

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۱۸  
شماره : ۴۹  
پیوست :

بسمه تعالی

جناب آقای سید علی خانی

ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه شیمیایی و غذایی سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: نتایج برگزاری کنفرانس برخط پرسش و پاسخ سهامداران و مدیران

باسلام

احتراماً، پیرو ابلاغیه شماره ۱۲۲/۱۸۶۱۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ مدیریت محترم اداره نظارت بر ناشران سازمان بورس اوراق بهادار و در راستای اجرای مفاد ماده ۱۸ دستور العمل اجرای افشای اطلاعات شرکت های ثبت شده نزد سازمان و نیز جهت ارتقای شفافیت اطلاعاتی، به استحضار می رساند، کنفرانس برخط پرسش و پاسخ سهامداران و مدیران شرکت سرمایه گذاری نیرو در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ راس ساعت ۱۴:۰۰ برگزار گردید. لینک دسترسی به نسخه کامل ضبط شده کنفرانس در تارنمای شرکت به آدرس <https://nirooinvestment.ir/fa/video/۲> در دسترس می باشد.

خلاصه موضوعات مطرح شده در کنفرانس جهت اطلاع سهامداران محترم به شرح ذیل ایفاد می گردد:

۱. چرا هیئت مدیره با اعمال افزایش سرمایه شرکت مخالفت کردند؟

با توجه به اینکه احتمال این وجود دارد که بدهی ارزی شرکت مشمول ماده ۷۹ شود در صورت تجدید ارزیابی سرمایه از محل داراییها، سود شرکتها به ویژه تابان یزد به طور چشمگیری کاهش می یافت و سهامداران متضرر می شدند. در این راستا توجه سهامداران محترم را به افشاهای مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ و ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ جلب می نماید.  
با این حال یکی از برنامه های مالی شرکت این است که تا آخر سال که سود انباشته شرکت به مقدار قابل توجهی رسید درخواست افزایش سرمایه به سهامدار عمده ارائه شود.

۲. چرا علیرغم اخبار خوب توسعه شرکت در زمینه تولید نیروگاههای برق ولی ارزش سهام شرکت در بازار بورس متناسب با عملکردش نیست و حقوقی شرکت در این زمینه چه اقداماتی انجام داده؟ چرا از سهم حمایت نمی شود؟

پس از به تعویق افتادن افزایش سرمایه شرکت و صف فروش شدن سهم و نیرو بازارگردان نماد در شرایطی که شرکت های نیروگاهی به لحاظ نقدینگی در مضیقه هستند حدود ۱۲۰ میلیارد تومان برای صیانت از حقوق سهامداران خرد به سهم تزریق گردید و با صندوق توسعه و تشبیت و معاونان سازمان بورس جلسات متعددی برگزار گردید که در نهایت با همراهی این عزیزان از افت بیشتر سهم جلوگیری گردیده و به روند عادی بازگشت.

تاریخ : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵  
شماره : ۱۴۰۴/ص/۴۹  
پیوست :

۳. بفرمایید ارزش دلاری نیروگاههای شرکتیهای زیرمجموعه چقدره؟ و نیروگاه آریان زنجان چند درصد پیشرفت داشته و انشالله کی شاهد بهره برداری کامل خواهیم بود؟ و پیشبینی سود برای امسال و سالهای آتی رو لطف کنین.
- با حدود ۷۵ درصد پیشرفت کل و ۴۸ درصد پیشرفت فاز بخار روبرو است و LC ۲۹۰ میلیون یورویی فعال دارد. همچنین شرکت مینا طبق آخرین برنامه اصلاحی و در صورت تأمین مالی مناسب، خرداد ۱۴۰۶ را زمان تحویل واحد بخار اعلام نموده است.
  - نیروگاه تابان یزد از طریق LC به ارزش ۲۶۰ میلیون یورو ذیل شرکت انرژی گستر جم احداث شده است و از این مقدار ۶۲ درصد متعلق به شرکتیهای ایرسا و سرمایه گذاری نیرو می باشد.
  - با توجه به ابهامهای موجود در نرخ قراردادهای ECA به عنوان قراردادهای تبدیل انرژی در سال آینده، تاریخ تعلیق قرارداد خرید تضمینی در سال آینده به دلیل به مدار وارد نشدن فاز بخار و در دست اقدام بودن مذاکرات برای فروش نقدی بخشی از برق تولیدی به صنایع امکان اعلام اعداد و ارقام قطعی وجود ندارد.
۴. اینجانب حدود ۳ سال است سهامدار و نیرو هستم موارد زیر جهت استحضار حضورتان ارسال می شود:
- نگاه کلان مدیریت و نیرو در ایجاد اعتماد بین سهامداران چگونه قرار است اتفاق بیافتد؟
  - تیم مدیریتی جدید به ویژه مدیر عامل شرکت سابقه طولانی حضور در مجموعه های بورسی داشته و دغدغه جدی در زمینه صیانت از حقوق سهامداران دارند. لذا از زمان حضور در شرکت سرمایه گذاری نیرو اقدامات فوری و تاثیرگذار در خصوص افزایش ارزش سهم شرکت و سودآوری آن را رقم زده اند. طبق توضیحات ارائه شده در کنفرانس خبری برنامه های آتی شرکت نیز در راستای سودآوری بیشتر و افزایش رضایت سهامداران خواهد بود.
  - در شرایط حاضر با سهامی روبرو هستیم که هیچ اعتمادی از طرف مدیریت دیده نمی شود. شما در سهام های با قوام بورسی اگر وارد می شدید حتما به اندازه تورم رشد می کردند در حالیکه این سهم اصلا اینگونه نیست.
  - با وجود ریسک های سیستماتیک موجود در بازار سرمایه شرکت سرمایه گذاری نیرو تعهد بازارگردانی خود را کامل انجام می دهد در حالی که قبلا این اتفاق به خوبی رخ نمی داد. امیدواریم با افزایش سود شرکت و اقدامات آتی دیگر رشد مورد انتظار سهامداران عزیز محقق شود.
  - من معتقد هستم مدیریت نباید اعتماد سهامداران را بواسطه تغییر اشخاص از دست دهند که متأسفانه در این سهام در حال اتفاق است.
  - امیدواریم عملکرد شرکت در مدیریت جدید سودآوری سهم را بیش از پیش افزایش دهد و موجبات رضایت سهامداران محترم را فراهم آورد.
  - اگر سهامدار برای این شرکت مهم نیست چرا در بورس وارد شده اید؟
  - حفظ ارزش سهام شرکت و منافع سرمایه گذاران از اهداف اصلی شرکت می باشد و اقدامات صورت گرفته در سامانه کدال به طور مرتب اطلاع رسانی گردیده است.

تاریخ : ۱۵ - ۱۴۴۴  
 شماره : ۴۹ - ۱۴۴۴  
 پیوست :

- آیا بین حقوقی‌ها عدم همگرایی وجود دارد؟  
 بازارگردان تعیین شده شرکت بازارگردان هدف حافظ هست و تمام تلاش خود را جهت حفظ منافع سرمایه‌گذاران به کار خواهد بست. وضعیت سایر حقوقی‌ها در اختیار سرمایه‌گذاری نیرو نیست.
- نمی‌شد افزایش سرمایه را بجای ۱۰۰ درصد، ۳۰ درصد می‌کردید و با اطلاع‌رسانی شفاف بقیه را به زمان دیگر واگذار می‌کردید که اینقدر سهام کاهش قیمت نداشته باشد؟  
 با توجه به موضوع ماده ۷۹ امکان این موضوع وجود نداشت که توضیحات مفصل‌تر در افشای کدال قبلاً ثبت شده است.
- اگر مدیریت جدید برنامه‌ای برای تغییر دارد حتما شفاف‌سازی کند تا سهامدار تکلیف خود را بداند.  
 هر گونه تغییر موثر در اسرع وقت به اطلاع سهامداران عزیز خواهد رسید.
- پایه همه کارهای اجتماعی بر وفاق و دعای سهامدار پشت سر مدیران می‌تواند بر برکت کار بیافزاید این مساله را کم نگیرید و تا الان در مدیریت جدید این مسأله از طرف سهامدار حقیقی فکر کنیم با دعای خیر برای مدیران جدید همراه نبوده.  
 از حسن نیت جنابعالی قدردانی می‌گردد. به طور قطع هدف اصلی مدیریت این شرکت تقویت سهم و حفظ منافع سهامداران عمده و خرد است.
- علت فروش هر روزه حقوقی در هر روز چیست؟  
 بازارگردان تعیین شده شرکت هدف حافظ است و عملکرد سایر حقوقی‌ها در اختیار سرمایه‌گذاری نیرو نیست. هدف شرکت‌های زیرمجموعه سرمایه‌گذاری ایران تقویت سهم و حفظ منافع سهامداران است.
- امیدوارم در روز سه‌شنبه شرمنده و باعث خروج ما نشوید.  
 با سپاس از حسن توجه جنابعالی. امیدواریم عملکرد شرکت موجبات رضایت سهامداران محترم را فراهم آورد.
۵. قرار بود بخشی از نیروگاه کاشمر تا پایان امسال افتتاح بشه. آیا عملیاتی میشه؟  
 انتهای سال ۱۴۰۳، ۳ مگاوات از ظرفیت نیروگاه وارد مدار شده و در حال کار بر روی ساخته‌های دیگر هستیم. ۳.۵ مگاوات در منطقه‌ای همجوار نیروگاه آریان زنجان و ۱ مگاوات در سایت کهک آبان جایابی شده است.
۶. تاثیر ارز مبادله‌ای بر سود و زیان شرکت؟  
 قراردادهای پیمانکاری EPC با شرکت مپنا و تمامی خریدها ارزی هستند فلذا بر سود و زیان شرکت موثر خواهد بود.
۷. ما سهامداران مظلوم و نیرو خواستار افزایش قیمت و خروج از باتلاق ضرر هستیم شرکت چه برنامه‌ای برای قیمت سهم و کمک به سهامدار دارد؟
- استفاده از بازارگردانی حرفه‌ای (هدف حافظ) در زمینه حفظ ارزش سهام در مواقع لازم
  - پیگیری مطالبات نیروگاه‌های زیرمجموعه از وزارت نیرو
  - پیگیری مستمر حقوقی موضوع بدهی ارزی نیروگاه‌ها به صندوق توسعه ملی
  - افزایش سرمایه شرکت از محل سود انباشته پس از تأیید هیأت مدیره و سهامدار عمده

تاریخ : ۱۳۹۴/۱۰/۱۵  
شماره : ۱۳۹۴/ص/۴۹  
پیوست :

۸. چرا شرکت زیرمجموعه رو وارد بورس نمیکنید؟  
تاکنون اقداماتی در خصوص IPO کردن شرکت انرژی گستر جم انجام شده و تا مرحله هیئت پذیرش رفته و منتظر نتیجه موضوع ماده ۷۹ هستند.
۹. لطفا اسامی و ارتباط سهامدار حقیقی عمده؟ با توجه به اینکه موضوع مطرح شده خارج از مسائل داخلی شرکت است لطفاً از مراجع ذیربط پیگیری گردد.
۱۰. راجع به تولید بیت کوین هم لطفاً توضیحاتی بدین.  
شرکت سرمایه‌گذاری نیرو در حال انجام مطالعات امکان‌سنجی است که در بستر قوانین و زیرساخت‌های موجود در کدام یک از زیرمجموعه‌ها امکان احداث وجود دارد.
۱۱. لطفاً در مورد پروژه مشترک با لاوان هم به توضیح بدن ممنون میشم.  
۷۰ درصد سهام شرکت توسعه انرژی سبز دماوند به لاوان فروخته شده و در حال مذاکره با مجموعه گردشگری برای تعیین تکلیف مسائل حقوقی باقی‌مانده هستیم.
۱۲. آخرین ارزش‌گذاری و نیرو چقدر برآورد شده است و مطابق آخرین ارزیابی EPS و نیرو برای این سال مالی و سال آینده چه حدودی است؟  
➤ براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری انجام شده جهت افزایش سرمایه از محل مازاد تجدید ارزیابی سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت در تیرماه ۱۴۰۳ مبلغ ۲۱/۷ همت اضافه ارزش طبقه مزبور (با لحاظ تسعیر بدهی‌های ارزی با نرخ ۴۲۰۰ تومان) لحاظ گردیده بود که افزایش سرمایه مزبور با عنایت به مباحث مطروحه متوقف گردید.
- براساس فروش برق شرکت‌های فرعی تا پایان آذرماه ۱۴۰۴ پیش‌بینی میشود EPS تلفیقی سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ به نسبت رشد سود در ۶ ماهه، رشد کند و آمار دقیقی از میزان نرخ فروش سال آتی در دسترس نیست.
۱۳. چرا مقدار سود جدید ۶ ماهه در تابلو معاملات اصلاح نگردیده است.  
در سامانه Tsetmc سود شرکت به صورت تجمیعی (TTM) گزارش می‌شود و توضیحات مربوطه نیز در سایت مزبور درج گردیده است.
۱۴. سیاست غلط تقسیم سود ۱۰ درصدی در مجمع اصلاح گردد.  
سیاست تقسیم سود در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت‌ها می‌باشد و نکات مربوط به تقسیم سود در جلسه مزبور مطرح خواهد شد و متعاقباً اطلاع‌رسانی می‌گردد.
۱۵. چرا هر روز تابلو معاملات توسط اشخاص دستکاری میشود و هیچ نظارتی نیست. و صف فیک را چه کسی چیده؟  
معاملات سهام شرکت بر مبنای قانون عرضه و تقاضا در سامانه معاملات انجام می‌گردد و ناظر محترم سازمان بورس اوراق بهادار بر رویه و نحوه معاملات نظارت دارد و نظارت بر معاملات از عهده شرکت خارج است.

تاریخ : ۱۵ / ۱ / ۱۴۰۴  
شماره : ۴۹ / ص ۱۴۰۴  
پیوست :

۱۶. مطالبات به چند همت رسیده و از طرفی سود انباشته زیادی دارید چرا افزایش سرمایه نمی دهید .

مطالبات شرکت اصلی از شرکتهای فرعی (عمدتاً شرکت توسعه مدیریت نیروگاهی ایرسا) براساس صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ بالغ بر ۷.۴۲۶.۲۷۰ میلیون ریال بوده که مربوط به سود سهام سنوات قبل و حسابهای فی مابین می باشد که بعد از افزایش سرمایه شرکت اصلی در سنوات آتی افزایش سرمایه شرکت های فرعی صورت خواهد پذیرفت .  
از طرفی سود انباشته شرکت اصلی حدود ۱ همت می باشد که بعد از پایان سال مالی ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ نسبت به انجام یا عدم انجام افزایش سرمایه از این محل با صلاحدید هیئت مدیره و مجمع عمومی فوق العاده سهامداران اقدام می گردد.

۱۷. شکایت به دیوان عدالت اداری به کجا رسید؟

پیگیری های مستمر توسط هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری نیرو و امور حقوقی در حال انجام می باشد و به محض دریافت اطلاعات تکمیلی اطلاع رسانی خواهد گردید.

مراتب جهت دستور مقتضی و اطلاع رسانی مناسب تقدیم می گردد.

با احترام  
سید محمد حواد میر طاهر  
مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره  
(سهامی عام)