمل مکتوب به ناشران در تعارض می باشد همچنین با توجه به قوانین متناظر مالیاتی مرتبط به افزایش سرمایه از طریق تجدید ارزیابی دارائی های استهلاک پذیر و حفظ حقوق سهامداران هیات مدیره موضوع تجدید ارزیابی از محل ساختمان را به صرفه و صلاح شرکت و سهامداران نمی داند.

۲. عدم یکپارچگی در اعمال ضوابط:

با توجه به موارد متعدد افزایش سرمایه سایر شرکتهای پذیرفته شده در بورس و فرابورس که بدون نیاز به شناسایی و ثبت مازاد تجدید ارزیابی اعیان در دفاتر شرکت، موفق به اخذ مجوز افزایش سرمایه شده اند، به نظر می رسد در اعمال شرایط برای این شرکت، رویه های متفاوت و سختگیرانه تر اتخاذ گردیده است. که می توان برای نمونه به افزایش سرمایه شرکت کاشی و سرامیک حافظ (سهامی عام) از محل تجدید ارزیابی سرفصل زمین که با تاییده سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره نامه ۰۴۶-۰۴۹/۱۳۰۶/۲۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ به ثبت رسیده و صرفاً طبقه زمین تجدید ارزیابی گردیده است اشاره کرد.

۳. انجام تجدید ارزیابی سرفصل زمین در شرکت زیر مجموعه (آرد انوشیروان):

با توجه به انجام فرآیند کارشناسی و تجدید ارزیابی سرفصل زمین دارایی های ثابت در شرکت آرد انوشیروان در صورت تصمیم به افزایش سرمایه از این محل با توجه به عدم ایجاد مشکلات مالیاتی و همچنین کاهش سود آوری شرکت فرعی شرایط برای شناسایی مازاد تجدید ارزیابی سرفصل دارایی تجدید ارزیابی شده در دفاتر شرکت انوشیروان فراهم می باشد.

بخش دوم: شناسایی و ثبت مازاد تجدید ارزیابی دارائی های تجدید ارزیابی شده در دفاتر شرکت زیر مجموعه:

۵- الزام به ثبت دارائی های ارزیابی شده در دفاتر شرکت فرعی نیز از موارد بسیار نادر و از تصمیمات قابل تامل می باشد چراکه همانگونه که مستحضرد بنابر اصل تفکیک شخصیت شرکت آرد انوشیروان دارای شخصیت حقوقی مستقل می باشد و این شرکت

نمابر: ۰۳۱-۴۲۲۳۴۵۹۵ کد پستی: ۸۵۸۳۱۷۹۷۸۴

تلفن کارخانه: ۰۳۱-۴۲۲۳۲۹۲۶-۲۷

اصفهان، جاده نجف آباد، گلدشت، بلوار ابوذر، حافظ غربی

دفتر فروش: ۰۳۱-۴۲۲۳۸۴۸۵ - ۴۲۲۳۲۷۹۸



شرکت نشاسته و گلوکز آردینه

ARDINEH STARCH & GLUCOSE CO.

تاریخ: _____
شماره: _____
پیوست: _____

نمی‌تواند شرکت دیگری را ولو به داشتن سهام ملزم به کاری نماید که منافعی برای شرکت زیر مجموعه نداشته و آثار سوء بلند مدتی نیز خواهد داشت نماید.

۴. **ضرورت شفافیت و عدالت رویه ها:** این شرکت باور دارد که اعمال شرایط یکسان برای کلیه متقاضیان افزایش سرمایه، ضامن اجرای عدالت و شفافیت در بازار سرمایه است. بنابراین، توجیه پذیر نیست که در خواست افزایش سرمایه این شرکت مشروط به الزاماتی گردد که در موارد مشابه برای سایر شرکت ها الزامی نبوده است. برای مثال موقع صدور مجوز افزایش سرمایه شرکت ایران خودرو آیا تمامی شرکت های زیر مجموعه این شرکت افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی شده اند؟ و یا اینکه تصمیم مذکور با کدامیک از دستورالعمل های منتشره سازمان بورس، استاندارد های حسابداری و با در نظر گرفتن حقوق سهامداران لحاظ شده است.

۵. این شرکت تا کنون ۳ مرحله با توجه به اعلام نواقص اعلامی آن سازمان محترم تجدید ارزیابی را از ابتدا شروع نموده است که در هیچ کدام از اعلام های قبلی موارد مذکور و شروط ذکر شده عنوان نشده بود در حالی که از ابتدا موضوع تجدید ارزیابی زمین شرکت اصلی و تجدید ارزیابی در شرکت فرعی مطرح بود و اعلام موارد جدید و از سرگیری فرآیند طولانی تائید افزایش سرمایه در سازمان بورس باعث نارضایتی سهامداران و ایجاد روند های نا امید کننده در قیمت سهام شده است که موجبات هجوم های بسیار زیاد سهامداران خرد که البته به حق نیز می باشد، شده است.

در پایان با عنایت به موارد فوق خواهشمند است دستور فرمایید با لحاظ نمودن رویه های یکسان و با استناد به رویه های معمول و پیشین سازمان، در خواست افزایش سرمایه این شرکت نیز مورد بازبینی و تصویب قرار گیرد. همچنین این شرکت آمادگی و درخواست جلسه با مدیران ذیربط آن سازمان محترم به صورتی حضوری جهت حل و فصل موضوع را دارد.

با سپاس و احترام

“قبلا از همکاری شما کمال تشکر را داریم”



نمابر: ۰۳۱-۴۲۲۳۴۵۹۵ کد پستی: ۸۵۸۳۱۷۹۷۸۴
تلفن کارخانه: ۰۳۱-۴۲۲۳۲۹۲۶-۲۷

اصفهان، جاده نجف آباد، گلدشت، بلوار ابودر، حافظ غربی
دفتر فروش: ۰۳۱-۴۲۲۳۸۴۸۵ - ۴۲۲۳۲۷۹۸



اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه‌ای

مدیرعامل محترم شرکت نشاسته و گلوکز آردینه (سهامی عام)

با سلام و احترام؛

بازگشت به درخواست آن شرکت مبنی بر صدور مجوز افزایش سرمایه در راستای اجرای مفاد ماده ۱۴ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالاهای ایرانی مصوب ۱۵ اردیبهشت ۱۳۹۸ مجلس شورای اسلامی و به منظور اصلاح ساختار مالی، از مبلغ ۰۰۰ ۲ میلیارد ریال به مبلغ ۱۲٫۰۰۰ میلیارد ریال از محل مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها (طبقه زمین) و (طبقه سرمایه گذاری‌های بلندمدت)، به استحضار می‌رساند درخواست یادشده در کمیته عرضه اوراق بهادار این سازمان مطرح و براساس تصمیمات اتخاذ شده، موافقت با انجام افزایش سرمایه شرکت به مبلغ ۷٫۹۳۳٫۹۷۲ میلیون ریال از محل مازاد تجدید ارزیابی سرمایه گذاری‌های بلند مدت، منوط به شناسایی مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های تجدید ارزیابی شده در دفاتر شرکت زیرمجموعه، افشای تأثیر تجدید ارزیابی شرکت فرعی بر سود و زیان تلفیقی، ارائه اقرار نامه هیئت مدیره در خصوص بلامعارض بودن و عدم وجود محدودیت در نقل و انتقال دارایی‌های زیر مجموعه می‌باشد. همچنین اعلام نظر نهایی در خصوص مابقی مبلغ افزایش سرمایه درخواستی از محل مازاد تجدید ارزیابی زمین‌های شرکت منوط به شناسایی و ثبت مازاد تجدید ارزیابی اعیان در دفاتر شرکت خواهد بود.

احمد لطفی