بانک دی
DAY BANK

مزایده اموال مازاد بانک دی مرحله هفتم - مزایده ۱۴۰۴/۰۷

بانک دي درنظر دارد اموال مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومي و به صورت صددرصد نقدی/نقد و اقساط (طی قرارداد اجاره به شرط تملیک) واگذار نماید.

متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده از **ساعت ۸:۰۰ شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا پایان وقت اداری سه‌شنبه ۱۴۰۴/۱۲/ ۵** (به استثنای ایام تعطیل)، به شعب بانک دی مراجعه و جهت اخذ اطلاعات بیشتر و تکمیلی و هماهنگی جهت بازدید اموال با **شماره۰۲۱۲۸۹۳۰** تماس حاصل نمایند یا به منظور مشاهده سوابق و اطلاعات اموال به نشانی: **تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از پارک ملت، روبروی جام جم، نبش خیابان پایور، شماره ۴۵** مراجعه نمایند.

آخرین مهلت جهت تحویل پاکت‌ها به دبیرخانه مرکزی بانک دی به نشانی «تهران، خیابان ولیعصر، رو به‌روی جام جم، نبش کوچه پایور (پروین سابق)، شماره ۴۵»، تا آخر وقت اداری، روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۵ است. بنابراین صرفاً درخواست‌هایی که تا تاریخ مذکور در دبیرخانه بانک دی ثبت شده باشد قابل بررسی خواهد بود. موضوع اخیر به ویژه درخواست‌های ارسالی از شهرستان‌ها باید مد نظر متقاضیان محترم قرار گیرد. گشایش پاکت‌های حاوی پیشنهاد خرید، چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۶ ساعت ۱۰:۰۰ در محل ساختمان بانک دی به نشانی فوق‌الذکر انجام خواهد شد.

نکات قابل توجه و توضیحات :

۱- بانک نسبت به رد یا قبول پیشنهاد متقاضی همچنین در تجدید جلسه یا انصراف از مزایده بدون ذکر دلیل مختار است و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه مقررات و شرایط بانک دی خواهد بود.

۲- پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط، فاقد تضمین یا دارای تضمین کمتراز میزان مقرر و خارج از شرایط مزایده مردود تلقی می‌گردد. درصورت وجود مغایرت عددی و حروفی، مبلغ بیشتر ملاک تصمیم‌گیری خواهد بود یا به صلاحدید ارکان معاملاتی مربوطه، پیشنهاد وصولی با شرایط مذکور قبول/رد می‌گردد.

۳- رعایت کلیه موارد مندرج دراسناد مزایده از سوی متقاضیان الزامی است.

۴- تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده است که متقاضیان باید به همراه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد و پاکت به تفکیک الزاماً به حساب شبای شماره (IR۲۱۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۱۰۴۵۵۸۷۹۸۰۰۵) نزد بانک دی (تنخواه معاونت مالی) واریز نموده یا نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی(به غیر از بانک دی) بدون قید و شرط و با اعتبار حداقل سه ماه اقدام نمایند. ضمناً در صورت واریز کل یا بخشی از مبلغ سپرده شرکت در مزایده از حساب بانکی افراد غیر از شرکت کننده در مزایده، عودت وجوه حسب مورد به حساب بانکی مبدأ انجام خواهد پذیرفت.

۵- متقاضیان، فرم تقاضای شرکت در مزایده و شرایط مزایده و نمونه قرارداد اجاره به شرط تملیک را حسب مورد تکمیل، امضا، اثرانگشت و در پاکت (الف) قرار داده و آن را کاملا بسته (امضاء چسب و لاک و مهرکنند) و به همراه رسید فیش بانکی واریز ، به حساب معرفی شده بانک و گواهی ثبت نام در سامانه ثنا از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی یا سایت مربوطه(خارج از پاکت لاک و مهر شده درخواست)، در پاکت (ب) قرار داده و قبل از پایان مهلت اعلامی به دبیرخانه بانک دی تحویل / ارسال نمایند . بر روی پاکت های ارسالی متن «درخواست شرکت در مزایده اموال مازاد بانک دی مرحله هفتم شماره ۱۴۰۴/۰۷» و نام شهر مربوطه قید گردد.

۶- مساحت عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه به ریال است. ضمناً کلیه اموال عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده شش دانگ است.

۷- کلیه پاکت‌های حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید اموال در ساعت ، تاریخ و آدرس که از قبل معین گردیده، گشایش خواهد شد. متقاضیان می‌توانند در موعد یاد شده با ارائه کارت ملی در جلسه مزایده حضور یابند.

۸- بازدید از ملک موردِ تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامی است؛ بدیهی است مسؤولیت عدم بازدید و مطالعه کلیه اطلاعات و مشخصات و سوابق ملک بر عهده متقاضی خواهد بود. کلیه اموال با وضع موجود به فروش می‌رسند و پرداخت کلیه هزینه‌های مرتبط با ملک اعم از عوارض شهرداری، مالیات، آتش نشانی، تامین اجتماعی، هزینه های نقل و انتقال در دفاتر اسناد رسمی، حق بیمه، هزینه نشر آگهی، آخرین هزینه ارزیابی منتج به فروش (حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری) ، کلیه هزینه‌های مرتبط از تاریخ انتقال قطعی سند به نام بانک و غیره به عهده خریدار است. تعیین تکلیف مدعیان و معارض بر عهده خریدار بوده و تخلیه ملک دارای متصرف ثالث و معارض، بر عهده خریدار است. اموال با وضعیت موجود با تنظیم وکالتنامه به برنده مزایده واگذار خواهد شد بنابراین تخلیه، خلع ید و یا رفع تصرف از ملک مورد مزایده و رفع معارض به وکالت از بانک به هزینه برنده مزایده و بر عهده خریدار می باشد و کلیه هزینه‌های مربوطه به هر میزان که بالغ گردد به عهده برنده مزایده می باشد.

۹- در صورت تغییر در برنامه زمانی اطلاع رسانی لازم از طریق سایت بانک دی به آدرس www.day24.ir صورت خواهد گرفت.

۱۰- چنانچه پس از گشایش پاکت متقاضیان و اعلام برندگان مزایده، به هر دلیل شخص برنده (اعم از حقیقی و حقوقی) اعلام انصراف یا از پرداخت مابقی ثمن معامله/پیش پرداخت ظرف مهلت مقرر(ده روز از تاریخ ابلاغ)یا از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، تضمین متقاضی به نفع بانک ضبط می‌گردد و هیچ‌گونه ایراد، اعتراض و ادعایی از طرف آنان پذیرفته نمی‌گردد.

۱۱- مبنای تعیین برنده مزایده بالاترین قیمت پیشنهادی با رعایت شرایط و ضوابط بانک و شرایط پرداخت اعلامی به شرح جدول ذیل خواهد بود.

۱۲- شرایط مزایده به صورت صددرصد نقدی / نقد و اقساط است.

۱۳- اعلام و درج شماره حساب بانکی متقاضیِ خرید ملک، به منظور امکان برگشت وجه (معادل ۵ درصد قیمت پایه به حساب آن دسته از متقاضیان که در مزایده برنده نشوند) در مفاد فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.

۱۴- متقاضیان شرکت در مزایده نباید ممنوع‌المعامله و در لیست سیاه باشند. بانک اختیار دارد در صورت برنده شدن شخص ممنوع‌المعامله در مزایده بنا به احراز بانک در هر مرحله از فرآیند مزایده، [حسب مورد] نسبت به رد پیشنهاد، فسخ یا بلااثر نمودن معامله یا بطلان آن، رأساً نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده یا ضبط مبالغ پرداختی این شخص نزد بانک و علاوه بر آن نسبت به مطالبه سایر خسارات نیز اقدام نماید لذا ارائه استعلام ثنا ماخوذه از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی و یا از سایت مربوطه الزامی است.

۱۵- مدت زمان اتخاذ تصمیم بانک مبنی‌بر اعلام برندگان مزایده حداکثر ۳۰ روز کاری از تاریخ برگزاری مزایده (گشایش پاکت‌ها) خواهد بود.

۱۶- چنانچه در آینده اموال مورد مزایده حسب احکام صادره مراجع قانونی یا قضائی منتج به ابطال اجرائیه های صادره، ابطال سند انتقال اجرائی، مستحق للغیر و غیره گردد. بانک صرفاً نسبت به برگشت وجوه واریزی به حساب اعلامی برنده مزایده اقدام خواهد کرد.

۱۷- واگذاری اموال موردِ مزایده به متقاضیان خرید به نحو مشاع امکان پذیر نمی باشد و شرایط واگذاری اموال به صورت متقاضی واحد و برنده مزایده ملک صرفا یک شخص حقیقی یا حقوقی خواهد بود.

۱۸- در خصوص متقاضیان مزایده با شرایط اقساطی، متقاضیان نباید بدهی غیر جاری و چک برگشتی رفع سوء اثر نشده داشته باشند.

۱۹- سپرده، تضامین شرکت در مزایده نفرات اول و دوم تا مرحله عقد قرارداد با برنده به ترتیب اولویت توسط بانک برگشت نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از نفرات فوق، برای انجام معامله با ترتیب ذکر شده تضامین آن ها به نفع بانک ضبط خواهد شد.

۲۰- کلیه موارد پیشبینی نشده در آگهی و هرگونه مغایرت در اسناد مزایده توسط بانک دی تعیین تکلیف شده و نظر بانک برای کلیه متقاضیان/پیشنهاد دهندگان در هر مرحله حتی پس از ابلاغ برنده مزایده برای متقاضیان لازم الاجرا و غیرقابل اعتراض می باشد.

۲۱- درخصوص بعضی املاک هایلایت شده به شرح جدول املاک مورد مزایده، حسب مفاد دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری نسبت به اعمال تخفیف در قیمت پایه مزایده اقدام گردیده است.

شرایط پرداخت صددرصد نقدی/ نقد و اقساط

شرایط پرداخت	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساطی و شرایط آن
الف	۱۰۰	-
ب	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۳۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است
ت	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
س	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ج	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۳۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
د	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ن	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
و	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۳۶ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
هـ	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ی	۱۰	۹۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.

استان	ردیف	مشخصات ملک	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	شرایط واگذاری	نوع ملک	کاربری ملک	متصرف	پارکینگ	انباری	آسانسور	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
تهران	۱	تهران- نازی آباد هزار دستگاه خیابان نیکنام شمالی خیابان رایکا کوی احمدی کوچه دلگشا پلاک ۱۷ طبقه یک واحد ۱	۴۷۳۱	۲۲۳۶۲	قدرالسهم	۱۱۶/۶۱	الف - ی	شش دانگ یک واحدآپارتمان	مسکونی	ندارد	دارد	ندارد	دارد	۱۰۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد. ضمناً وفق سند مالکیتی، پارکینگ ملک به صورت مزاحم می باشد.
تهران	۲	تهران، دیباجی جنوبی، خیابان برادران جوزی، پلاک ۱، واحد تجاری	۳۳	۱۲۳۶۵	قدر السهم	۷۳/۱۸	الف -ن	شش دانگ یک واحد تجاری	تجاری	ندارد	دارد	دارد	دارد	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.ضمناً ملک مطابق اسناد مالکیت دارای ۴۴/۸۹ مترمربع نیم طبقه فوقانی می باشد.
تهران	۳	خیابان شریعتی.خیابان ظفر.خیابان نفت شمالی. بین پنجم و هفتم .پلاک۱۹ قطعه ۱ (طبقه همکف)	۳۱۰۴	۲۸۱۴۲	قدرالسهم	۱۳۸/۰۴	الف - ی	شش دانگ یک واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
تهران	۴	خیابان شریعتی.خیابان ظفر.خیابان نفت شمالی. بین پنجم و هفتم .پلاک ۱۹ قطعه ۲ (طبقه اول)	۳۱۰۴	۷۵۸۹	قدرالسهم	۱۷۱/۲۵	الف - ی	شش دانگ یک واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۵۳۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
تهران	۵	خیابان شریعتی خیابان کودکان غزه (خیابان شهید پور مشکانی) کوچه سحر بن بست فروزش پلاک ۷	۱۹۳۳	۴۲	۱۰۱	۱۸۰	الف - ی	شش دانگ یک باب خانه	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۲۷۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۶	میدان پلیس، خیابان شهید اجاره دار (خواجه نظام سابق) کوچه هوشنگ نوری بن بست ۴ پلاک ۸	۶۷۳۵	۱۳۲۹۶	قدر السهم	۹۱/۸۲	الف - ی	شش دانگ یک واحدآپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۵۳,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۷	بلوار مرزداران خیابان سرهنگ اطاعتی شمالی، کوچه قائم ۲ پلاک ۵۱ جدید طبقه زیر همکف	۲۳۹۵	۸۲۳۰۹	قدرالسهم	۶۷/۴۱	الف	شش دانگ یک واحدآپارتمان	مسکونی	دارد	ندارد	دارد	دارد	۷۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۸	بلوار نلسون ماندلا،خیابان شهید سرتیپ هوشنگ وحید دستگردی پلاک ۲۶۹ طبقه ۱ واحد جنوب شرقی	۳۴۶۷	۲۶۶۸۶	قدر السهم	۶۵/۳۱	الف - ب	شش دانگ یک واحدآپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۱۰۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۹	خیابان طالقانی، روبه‌روی سینما فلسطین، نبش خیابان صبا، پلاک ۳	۳۶۳۳	۲	۲,۰۴۴/۳۸	۱,۱۳۴	الف - ی	شش دانگ یک زمین با بنای احداثی	تجاری- تعمیرگاه	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۵,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیانی ملک شامل ۱۸۴ مترمربع واحد تجاری و ۹۵۰ مترمربع بنا با کاربری تعمیرگاه بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۱۰	تهران، هفت تیر، نبش قائم مقام	۶۹۳۳	۷۱۳۷،۷۱۳۸،۷۱۳۹،۲۰۸۳،۲۱۲۱ و قسمتی از پلاک ثبتی اصلی ۶۹۳۵	۴,۶۳۱/۵۰	توضیحات	الف	زمین	زمین تجاری	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای پروانه ساختمانی مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۷ با مجوز احداث بنا به مساحت ۲۵۴۷۷ مترمربع شامل ۶۳۱۶ مترمربع بنای مفید تجاری بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده است.
تهران	۱۱	خیابان هنگام۳۵ متری استقلال بین ۱۶ متری اول و دوم پلاک ۳۶۰ طبقه دوم قطعه ۶	۶۷۲۰	۴۷۴۴	قدرالسهم	۱۹۴/۳۹	الف - ی	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۵۵,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان بوده با وضع موجود طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و بر اساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده است.. ضمنا ملک به صورت مشاعی بوده و میزان مالکیت بانک ۳۳۶ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم شش دانگ است.
تهران	۱۲	خیابان هنگام۳۵ متری استقلال بین ۱۶ متری اول و دوم پلاک ۳۶۰ طبقه اول قطعه۴	۶۷۲۰	۴۷۴۲	قدرالسهم	۱۹۴/۵۱	الف- ن	شش دانگ یک واحد آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۲۰۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۱۳	شهرستان ملارد، شهرک ناز،بلوار سرو ناز روبروی مجتمع پاسارگاد	۳	۲۷۰۷	۱,۸۰۰	_	الف - ی	زمین	زمین	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۱۴	بلوار نلسون ماندلا،خیابان شهید سرتیپ هوشنگ وحید دستگردی پلاک ۲۶۹ طبقه ۲ واحد جنوب غربی	۳۴۶۷	۳۰۴۰۸	قدرالسهم	۵۵/۹۶	الف-ب	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
تهران	۱۵	بلوار نلسون ماندلا،خیابان شهید سرتیپ هوشنگ وحید دستگردی پلاک ۲۶۹ طبقه ۱ واحد شمال غربی	۳۴۶۷	۳۱۵۸۴	قدرالسهم	۶۱/۹۴	الف-ب	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	دارد	دارد	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
تهران	۱۶	شهرک قدس فاز۲- خیابان هرمزان-خیابان سیزدهم کوچه سبز-پلاک۲	۱۱۶	۶۷۸۷	۷۵۳/۷۴	۹۰۹	الف -ی	خانه	مسکونی	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان و همچنین دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد
تهران	۱۷	تهران، خیابان دکتر باهنر (نیاوران)، خیابان بازدار (کامرانیه شمالی)، شمال غرب تقاطع خیابان بازدار و خیابان فریماه، پلاک شهرداری شماره ۴۶	۸	۵۳۴-۹۳۵۹	۳۳۸۶	توضیحات	الف -ی	آپارتمان	مسکونی	توضیحات	دارد	دارد	اتاقک دارد	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	"ملک دارای دعاوی حقوقی در جریان بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و بر اساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده است. همچنین برخی از واحدها دارای متصرف و معارض هستند. مطابق نظریه کارشناسی میزان پیشرفت فیزیکی در حدود ۷۰ درصد و جمع کل اعیان ۴۰۷۲۱ متر مربع است."
البرز	۱۸	محمدشهر، خیابان شهیدان بورقی، بلوار امام خمینی (جاده ماهدشت)	۳۶۲	۲۱۹	۱۳,۷۵۰	---	الف	زمین	تجاری خدماتی	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۴,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
آذربایجان شرقی	۱۹	تبریز خیابان ۲۲ بهمن ،نرسیده به میدان قطران جنب بانک رفاه، پلاک ۱ (قطعات ۱ و ۲ و ۳)	۷۶۲۴	۲۶	۵۰۳/۸	۱۹۲۲/۸۸	الف - ی	شش دانگ یک ساختمان	مسکونی/ تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۱,۰۷۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ساختمان شامل زیرزمین، همکف و بالکن با کاربری تجاری و ۱۲ واحد مسکونی در طبقات اول و دوم به صورت مسکونی و دارای سند تک برگ بوده و با وضع موجود طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده می باشد.
آذربایجان غربی	۲۰	ارومیه، بلوار امام علی، نرسیده به بلوار مولوی، مجتمع پالم سنتر	۹	۱۶۱۳۲	توضیحات	۱۷۶	الف - و	شش دانگ یک واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ملک اوقافی و همچنین در مرحله اخذ پایانکار و دارای گواهی عدم خلاف می باشد. همچنین ملک دارای ۸۸/۰۴ مترمربع بالکن بوده با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده است. ضمنا ملک به موجب قرارداد به بانک واگذار شده است. همچنین اعیانی ملک تفکیک نگردیده است. صرفاً در صورت انتخاب شرایط با مدت بازپرداخت ۳۶ ماهه یکسال از مدت مذکور دوره تنفس منظور خواهد گردید.
آذربایجان غربی	۲۱	ارومیه، بلوار امام علی، نرسیده به بلوار مولوی، مجتمع پالم سنتر	۹	۱۶۱۳۲	توضیحات	۱۰۱/۲۶	الف -و	شش دانگ یک واحد تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه ملک اوقافی و همچنین در مرحله اخذ پایانکار و دارای گواهی عدم خلاف می باشد. همچنین ملک دارای حدود ۴۶/۱۸ مترمربع بالکن بوده و با وضع موجود و طبق سوابق و مستندات و اسناد موجود در بانک و براساس مفاد گزارش کارشناسان رسمی دادگستری در معرض مزایده است.ضمنا ملک به موجب قرارداد به بانک واگذار شده است. همچنین اعیانی ملک تفکیک نگردیده است. صرفاً در صورت انتخاب شرایط با مدت بازپرداخت ۳۶ ماهه یکسال از مدت مذکور دوره تنفس منظور خواهد گردید.