شماره: ۱۴۰۵۱۱۵۳۳/ ۱۸۱
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

بورس تهران
Tehran Securities Exchange

اطلاعیه پذیره‌نویسی اوراق صکوک اجاره
شرکت مجتمع پتروشیمی بدر شرق منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص)
در بازار اوراق بدهی بورس تهران

به اطلاع کلیه فعالان محترم بازار سرمایه می‌رساند، اوراق صکوک اجاره شرکت واسط مالی مهر چهارم (با مسئولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت مجتمع پتروشیمی بدر شرق منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) در تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ در فهرست بازار اوراق بدهی بورس تهران با نماد معاملاتی «صبدر۹۰۸» درج شده است. این اوراق از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به مدت سه روز کاری از طریق بورس تهران پذیره‌نویسی شده و سپس معاملات ثانویه آن آغاز می‌شود.

سایر اطلاعات به شرح زیر است:

مشخصات اوراق	
نام اوراق	صکوک اجاره بدر شرق۹۰۸-۳ماهه۲۳٪
نماد معاملاتی	صبدر۹۰۸
نوع اوراق	با نام و قابل معامله در بورس تهران
موضوع انتشار اوراق	خرید ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز شرکت توسط نهاد واسط از بانی و سپس اجاره به شرط تملیک آن‌ها به بانی
مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار	مجوز شماره‌ی ۱۲۲/۲۰۵۸۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
نرخ اوراق	۲۳ درصد
تاریخ پرداخت‌هاي سود	هر سه ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق
مدت اوراق	۴ سال
سررسید اوراق	۱۴۰۹/۰۸/۰۶
مبلغ اسمي هر ورقه	۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال
تعداد کل اوراق منتشره	۴،۰۰۰،۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره	۴،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال
تعداد اوراق قابل‌عرضه	۴،۰۰۰،۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
زمان تسویه	T+1
شرایط پذیره نویسی اوراق	
روش پذیره‌نویسی	حراج
تاریخ شروع پذیره‌نویسی	۱۴۰۵/۰۸/۰۶

تهران، سعادت آباد، بلوار قیصر امین پور، ساختمان بورس تهـــران
کدپستی: ۱۹۹۸۸۹۶۵۵۱ تلفن گویا: ۹۱-۸۱-۲۶۷۴۱۱۷۱

www.tse.ir

بورس تهران
Tehran Securities Exchange

تاریخ پایان پذیره‌نویسی	۱۴۰۵/۰۸/۱۰
متعهد پذیره‌نویسی	شرکت تأمین سرمایه دماوند (سهامی عام)
کارگزار پذیره‌نویس(عامل فروش)	شرکت کارگزاری آرمون بورس (سهامی خاص)
حداقل حجم هر سفارش	۱ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰،۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی/ حقوقی)	بدون محدودیت

شرایط خرید اوراق-معاملات ثانویه

حداقل تغییر قیمت	۱ ریال
واحد پایه هر سفارش (Lot)	۱ واحد
حداقل حجم هر سفارش	۱ ورقه
سقف هر سفارش	۱۰۰،۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی/ حقوقی)	بدون محدودیت

ارکان اوراق

ناشر	شرکت واسط مالی مهر چهارم (با مسئولیت محدود)
شماره ثبت ناشر	۵۴۱۳۲۴
بانی	شرکت مجتمع پتروشیمی بدر شرق منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص)
شماره ثبت بانی	۱۸۹۲
ضامن	بانک گردشگری (سهامی عام)
حسابرس	ندارد
عامل پرداخت سود	شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)

شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج

بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه دماوند	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری آرمون بورس	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۱۲۰،۰۰۰ ورقه

www.tse.ir

بورس تهران
Tehran Securities Exchange

	حداقل سفارش انباشته	۶،۰۰۰ ورقه
سایر شرایط		
شرایط پذیره‌نویسی اولیه و خرید اوراق	خرید اوراق مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی است. کلیه خریداران باید جهت واریز سود و اصل اوراق، اطلاعات حساب بانکی متعلق به خود را به کارگزار اعلام و کارگزار نیز متعاقباً اطلاعات فوق را به شرکت سپرده گذاری اعلام نماید. همچنین محدودیت‌های تعیین شده در خصوص تعداد و حجم سفارشات و معاملات این اوراق در مفاد این اطلاعیه مشخص شده است.	
معاملات ثانویه اوراق	معاملات ثانویه اوراق پس از اتمام پذیره‌نویسی و با اعلام بورس در بازار اوراق بدهی بورس تهران آغاز می‌شود. دارندگان و متقاضیان خرید می‌توانند با مراجعه به کارگزاران عضو بورس اقدام به خرید یا فروش اوراق نمایند.	
نحوه‌ی پرداخت سود اوراق	سود و یا اصل اوراق در مواعد مشخص شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلامی دارندگان واریز خواهد شد.	
کارمزدها و هزینه ها	کلیه کارمزدها و هزینه پذیره‌نویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. لذا کارگزاران، نباید مبلغی بابت کارمزد از مشتریان اخذ کنند. کارمزد معاملات ثانویه اوراق بر اساس نرخ‌های مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار از خریداران و فروشندگان دریافت خواهد شد.	

وحید مطهری‌نیا
مدیر عملیات بازار ابزارهای نوین مالی