



شرکت
سرمایه گذاری
مسکن تهران
(سهامی عامه)

شماره: ۰۰۵/ص/۰۴-۱۷۸۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶

پیوست: ندارد

شماره ثبت: ۲۶۹۱۷۰

جناب آقای جعفر سلطانی

ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: اعلام طرح دعوای حقوقی علیه بانک توسعه تعاون به منظور تخلیه و تحویل ملک میرداماد

با سلام و احترام

با درود و صلوات بر حضرت محمد(ص) و خاندان پاک و مطهر ایشان، پیرو قرارداد شماره ۲۶۶۴۹/۱۰۰۰۰۰/۲۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۷ و الحاقیه شماره ۲۴۰۲۰/۱۰۰۰۰۰/۲۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۵ منعقد در خصوص پلاک ثبتی ۳۱/۶۰۵/۷۰ واقع در تهران، خیابان خدای، به استحضار می‌رساند؛

علی‌رغم ایفای کامل کلیه تعهدات قراردادی از سوی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، از جمله تکمیل و تحویل ساختمان خدای به بانک، و علی‌رغم برگزاری مذاکرات و جلسات متعدد با هدف متعهد نمودن بانک توسعه تعاون نسبت به تحویل ملک واقع در میرداماد (که وفق مفاد قرارداد و به عنوان بخشی از ثمن معامله ناشی از فروش ملک خدای به شرکت مسکن، به این شرکت واگذار شده بود)، متأسفانه بانک مزبور از ایفای تعهد قانونی و قراردادی خود امتناع ورزیده است.

نظر به استمرار استنکاف بانک پیش گفته از تحویل و تخلیه ملک میرداماد، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران ناگزیر به طرح دعوای حقوقی تخلیه و تحویل ملک در مراجع صالح قضایی گردیده است. در همین راستا، دادخواست مربوطه با کد رهگیری ۱۴۰۴۲۲۰۶۰۶۶۸۲۸۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ ثبت و به شعبه ۴۰ مجتمع قضایی صدر تهران ارجاع شده است.

جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ برگزار گردیده و در حال حاضر پرونده در مرحله صدور تصمیم از سوی مرجع قضایی قرار دارد.

مراتب صرفاً جهت استحضار و ایفای تکالیف افشای اطلاعات به حضور اعلام می‌گردد.

سید حسین هاشمی

مدیر عامل و عضو هیات مدیره

