

۱,۴۳۱۵

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۵/۶/۱

پست:

شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهای عام)
شماره ملی: ۱۰۱۰۲۳۵۶۱۵ شماره ثبت: ۴۰۸۱



باسمه تعالی

«اقاله نامه»

ماده ۱. طرفین اقاله

۱) شرکت سیمان دورود به شناسه ملی ۱۰۷۸۴۰۰۲۶۲۷۱ به شماره ثبت ۴۶۹ به نمایندگی آقایان علیرضا درخشان به عنوان مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره و مجید آزاده دست به عنوان رئیس هیأت مدیره (فروشنده)

۲) شرکت سیمان فارس و خوزستان به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۵۶۱۵ به شماره ثبت ۴۰۸۱ به نمایندگی آقایان مهدی طالبی به عنوان مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره و محمداحسان کیان ارثی به عنوان رئیس هیأت مدیره (خریدار)

ماده ۲. موضوع اقاله

طرفین با رضایت، توافق و قصد انشاء بر اساس مواد ۲۸۳ الی ۲۸۸ قانون مدنی، مبیعه نامه شماره ۱/۱۰۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ منعقد فی مابین طرفین با موضوع فروش شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۳۳۷۳۴ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز و مجزی از ۲۴۰۱ قطعه ۱۲ بخش ثبتی یازده به مساحت ۱۵۷.۵ متر مربع را از تاریخ امضای این اقاله نامه، به طور کامل اقاله نمودند.

ماده ۳. آثار اقاله

۳-۱. کلیه آثار، حقوق و تعهدات ناشی از مبیعه نامه از تاریخ امضای این اقاله نامه ساقط و بلا اثر می باشد.

۳-۲. طرفین اقرار می نمایند هیچ گونه ادعا، مطالبه، خسارت، وجه التزام، حق فسخ، حق حبس یا هرگونه حق و ادعای دیگری ناشی از قرارداد مزبور نسبت به یکدیگر ندارند.

ماده ۴. تسویه حساب

طرفین اقرار می نمایند که کلیه وجوه، اسناد، تضمین ها، مدارک و هر آنچه در اجرای مبیعه نامه بین آنان رد و بدل گردیده، مطابق توافق فی مابین مسترد یا تسویه شده و هیچ گونه طلب یا بدهی ناشی از قرارداد باقی نمانده است و با عنایت به اظهارنامه های ارسالی به شماره ۱۴۰۴۲۲۰۰۱۰۷۹۸۱۷۷ و ۱۴۰۵۲۲۰۰۱۶۱۸۰۲۸۳، مبلغ ثمن قرارداد اقاله شده به میزان ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل بیست و پنج میلیارد تومان در حساب های فی مابین مجدداً به مطالبات خریدار اضافه خواهد شد.

ش ۱۷

تهران - خیابان دکتر بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه چهارم، پلاک ۴ کد پستی: ۱۵۳۱۶۳۵۱۱۳

فاکس: ۸۸۷۳۶۳۲۳

تلفن: ۴۱۰۰۲۰۰۰

www.fkcco.com

info@fkcco.com

۱,۴۳۱۵

شماره:

۱۴۰۵/۶/۲۰

تاریخ:

پرونده:

شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)
شماره ثبت: ۴۰۸۱ شماره ملی: ۱۰۱۰۰۲۴۵۶۱۵



ماده ۵. اسقاط دعاوی

طرفین حق هرگونه طرح دعوی، مطالبه خسارت، وجه التزام، الزام به تنظیم سند رسمی یا هرگونه ادعای ناشی از مبایعه نامه موضوع این اقاله نامه را از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۶. حل و فصل اختلاف

طرفین توافق نمودند در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر، تعبیر و اجرای این اقاله، رفع اختلاف از طریق ارجاع موضوع به داور منصوب از سوی مدیر حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین صورت می پذیرد.

ماده ۷. نسخ

این اقاله نامه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ در کمال رضایت و صحت و سلامت عقلی، جسمی و روحی صاحبین امضاء در دو نسخه با اعتبار واحد تنظیم و پس از امضاء برای طرفین و قائم مقامان قانونی آنها لازم الاجرا و لازم الاتباع است.

مهر و امضاء خریدار سابق (شرکت سیمان فارس و خوزستان)

مهر و امضاء فروشنده سابق (شرکت سیمان دورود)

شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)

شرکت سیمان فارس و خوزستان (سهامی عام)