

١- مقدمه:

شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به فروش یک باب ملک با کاربری اداری با مشخصات پیوست از طریق مزایده عمومی اقدام نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید پیشنهاد خود را در سه پاکت جداگانه به شرح ذیل به صورت درب بسته حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۳۰) به آدرس: تهران، سعادت آباد، بلوار پاکنژاد، چهارراه سرو، خیابان سرو غربی، جنب بانک پاسارگاد، پلاک ۵۲، دبیرخانه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد تحویل نماید.

پاکت الف: شامل تضمین معتبر به مبلغ ۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت شرکت در مزایده (توضیحات در بند ۴-۱)

پاکت ب: اشخاص حقیقی کپی شناسنامه (تمامی صفحات) و کارت ملی (پشت و رو) و اشخاص حقوقی آگهی تأسیس آخرین روزنامه رسمی مربوط به انتخاب اعضای هیأت مدیره (صاحبان امضاء مجاز) - آگهی مزایده مجمهور به مهر رسمی شرکت و امضاء شده توسط صاحبان حق امضاء (اشخاص حقوقی) امضاء و اثر انگشت (شخص حقیقی)

پاکت ج: شامل پیشنهاد قیمت مطابق با فرم پیوست (بدون خط خوردگی)

۲- مشخصات و اطلاعات فروشندگان:

شرکت پرداخت الکترونیک یاسارگاد

آدرس: تهران، سعادت آباد، بلوار پاکنژاد، چهارراه سرو، خیابان سرو غربی، جنب بانک پاسارگاد پلاک ۵۲، دبیرخانه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد

تلفن تماس : ۰۲۱۲۳۵۰۵

۳- موضوع مزایده:

موضوع مزایده عبارت است از: شرح ملک مورد مزایده در پیوست

۳,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	قیمت پایه کارشناسی
------------------------	--------------------

۴- شرایط و ضوابط:

۴-۱- تضمین معتبر شامل چک بین بانکی(تضمین شده) یا ضمانتنامه بانکی در وجه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد (شناسه ملی شرکت ۵۴۱۷۰۳۱۰۱۰۱) یا واریز وجه (به شماره حساب ۲۱۲۱۹-۸۱۰۰-۲۳۹ شماره شبا ۶۰۲۱۲۱۹۰۰۰۲۳۹۸۱۰۰۰۰۰۰۰۰ IRV) نزد بانک پاسارگاد شعبه سرو بنام شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد می‌باشد.(در صورت واریز وجه فیش واریزی و در صورت ارائه ضمانتنامه و یا چک بین بانکی(تضمین می‌بایست در پاکت الف قرار گیرد).

۴-۲- سپرده برنده اول مزایده تا پایان عملیات اجرایی تحویل ملک موضوع مزایده و تسویه کامل نزد فروشنده باقی خواهد ماند. سپرده نقرات دوم به بعد حداکثر تا ۲۰ روز کاری پس از بازگشایی پاکات قابل استرداد می باشد.

۳-۴- قیمت پیشنهادی مزایده‌گر نباید از قیمت پایه کارشناسی (مندرج در موضوع مزایده) کمتر باشد.

۴-۴ به پیشنهاد‌های فاقد امضاء، مشروط، مبهم، مخدوش و پیشنهاد‌هایی که پس از موعد مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است درج هر گونه شرایط و ذکر جزئیات، باعث ابطال فرم پیشنهاد قیمت خواهد شد.

محل مهر و امضای مزایده‌گر

- ۴-۵- برگ پیشنهاد قیمت (پاکت ج) می‌بایست مطابق با فرم پیوست تکمیل و ارائه گردد. بدیهی است پیشنهاد قیمت در اشکال دیگر مورد قبول واقع نمی‌گردد.
- ۴-۶- هیچ‌یک از شرکت‌کنندگان در مزایده، نمی‌توانند بیش از یک پیشنهاد تسلیم کنند.
- ۴-۷- هر سه پاکت توأمأ در یک پاکت واحد در بسته و مهر شده که روی آن عبارت (پیشنهاد شرکت در مزایده ملک به شماره ۵-۱۱۰-۱۴۰۵) درج شده باشد، قرار داده شوند.
- ۴-۸- معیار انتخاب برنده مزایده با شخصی (حقیقی یا حقوقی) می‌باشد که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.
- ۴-۹- پیشنهادات قیمتی معتبر است که طی مراجعه حضوری و بازدید از ملک (با مشخصات مندرج در پیوست)، صورتجلسه بازدید توسط نماینده مزایده‌گر امضاء گردد.
- ۴-۱۰- در صورتی که برنده مزایده ظرف مدت ۱۵ روز کاری از زمان اعلام برنده، حاضر به انعقاد قرارداد و انجام معامله نشود، تضمین او ضبط و با شخص دوم برنده، معامله انجام می‌شود. تضمین برنده دوم معامله نیز در صورتی که از انعقاد قرارداد یا انجام معامله امتناع ورزد، ضبط خواهد شد. تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده، تضمین شخص دوم برنده مزایده مسترد نخواهد شد.
- ۴-۱۱- مزایده‌گر با امضای ذیل اسناد مزایده، موافقت خود را با کلیه مفاد آگهی و اسناد مزایده اعلام می‌دارد.
- ۴-۱۲- مزایده به صورت یکجا انجام می‌شود و امکان خرید صرفاً بخشی از ملک، وجود ندارد.
- ۴-۱۳- ملک فروخته شده بودن امکان بازگشت عرضه می‌شود. پس از اعلام رسمی نتیجه مزایده و پرداخت اولین مرحله از ثمن معامله، برنده مزایده کلیه اختیارات ولو خیار غبن فاحش و افحش را ساقط کرده و همچنین حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۴-۱۴- شرایط فروش به صورت نقدی می‌باشد و ۸۰ درصد از مبلغ کل پیشنهادی همزمان با انعقاد مبیعه نامه و امضای قرارداد از سوی برنده می‌بایست پرداخت گردد و مابقی بهای مورد معامله همزمان با تحویل کامل ملک حداکثر ۴۵ روز تقویمی ماه پس از تاریخ تحویل گیری ملک توسط خریدار.
- ۴-۱۵- کلیه هزینه‌های مربوط به چاپ آگهی و اوراق مزایده و هزینه‌های مربوط به انتقال ملک، مالیات و عوارض شهرداری و از جمله ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده و کسور احتمالی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۴-۱۶- شرکت‌کنندگان در مزایده حق عکسبرداری و فیلم‌برداری از ساختمان را "نخواهند داشت".
- ۴-۱۷- مزایده‌گذار در صورت عدم انطباق پیشنهاد با شرایط مزایده با رعایت نشدن شرایط شرکت در رد یا پذیرش پیشنهادها مختار است.
- ۴-۱۸- ملک موضوع مزایده توسط شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد پس از انجام کلیه مراحل مالی و قانونی به نام برنده مزایده انتقال می‌یابد و برنده مزایده حق درخواست انتقال مالکیت به نام "شخص ثالث" را ندارد.
- ۴-۱۹- برنده مزایده می‌بایست در زمان اعلامی توسط شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد جهت انجام مراحل قانونی انتقال اسناد مالکیت، حضور پیدا نماید. چنانچه جهت انجام مراحل قانونی اسناد مالکیت اقدام ننماید کلیه عواقب حقوقی و قانونی این موضوع بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۴-۲۰- برنده مزایده موظف است کلیه مقررات، ضوابط و دستورالعمل‌های موجود و آتی پارک فناوری پردیس را به مورد اجرا گذارد و نظارت لازم را بر حسن اجرای آن از سوی کارکنان تحت سرپرستی خود بعمل آورد.

محل مهر و امضای مزایده‌گر

۴-۲۱- پارک فناوری پردیس به عنوان مرجع حل اختلاف و عضو ناظر بر قرارداد (نظارت استصوابی) تعیین می‌گردد.

۴-۲۲- فضای واگذار شده صرفاً جهت استفاده برای استقرار (دفتر تحقیقات و فناوری) به خریدار فروخته شده و خریدار تحت هیچ عنوانی حق تغییر نوع استفاده و کاربری از آن را ندارد.

۴-۲۳- برنده مزایده بدینوسیله قبول و اقرار نمود که فضای واگذار شده فقط جهت استقرار واحد تحقیق و فناوری (تحقیق و توسعه در زمینه فناوری‌های پیشرفته) و منحصرأً برای استفاده و فعالیت وی در زمینه ای دانش محور، امور پژوهشی، آموزش، فناوری، خدمات مهندسی و مشاوره‌ای تخصصی به وی فروخته شده است و لذا خریدار متعهد و مکلف به حفظ کاربری معینه و منحصرأً بهره برداری در این زمینه از آن می‌باشد.

تبصره: خریدار همچون سایر واحدهای فناوری، مکلف است طبق فرم ارایه شده از سوی پارک فناوری پردیس، گزارش کامل و جامعی از نحوه فعالیت‌های خود را به صورت دوره‌ای به پارک تسلیم نماید و پارک فناوری پردیس مجاز می‌باشد که بازرسی‌های لازم را در جهت حصول اطمینان از کیفیت فعالیت‌های وی به عمل آورد. بدیهی است در صورت عدم رعایت کاربری‌های مذکور، بر طبق قوانین جاری پارک عمل خواهد شد.

۴-۲۴- امکان حذف یا تغییر کاربری پارکینگ‌ها وجود نداشته و فضای پارکینگ‌ها می‌بایست مطابق نقشه‌های مصوب پارک فناوری پردیس حفظ شود. در صورت تصمیم به تغییر در کاربری فضای پارکینگ‌ها و جایگزینی با فضای دیگر، شرکت موظف است دلایل توجیهی خود را به پارک فناوری پردیس ارائه نماید و موظف به انجام تصمیم و رأی اتخاذ شده از سوی پارک فناوری پردیس می‌باشد. این در حالی است که با برنامه‌ریزی‌های صورت پذیرفته، به تدریج ممنوعیت پارک خودرو در خیابان‌های فرعی اجرا خواهد شد و شرکت‌ها موظف به تأمین پارکینگ مورد نیاز خود را در داخل ساختمان یا فضاهای پیش بینی شده در قالب خرید یا مشارکت می‌باشند.

۴-۲۵- ملک موضوع مزایده، با شرایط و مشخصات موجود (همانطور که هست) به فروش می‌رسد، لذا خریدار می‌بایست قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید و بررسی مشخصات مربوطه اقدام نماید. بدیهی است مسئولیت کلیه عوارض ناشی از عدم بررسی و مغایرت‌های مربوطه بعد از خریدار بوده و فروشنده هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد.

۴-۲۶- متقاضیان جهت بازدید از ملک براساس مشخصات مندرج در پیوست، می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ از ساعت ۰۹:۰۰ تا ۱۵:۰۰ (به غیر از روزهای تعطیل رسمی و پنجشنبه‌ها و همچنین تعطیلات اعلام شده از سوی دولت) به محل ملک مراجعه نمایند. جهت هماهنگی برای بازدید و هرگونه سوال و ابهام در خصوص اسناد مزایده با شماره تلفن ۰۲۱-۲۳۵۰۲۷۹۰ سرکارخانم بیاتی و همچنین در صورت سوال در خصوص موضوع مورد مزایده با آقای نجفی شماره تلفن ۰۹۱۲۴۵۴۷۰۵۲ (در ساعت اداری) تماس حاصل نمایند.

۵- مراحل برگزاری مزایده:

ردیف	شرح	تاریخ
۱	بازدید و تکمیل صورتجلسه در محل ساختمان	از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تا روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰
۲	آخرین زمان برای ارسال پاکات	حداکثر تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۳۰)
۳	اعلام برنده مزایده	حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷

محل مهر و امضای مزایده‌گر

«برگه پیشنهاد قیمت»

نام و نام خانوادگی مزایده گر (حقیقی/حقوقی):	شماره/شناسه ملی:
شماره ثبت:	شماره تماس:
آدرس:	

جمع مبلغ کل پیشنهادی به عدد (ریال):
جمع مبلغ کل پیشنهادی به حروف (ریال):

مزایده گر با امضای ذیل این اسناد، موافقت خود را با کلیه مفاد آگهی و اسناد مزایده اعلام می دارد.

توضیحات:

محل مهر و امضای مزایده گر

اطلاعات کلی ساختمان واقع در پردیس-بال A و B		
مترمربع	۳۷۹۹,۳	مساحت کل زمین:
شمال: اول به طول ۲۰ متر و دوم ۱۵ متر به دوربرگردان، سوم به طول ۲۰ متر، چهارم به طول ۲۴/۹۶ متر و پنجم به طول ۴۰/۰۷ متر شرق: به طول ۵۱/۸۸ جنوب: به طول ۹۶/۹۲ متر غرب: به طول ۳۵/۵۱ شمال: دوربرگردان، شرق: قطعه ۱۲۹/۹، جنوب خیابان اصلی، غرب: حریم فضای سبز		حدود اربعه زمین:
شماره پروانه: ۹۹۲ مورخ: ۱۳۸۲/۱۰/۱۵ تراکم: ۱۰۰٪ سطح اشغال مجاز: ۴۰٪ سطح زیربنای مفید (دو بلوک): ۳۴۰۴/۴۵ مترمربع سطح زیر بنای کل: ۵۰۸۲/۷۳ مترمربع		اطلاعات بر اساس پروانه ساختمان:
مترمربع	۵۰۸۲,۷۳	مجموع مساحت طبقات:
مترمربع	۳۴۰۴,۴۵	سطح زیربنای مفید (دو بلوک)
مترمربع	۱۴۸۷,۱۴	مجموع مساحت زیر زمین (هر دو بال)
مترمربع	۱۴۳۹,۵	مجموع مساحت ط همکف (هر دو بال)
مترمربع	۱۱۳۷,۳۸	مجموع مساحت ط اول (هر دو بال)
مترمربع	۱۰۱۸,۷۱	مجموع مساحت ط دوم (هر دو بال)
(دفن در زمین) ۳*۸۰۰۰ Lit ۱*۱۰۰۰ Lit		ظرفیت مخازن گازوئیل:
"چیلر هوا خنک با کمپرسور bitzer آلمان و فن کویل کاستی سقفی ۲ دستگاه روفتاپ پکیج برند midia ظرفیت ۲۰ تن آبکند" ۲ دستگاه با ظرفیت ۵ تن و ۱۰ تن in row توان سرما		مشخصات و ظرفیت سیستم گرمایش و سرمایش:
۲۰۰ کاوا برند volvo		کولینگ دیتا سنتر
آسانسور ویتور ترکیه یک دستگاه - ۸ نفره		(مدل / ظرفیت) دیزل ژنراتور ساختمان
نوع و ظرفیت آسانسور:		ارتفاع کف تا کف طبقات (سازه ای):
متر	۳,۸	
۲ تا ۱۲ پره چدنی		ظرفیت موتورخانه:
۲ * ۲۰۰۰ لیتر ۱ * ۲۰۰۰ لیتر (سیستم آتش نشانی)		ظرفیت مخازن آب:
کامپوزیت نمای ساختمان ترکیب شیشه و فایبر سمنت و ورق کامپوزیت		نوع شیشه های نما:
عدد	۳۴	ظرفیت تعداد پارکینگ هر دو ساختمان:

محل مهر و امضای مزایده‌گر

سازه از اسکلت فلزی پیچ و مهره ساخت در کارخانه - نمای ساختمان Curtain wall آلومینیومی از نوع ترمال برک - شیشه‌های نمای خارجی دوجداره مشتمل بر لایه‌ی خارجی به ضخامت ۶ میلی متر (تولید خارج) و لایه داخل به ضخامت ۵ میلی متر (تولید داخل) همراه با Spacer و سیلیکاژل. - پوشش قسمت پر نمای خارجی از فایبرسمنت نصب شده بر روی Curtain wall با پوشش رنگ مخصوص نمای خارجی.	مشخصات فنی ساختمان:
مشخصات فنی تاسیسات مکانیکی: سیستم تاسیساتی شامل چیلر هواخنک ساخت کارخانه یکتا تهویه ارونند با کمپرسورهای اسکرو مارک BITZER آلمان و فن کوئل های کاستی به همراه کانال کشی هوای تازه و میان فصول به همراه پلنوم باکس های مربوط (همگی موجود در کارگاه، توضیح اینکه کانال کشی ها ساخته و نصب شده اند). جعبه های آتش نشانی از ورق استیل به همراه تجهیزات کامل (خریداری و نصب شده اند). لوله کشی گازی کامل ساختمان طبق نقشه ها. لوله کشی های سیستم سرمایش و گرمایش، آتش نشانی و اصلی آب سرد و گرم مصرفی از لوله های سیاه و گالوانیزه فولادی. لوله کشی آب سرد و گرم مصرفی داخل سرویس از نوع پنج لایه. لوله کشی فاضلاب از نوع پوش فیت. مشخصات فنی تاسیسات برقی: سینی کشی کابل ها از سینی های به عرض ۲۰، ۴۰ و ۶۰ سانتی متر. لوله کشی و کابل کشی کامل سیستم برق، شبکه، تلفن و اعلام حریق خرید و نصب پایه چراغ و دوربین های محوطه. آسانسور ویتور ترکیه یک دستگاه	مشخصات فنی تاسیسات مکانیکی و برقی
استان تهران، شهرستان پردیس، بخش بومهن، دهستان کرشت، روستا مرادتیپه، شهر پردیس فاز ۶، جاده تهران دماوند (پارک فناوری)، کوچه نوآوری ۲۰، پلاک ۲۰۴	نشانی ملک

محل مهر و امضای مزایده گر

اطلاعات کلی ساختمان پردیس-بال A		
متر مربع	۱۹۸۸	مساحت زمین مطابق سند A
متر مربع	۱۸۵۷,۹۶	مساحت زمین مطابق صورتجلسه تحویل زمین
متر مربع	۳۳۵۲,۵۲	سطح زیربنای حجمی
متر مربع	۲۸۲۰,۵۶	سطح زیربنای مفید(مطابق پروانه شهرداری)
متر مربع	۲۸۱۱,۴	متراژ غیرمفید کل بال A
متر مربع	۸۳۸	مساحت فضای پشت بام A:
متر مربع	۸۳۸	مساحت مفید اداری طبقه زیر زمین A:
متر مربع	۷۶۷	مساحت مفید اداری طبقه همکف A:
متر مربع	۵۸۹	مساحت مفید اداری طبقه اول A:
متر مربع	۵۶۰	مساحت مفید اداری طبقه دوم A:
متر مربع	۳,۸	متوسط ارتفاع طبقات A (کف به کف سازه ای):
٪۱۰۰		پیشرفت فیزیکی:
اطلاعات کلی ساختمان پردیس- بال B		
متر مربع	۱۶۵۳	مساحت عرصه زمین مطابق سند:
متر مربع	۱۷۷۱,۹۵۴۹	مساحت زمین مطابق صورتجلسه تحویل زمین
متر مربع	۲۲۷۱,۳۳	متراژ کل غیر مفید بال B + پل بین دو بال ساختمان:
متر مربع	۶۲۹	مساحت مفید اداری طبقه زیر زمین B:
متر مربع	۶۲۴	مساحت مفید اداری طبقه همکف B:
متر مربع	۵۴۰	مساحت مفید اداری طبقه اول B:
متر مربع	۴۷۵	مساحت مفید اداری طبقه دوم B:
متر	۳,۸	متوسط ارتفاع طبقات B (کف به کف سازه ای):
متر مربع	۶۲۹	مساحت فضای پشت بام(B):
٪۷۰		حدود پیشرفت فیزیکی:

محل مهر و امضای مزایده‌گر



بلوک B

زیر بنا و مشخصات کلی ساختمان :

- سطح زیربنای حجمی ۲۷۶۰/۷۴ مترمربع
- سطح زیربنای مفید (مطابق جواز شهرداری) ۲۲۶۲,۱۷ مترمربع
- ارتفاع کف تا کف طبقات ۳/۸۰ متر

مشخصات فنی ساختمانی :

- اسکلت فلزی پیچ و مهره ای تولید کارخانه نصب در محل پروژه .
- سازه سقف از نوع کامپوزیت .
- دیوارچینی های کرسی ها و زیرزمین از آجر فشاری و دیوارهای طبقات از سفال .
- نمای ساختمان Curtain wall آلومینیومی از نوع ترمال برک .
- شیشه های نمای خارجی دوجداره مشتمل بر لایه ی خارجی به ضخامت ۶ میلی متر (تولید خارج) و لایه داخل به ضخامت ۵ میلی متر (تولید داخل) همراه با Spacer و سیلیکازل .
- کلیه فلاشینگ های نما از ورق کامپوزیت آلومینیوم .
- پوشش قسمت پر نمای خارجی از فایبرسمنت نصب شده بر روی Curtain wall با پوشش رنگ مخصوص نمای خارجی .
- در و پنجره های واقع در نمای خارجی از نوع قاب مخفی از پروفیل آلومینیومی وارداتی ترک .
- محوطه سازی کامل با جدول تولیدی شرکت شنزار همراه با درختکاری

مشخصات فنی تاسیسات مکانیکی :

- سیستم تاسیساتی شامل چیلر هواخنک ساخت کارخانه یکتا تهویه ارونند با کمپرسورهای اسکرو مارک BITZER آلمان و فن کوئل های کاستی به همراه کانال کشی هوای تازه و میان فصول به همراه پلنوم باکس های مربوط (همگی موجود در کارگاه ، توضیح اینکه کانال کشی ها ساخته و نصب شده اند) .
- جعبه های آتش نشانی از ورق استیل به همراه تجهیزات کامل (خریداری و نصب شده اند) .
- لوله کشی گازی کامل ساختمان طبق نقشه ها .
- خرید ، نصب سپتیک ویژه آزمایشگاه .
- لوله کشی های سیستم سرمایش و گرمایش ، آتش نشانی و اصلی آب سرد و گرم مصرفی از لوله های سیاه و گالوانیزه فولادی .
- لوله کشی آب سرد و گرم مصرفی داخل سرویس از نوع پنج لایه .
- لوله کشی فاضلاب از نوع پوش فیت .

مشخصات فنی تاسیسات برقی :

- سینی کشی کابل ها از سینی های به عرض ۲۰ ، ۴۰ و ۶۰ سانتی متر .
- خرید و نصب پایه چراغ و دوربین های محوطه .
- خرید آسانسور و پتور ترکیه یک دستگاه

قیمت پایه کارشناسی	۳,۵۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
--------------------	------------------------

محل مهر و امضای مزایده گر

" صورتجلسه می‌بایست در محل بازدید تکمیل گردد "

صورتجلسه بازدید ملک با مشخصات مندرج در پیوست به شماره مزایده ۱۴۰۵-۱۱۰-۵

نام و نام خانوادگی..... با شماره تماس..... از اقلام به شماره مزایده ۱۴۰۵-۱۱۰-۵ به شرح آگهی مزایده در محل..... بازدید نموده‌ام و قیمت پیشنهادی خود را بر اساس ملک با مشخصات مندرج در اسناد مزایده که به رویت اینجانب رسیده است تنظیم و به دبیرخانه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد واقع در تهران تهران، سعادت‌آباد، بلوار پاکنژاد، چهارراه سرو، خیابان سرو غربی، جنب بانک پاسارگاد، پلاک ۵۲، دبیرخانه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد تحویل خواهم نمود.

اینجانب ضمن بازدید از ملک موضوع مزایده تایید می‌نمایم که دقت لازم و کافی جهت مشاهده و بررسی ملک نموده‌ام و در صورت شرکت در مزایده، مسئولیت تصمیم‌گیری خرید بر عهده اینجانب بوده و هیچگونه ادعایی علیه شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد نخواهم داشت.

صورتجلسه فوق بدون اخذ امضاءهای زیر فاقد اعتبار می‌باشد و به قیمت پیشنهادی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرکت:

آدرس محل بازدید:

تاریخ بازدید:

ساعت بازدید:

مشخصات بازدید کننده:

نام و نام خانوادگی شخص حقیقی / نام شرکت حقوقی:

کد ملی / شناسه ملی:

شماره تماس:

امضاء نماینده شرکت پرداخت الکترونیک پاسارگاد:

امضاء و اثر انگشت برای اشخاص حقیقی:

امضاء و مهر شرکت برای اشخاص حقوقی:

تاریخ:

تاریخ:

توضیحات بازدید کننده در صورت تمایل:

محل مهر و امضای مزایده‌گر